



RAADSBSLUIT

vergadering van: 14 december 2023
zaaknummer: 21717

onderwerp: Vaststelling (gewijzigd) bestemmingsplan Buitengebied, Koegorsstraat ong. Terneuzen

voorstel van: College van Burgemeester en Wethouders
portefeuillehouder: drs. F.O. van Hulle
datum voorstel: 7 november 2023
programma: Wonen & leefbaarheid
afdeling: Omgeving & Economie

De raad van de gemeente Terneuzen;

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders;

besluit:

1. om de zienswijzen en adviezen van reclamanten genoemd onder 1. tot en met 5. van de 'Antwoordnota zienswijzen en ambtshalve aanpassingen' bestemmingsplan 'Buitengebied, Koegorsstraat ong. Terneuzen' ontvankelijk en (deels) gegrond te verklaren.
2. om de ambtshalve wijzigingen vast te stellen conform het voorstel in paragraaf 4 van de 'Antwoordnota zienswijzen en ambtshalve aanpassingen' bestemmingsplan 'Buitengebied, Koegorsstraat ong. Terneuzen'.
3. het gewijzigde bestemmingsplan 'Buitengebied, Koegorsstraat ong. Terneuzen', als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0715.BPBG81-VG01 met bijbehorende bestanden, zowel in digitale als analoge vorm vast te stellen.
4. geen exploitatieplan vast te stellen, conform artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening.
5. om in te stemmen met het besluit van burgemeester en wethouders van 4 juli 2023 (2023_BW_00774) om geen milieueffectrapport te laten opstellen voor het bestemmingsplan Buitengebied, Koegorsstraat ong. Terneuzen, omdat er door de ontwikkeling die het bestemmingsplan mogelijk maakt geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn.

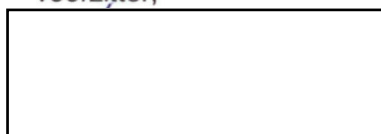
Besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Terneuzen op 14 december 2023.

griffier (plv),



ing. N.M.J. Jansen-Geerinckx

voorzitter,



H.J.A. van Merrienboer