



Aanmeldformulier watertoets

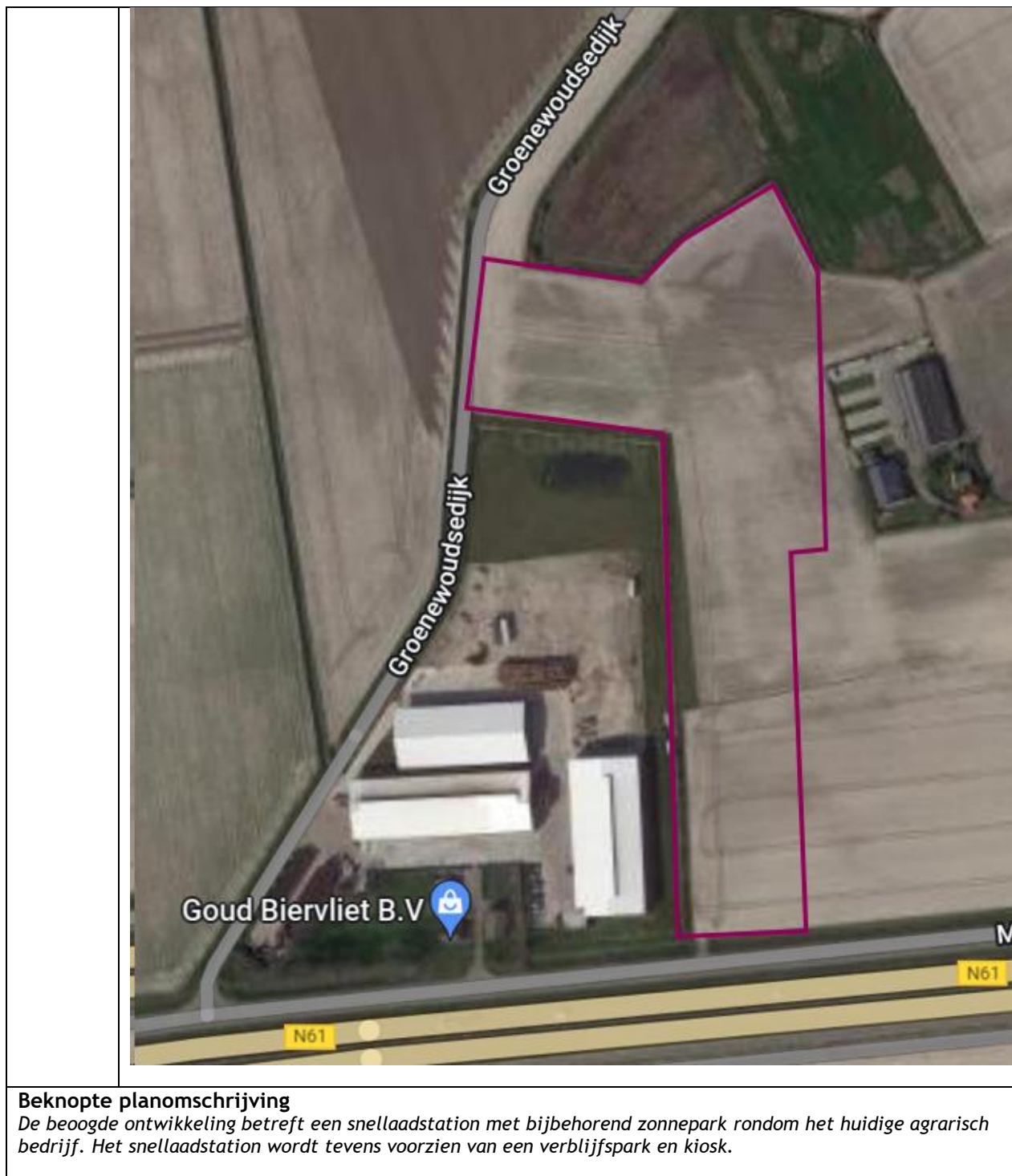
De watertoets of waterschapstoets geeft inzicht in de consequenties van uw plan voor de taken van Waterschap Scheldestromen. Voorafgaand aan het overleg stuurt u ons een zo volledig mogelijk ingevuld aanvraagformulier (**vervang onze cursieve toelichtingen in de rechter kolom door uw invullingen**). Dit formulier is de agenda voor ons contact met u (in persoon, per mail en/of telefonisch). De watertoetstabel met definitieve invullingen en eventueel aanvullende documenten is inhoudelijk gelijk aan de, wettelijk verplichte, waterparagraaf van het ruimtelijk plan. Het ruimtelijk plan vormt de basis voor ruimtelijke besluitvorming en vergunningverlening.

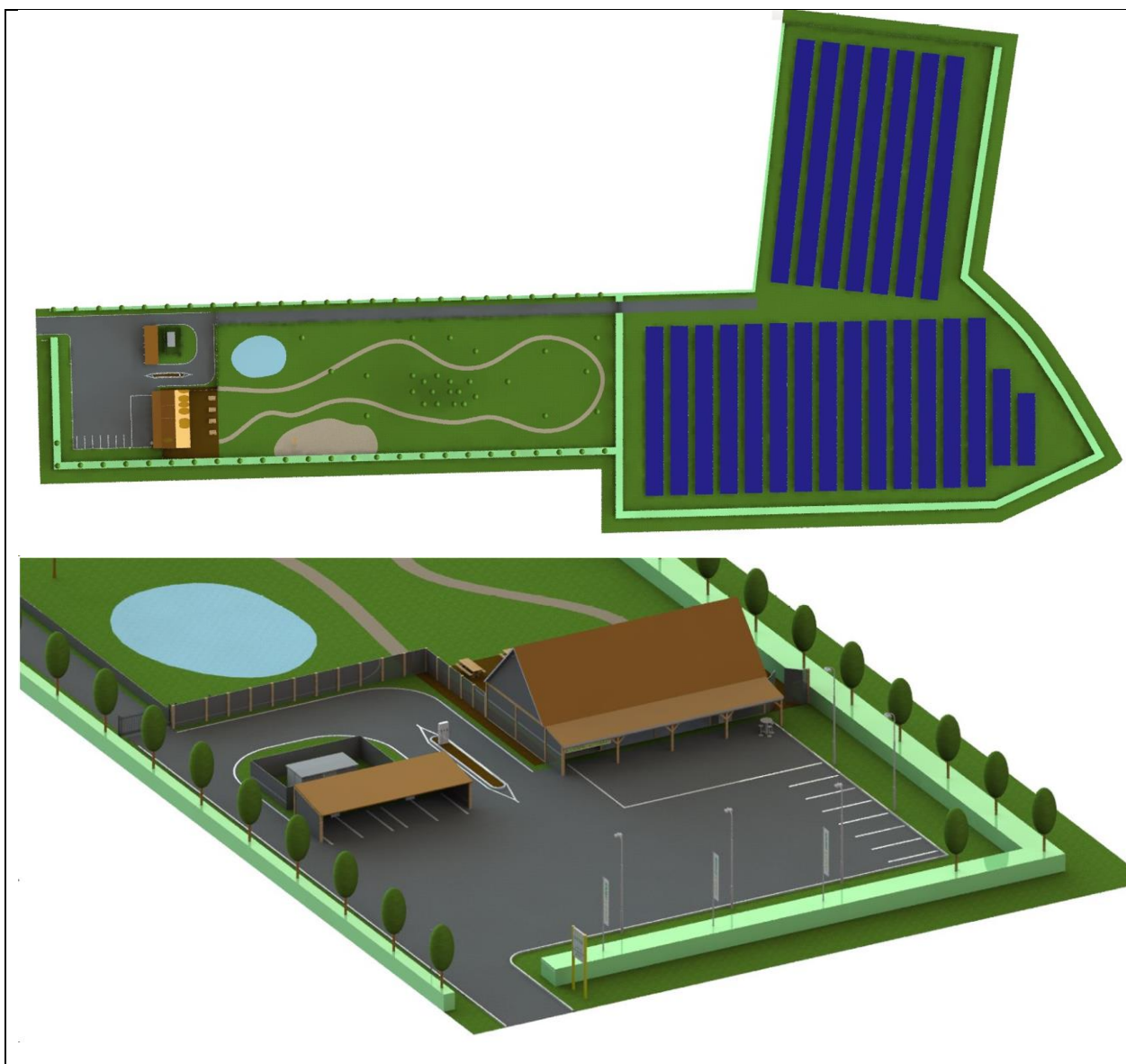
Uw gegevens

	Gegevens initiatiefnemer <i>(particulier/bedrijf)</i>	Formulier ingevuld door <i>(werkend voor initiatiefnemer, b.v. adviesbureau)</i>
Naam:	Goud Biervliet B.V.	Josh Luijkx
Organisatie:		Rho Adviseurs
Adres:		Segeerssingel 6
Postcode + plaats:		437 LG Middelburg
E-mailadres:		Josh.luijkx@rho.nl
Telefoonnummer:		0118-689024
Datum aanvraag:		20-12-2021

Gegevens van het plan

Wat is de (concept)plannaam:	Snellaadstation met zonnepark Biervliet
Waar is het plan gelegen:	Middenweg 13 Kadastrale perelen: TNZ00-BA-1408 TNZ00-BA-929

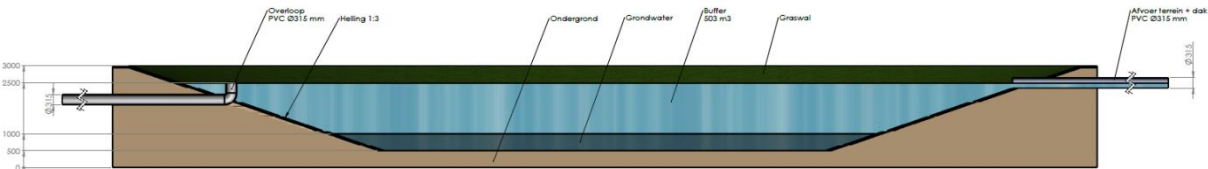




Watertoetstabel

De watertoetstabel ondersteunt de onderbouwing van de wateraspecten in een ruimtelijk plan.

Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking																						
Veiligheid waterkeringen Waarborgen van het veiligheidsniveau en rekening houden met de daarvoor benodigde ruimte.	Het plangebied bevindt zich niet in de beschermingszone van een waterkering, waardoor het planvoornemen hier geen effect op heeft.																						
Voorkomen overlast door oppervlaktewater Het plan biedt voldoende ruimte voor het vasthouden, bergen en afvoeren van water. Waarborgen van voldoende bouwpeil om overstroming vanuit op pervlaktewater in maatgevende situaties te voorkomen. Rekening houden met de gevolgen van klimaatverandering en de kans op extreme weersituaties.	De totale oppervlakken (in m ²) zijn : <table border="1"> <thead> <tr> <th></th><th>huidige situatie</th><th>na realisatie</th><th></th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>dakoppervlak</td><td>0</td><td>385m</td><td>1</td></tr> <tr> <td>dichte bodemverharding</td><td>0</td><td>2170</td><td>2</td></tr> <tr> <td>doorlatende bodem</td><td>24.500m²</td><td>21.735m²</td><td>3</td></tr> <tr> <td>wateroppervlak</td><td>0</td><td>250</td><td>4</td></tr> </tbody> </table>				huidige situatie	na realisatie		dakoppervlak	0	385m	1	dichte bodemverharding	0	2170	2	doorlatende bodem	24.500m ²	21.735m ²	3	wateroppervlak	0	250	4
	huidige situatie	na realisatie																					
dakoppervlak	0	385m	1																				
dichte bodemverharding	0	2170	2																				
doorlatende bodem	24.500m ²	21.735m ²	3																				
wateroppervlak	0	250	4																				

Natuurlijke waterspiegel terrein + bebouwing Inhoud 503 M3 boven gemiddeld grondwaterniveau 	De extra hoeveelheid verharding wordt gecompenseerd door de aanleg van de retentievijver van minimaal 490m² met een inhoud van minimaal 503m³.
Voorkomen overlast door hemel- en afvalwater Waarborgen optimale werking van de zuiveringen/ RWZI's en van de (gemeentelijke) rioleringen. Afkoppelen van (schone) verharde oppervlakken in verband met de reductie van hydraulische belasting van de RWZI, het transportsysteem en het beperken van overstorten.	De kiosk met facilitaire voorzieningen wordt aangesloten op het rioleringsstelsel. Hierbij wordt alleen het afvalwater aangeboden. Het hemelwater wordt allemaal opgevangen en richting de retentievijver getransporteerd. In de retentievijver kan het water vervolgens in de bodem infiltreren, zodat verdroging wordt tegen gegaan.
Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking
Grondwaterkwantiteit en verdroging Voorkomen en tegengaan van grondwateroverlast en -tekort. Rekening houdend met de gevolgen van klimaatverandering. Beschermen van infiltratiegebieden en -mogelijkheden.	Grondwateroverlast is niet van toepassing in het plangebied en verdroging wordt voorkomen door het hemelwater in het plangebied te laten infiltreren, in plaats van het af te voeren naar de rioolwaterzuivering.
Grondwaterkwaliteit Behoud of realisatie van een goede grondwaterkwaliteit. Denk aan grondwaterbeschermingsgebieden.	Het plangebied is niet gelegen binnen zoetwater-voorkomen, infiltratiegebieden, waterwingebieden en/of grondwaterbeschermingsgebieden. Ter voorkoming van diffuse verontreinigingen van water en bodem zullen duurzame, niet-uitlogbare materialen gebruikt worden, zowel gedurende de bouw- als de gebruiksfase. De beoogde ontwikkeling heeft zodoende geen nadelige gevolgen voor de grondwaterkwaliteit
Oppervlaktewaterkwaliteit Behoud of realisatie van goede oppervlaktewaterkwaliteit. Vergroten van de veerkracht van het watersysteem. Toepassing van de trits schoonhouden, scheiden, zuiveren.	Alleen bij zeer hevige regenval loost de retentievijver het overtollig water op het oppervlaktewater. De huidige oppervlaktewateren hebben hiervoor voldoende capaciteit waardoor het plan geen negatieve gevolgen heeft voor oppervlaktewateren.
Volksgezondheid Minimaliseren risico watergerelateerde ziekten en plagen. Voorkomen van verdrinkingsgevaar/-risico's via o.a. de daarvoor benodigde ruimte.	Dit aspect is niet van toepassing. De ontwikkeling heeft zodoende geen watergerelateerde consequenties voor de volksgezondheid.
Bodemdaling Voorkomen van maatregelen die (extra) maaiveldsdalingen in zettinggevoelige gebieden kunnen veroorzaken.	De polderpeilen worden niet aangepast. Bodemdaling zal niet optreden.
Natte natuur Ontwikkeling/bescherming van een rijke gevarieerde en natuurlijk karakteristieke aquatische natuur.	Het plangebied maakt geen deel uit van natte natuurgebieden. Het grenst daarentegen wel aan een agrarische grond met ecologische betekenis

	bestaande uit natte natuur. Dit wordt met de beoogde ontwikkeling enkel versterkt, omdat de gronden voorheen jaarlijks werden geploegd maar met de ontwikkeling van het zonnepark de gronden ook geschikt worden voor natuurontwikkeling. Er zijn daarom geen bijzondere maatregelen te treffen.
Onderhoud oppervlaktewater Oppervlaktewater moet adequaat onderhouden worden. Rekening houden met obstakelvrije onderhoudsstroken vrij van bebouwing en opgaande (hout)beplanting.	Rondom het zonnepark is een strook van 5 meter breed vrijgehouden voor eventueel onderhoud. Hiervan kan gebruik gemaakt worden bij het onderhouden van de watergangen ten noorden.
Andere belangen waterbeheer	
Relatie met eigendom waterbeheerder Ruimtelijke ontwikkelingen mogen de werking van objecten (terreinen, milieuzonering) van de waterbeheerder niet belemmeren.	Het projectgebied bevindt zich niet binnen de beschermingszone van belangrijke waterkeringen. Met het onderhoud van de reguliere watergangen aan de noordzijde is rekening gehouden door middel van een onderhoudsstrook rondom het zonnepark.
Wegen in beheer bij het waterschap (alleen invullen voor zover van toepassing) * in de bouwfase: <i>Vinden er transporten (grond/bouwmaterialen) plaats over waterschapswegen?</i> * na realisatie: verkeersaantrekkende werking <i>Veroorzaakt uw plan structureel extra verkeer?</i> * na realisatie: bereikbaarheid <i>Omschrijf hoe motorvoertuigen, fietsers en voetgangers uw plan kunnen bereiken.</i> <i>Worden er hiervoor uitwegen gewijzigd of nieuw aangelegd?</i> * na realisatie: parkeren <i>Wordt er op uw eigen terrein geparkeerd?</i> * na realisatie: (ver)bouwen <i>Bent u voornemens om binnen 20 meter van een waterschapsweg een bouwwerk te (ver)bouwen? (zoals een woning of afscheiding (gefundeerd)).</i>	Nee, transport vindt plaats over de N61 en daarna gelijk over eigen terrein. <i>Ja, door de aanleg van het snellaadstation neemt de hoeveelheid verkeer toe. Maar dit werkt zich niet af op een waterschapsweg.</i> <i>Hiervoor worden geen veranderingen aangebracht op waterschapswegen.</i> <i>Parkeren geschiedt op eigen terrein. aantal parkeerplaatsen in het plan bedraagt 8.</i> Nee

Tot slot

Wij verzoeken u het formulier zo volledig mogelijk in te vullen en met een **overzichtskaart** van het plan te mailen naar waterschap Scheldestromen: info@scheldestromen.nl of postbus 1000, 4330 ZW Middelburg. Het waterschap coördineert de watertoets ook voor Rijkswaterstaat als die betrokken is.