

Stichting Landschapsbeheer Zeeland

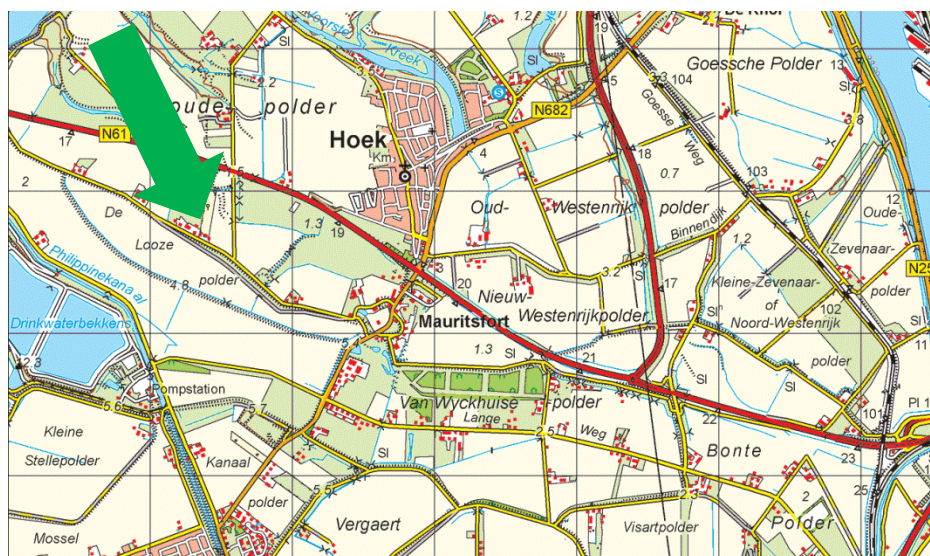
Landschappelijke inpassing ten behoeve van woonbestemming aan het perceel gelegen aan de Zandplaatweg 2 L1 te Hoek.

Naam eigenaar: dhr. D. de Bat

Adres: Nieuwstraat 5

Postcode: 4542 AD

Plaats: Hoek



Inleiding

De heer D. de Bat is voornemens om een woning te bouwen op het perceel Zandplaatweg 2 L1 te Hoek te laten wijzigen. De gemeente Terneuzen wilt, onder voorwaarden, hier aan meewerken. Een van de voorwaarden is dat het bouwblok landschappelijk wordt ingepast middels er een streekeigen erfbeplanting. De eigenaar heeft aan Stichting Landschapsbeheer Zeeland gevraagd een plan op te stellen voor de landschappelijke inpassing van dit bouwblok met woonbestemming.



Luchtfoto van het perceel zandplaatweg 2L1 te Hoek
Bron: Provincie Zeeland geoweb maart 2015

Schetsontwerp landschappelijke inpassing i.v.m. wijziging bestemming perceel

De bijgevoegde tekening geeft het voorstel weer van de landschappelijke inpassing van het nieuw bouwblok. Hieronder volgt de toelichting en onderbouwing van de verschillende landschapselementen.

Singelbeplanting aan de noord- oostzijde

Een Singelbeplanting bestaat uit diverse (doorn)struiken, aangevuld met boomvormers. De struiken kunnen ongeveer 3-4 m hoog worden, de boomvormers hoger.

Door aanplant in groepen van 3-8 stuks per soort ontstaat in de loop der jaren een afwisselend beeld. De diverse struiksoort zorgen met hun fraaie bloeiwijze, doorns en bessen een prima biotoop voor o.a. kleine zangvogels.

Onderhoud: afhankelijk van gewenst beeld evt. de struiken om de 5-10 jaar afzetten op kniehoogte. bomen des gewenst opsnoeien en dubbele toppen verwijderen.

Voorstel aanleg: 3 rijen struiken, plantverband 1,5 m in de rij en tussen de rijen. Totaal 175 stuks bosplantsoen

- 50 stuks meidoorn
- 25 stuks sleedoorn
- 25 stuks hondsroos
- 25 stuks gewone liguster
- 25 stuks gelderse roos
- 25 stuks kardinaalsmuts

Voorstel aanleg: In de middelste rij aan de noordzijde van de genoemde singelbeplanting laanbomen maat 8-10 onderlinge plantafstand 6 meter. Bomen voorzien van 2 boompalen met boomband.

5 stuks *Ulmus Laevis* als laanboom



Eindbeeld singelbeplanting

Bomenrij/solitaire bomen:

Op een streekeigen erf zijn vaak diverse solitaire bomen te vinden.

Voorstel aanleg:

Aan de zuidzijde van de te bouwen woning een Walnoot. Boom voorzien van 2 boompalen met boomband.



Aanplant solitaire boom



eindbeeld

Geschoren ligusterheg zuidzijde

Boerderijtuinen werden in Zeeland vaak rondom voorzien van een meidoornheg of een ligusterheg. Door twee keer per jaar te snoeien ontstaat een dichte strakke heg. Onderhoud: 2 keer per jaar snoeien voor een strakke heg.

Voorstel aanleg:

Aan oost en zuidzijde van het perceel totaal 45 m heg x 4 struiken per meter. = 180 stuks haagliguster.



Aanplant haag

Advies voor groundbewerking

Ter voorkoming van concurrentie tussen nieuwe aanplant en onkruiden, is het advies om de stroken waar bosplantsoen geplant wordt (Singelbeplanting, heg) voor de singelbeplanting ca 5 meter en voor de heg ca. 1 meter breed te plaggen. Hierna kan de grond eventueel nog gefreesd worden. Dit vergroot de slagingskans van de nieuwe aanplant.

Advies voor bodembedekker in beplantingen

Ter voorkoming van onkruiden in de beplanting hebben wij goede ervaring met de inzaai van witte cultuurklaver (ras: b.v. Merwi, Alice) omdat deze plant een goede bodembedekking geeft, weinig concurreert met de beplanting (eigen stikstofbinding) en persistent is gedurende meerdere jaren. Belangrijk is dat er op het moment van inzaai geen onkruiden aanwezig zijn, er een goed zaaibed is en dat temperaturen voldoende hoog zijn voor snelle groei van de klaver. De beste zaaitijd is de tweede helft van mei, daarvoor de grond schoon houden met een oppervlakkige groundbewerking. Probleemonkruiden (b.v. distels) gedurende de eerste jaren tijdig en pleksgewijs bestrijden.

Meer info over landschapselementen

Diverse handige informatiefolders, brochures en handleidingen vindt u veelal gratis in onze webwinkel, www.landschapsbeheerzeeland.nl/webwinkel of via uw regiomedewerker.

De cursus “*streekeigen erven*” wordt jaarlijks georganiseerd waarbij deze elementen worden besproken en in het veld bekeken.

Kostenindicatie:

In het plan zijn 36 laanbomen en 5 fruitbomen en 120 stuks bosplantsoen maat 60-100 opgenomen (90 stuks haagbeuk en 30 stuks beuk)

Indicatie levering plantmateriaal:

Levering bosplantsoen 350 stuks	€ 300,00
8 laanbomen +2 boompalen	€ 320,00
Kosten aanplant conform SLZ normen	€ 500,00

Totaal: € 1.120,00

Meer info over landschapselementen

Diverse handige informatiefolders, brochures en handleidingen vindt u veelal gratis in onze webwinkel, www.landschapsbeheerzeeland.nl/webwinkel

Bijlagen: diverse