

Jan Terlouw

Van: Servicedesk Vergunningen <vergunningen@wsrl.nl>
Verzonden: woensdag 18 oktober 2017 10:21
Aan: Jan Terlouw
CC: Mouwen, Peter
Onderwerp: RE: 16508 Zouwendijk 67 Meerkerk
Bijlagen: ZZ112.pdf; Overzicht dijkzoning Zouwendijk 67 Meerkerk.PNG

Geachte heer Terlouw,

Aangaande uw onderstaand adviesverzoek het volgende.

De (her)bouw van de boerderij zal plaatsenvinden in de beschermingszone van de regionale waterkering en is daarmee bij ons vergunningplichtig. Voor een ontvankelijke vergunningaanvraag dient de boerderij te worden gebouwd boven het zogenaamde profiel van vrije ruimte, dat wil zeggen de onderkant van de fundering hiervan, met uitzondering van funderingspalen. Het profiel van vrije ruimte is de ruimte die het waterschap gereserveerd houdt voor toekomstige dijkversterking. Kelders en dergelijke dienen hier ook boven te worden gerealiseerd. Dit kan daarom betekenen dat grond eerst moet worden opgehoogd.

Op bijgevoegd dwarsprofiel dient de woning te worden ingetekend ten opzichte van NAP en ten opzichte van de referentielijn. Op het dwarsprofiel is de referentielijn de rode pijl. Op bijgevoegd overzicht is dit de groene stippellijn.

Tevens dient u gegevens aan te leveren waaruit blijkt hoeveel bouwoppervlak in m2 er wordt verwijderd en hoeveel m2 er wordt gebouwd.

Indien er een nieuwe uitrit wordt aangelegd, dient ook hiervoor vergunning te worden aangevraagd. Indien deze wordt aangelegd, moet worden aangetoond hoe deze wordt aangesloten op de naastgelegen weg, die in beheer is van het waterschap.

De watervergunning kunt u aanvragen via www.omgevingsloket.nl

Verwachtende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Mr. J. (Jaap) Mutsaerts
Senior Adviseur Vergunningverlening
Team Vergunningen West
Afdeling Vergunningen



T: (0344) 6492 86
M: 06 228 555 33
E: j.mutsaerts@wsrl.nl

Waterschap Rivierenland
Postbus 599
4000 AN Tiel

Bezoekadres:
De Blomboogerd 1
4003 BX Tiel



Waterschap Rivierenland hanteert [servicenormen](#).

Voor routebeschrijving en informatie: www.waterschaprivierenland.nl

Waterschap Rivierenland hecht veel waarde aan privacy. We gaan zorgvuldig om met persoonsgegevens.

De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan vertrouwelijk zijn. Is dit bericht niet voor u bestemd, neemt u dan contact op met de afzender.

Sta een moment stil bij het milieu – print dit bericht alleen als het nodig is.

Van: Jan Terlouw [<mailto:HJ.Terlouw@lakerveld-noordeloos.nl>]

Verzonden: dinsdag 17 oktober 2017 12:57

Aan: Servicedesk Vergunningen

Onderwerp: FW: 16508 Zouwendijk 67 Meerkerk



Geachte heer/mevrouw,

De eerdere verzending kreeg ik retour. Na het adres te hebben aangepast hoop ik dat de verzending slaagt.

Met vriendelijke groet,

Lakerveld ingenieurs- & architectuurbureau BV

Jan Terlouw

Noordzijde 95¹ • 4225 PL Noordeloos • T 0183 582 600 • www.lakerveld-noordeloos.nl • info@lakerveld-noordeloos.nl • K.v.K.
Rivierenland 23077211 • Rabobank 30.19.06.572 • IBAN NL36 RABO 0301 9065 72 • BIC RABONL2U

Van: Jan Terlouw

Verzonden: dinsdag 17 oktober 2017 12:10

Aan: 'vergunningen@wsrl.nl.' <vergunningen@wsrl.nl>
Onderwerp: 16508 Zouwendijk 67 Meerkerk



Geachte heer/mevrouw,

Recentelijk heb ik met uw afdeling Vergunningen contact gezocht over de herbouw van een woonboerderij aan de Zouwendijk 67 te Meerkerk. Daaraan voorafgaand heeft de gemeente Zederik op het principeverzoek positief besloten. Onder de bijlagen vindt u de schriftelijke reactie van de gemeente waarin ook wordt aangegeven dat bebouwing is toegestaan mits met instemming van de waterbeheerder.

Na afloop spraken wij af met uw afdeling Vergunningen om alvorens een formele aanvraag in te dienen bij het Waterschap het plan voor een eerste uitspraak aan voor te leggen. Ook kan er een watertoets plaatsvinden zodat die kan worden verwerkt in de ruimtelijke onderbouwing (op te stellen door de gemeente Zederik).

Ons contactpersoon bij de gemeente Zederik is de heer E. Groen in't Wout

Ik hoop u hiermee voldoende documenten te hebben aangeleverd en vertrouw op een spoedige reactie.

Met vriendelijke groet,

Lakerveld ingenieurs- & architectuurbureau BV

Jan Terlouw

Noordzijde 95¹ • 4225 PL Noordeloos • T 0183 582 600 • www.lakerveld-noordeloos.nl • info@lakerveld-noordeloos.nl • K.v.K.
Rivierenland 23077211 • Rabobank 30.19.06.572 • IBAN NL36 RABO 0301 9065 72 • BIC RABONL2U