

Nota Zienswijzen

Behorende bij de binnenplanse wijziging van het bestemmingsplan ex. Artikel 3.6 Wro Aaksterveldsesteeg ongenummerd te Ameide

1. Inleiding

Op het perceel aan de Aaksterveldsesteeg in Ameide (kadastraal bekend gemeente Ameide, sectie C, nummer 11 en 12) is een nieuw agrarisch bouwvlak voorzien. Om de ontwikkeling mogelijk te maken, wordt de wijzigingsbevoegdheid van artikel 3.8 uit het bestemmingsplan Buitengebied toegepast.

Het college van de gemeente Zederik heeft op donderdag 5 april 2018 bekend gemaakt dat zij het voornemen hebben het bestemmingsplan Buitengebied Zederik op dit perceel te wijzigen. Het wijzigingsplan Aaksterveldsesteeg ongenummerd te Ameide heeft vanaf vrijdag 6 april 2018 gedurende zes weken ter inzage gelegen.

Tijdens de periode dat het ontwerpwijzigingsplan ter inzage lag konden belanghebbenden schriftelijk of mondeling hun zienswijze omtrent het plan kenbaar maken. Ook is het wijzigingsplan toegezonden aan de overlegpartners Provincie Zuid-Holland, Waterschap Rivierenland en Oasen.

2. Overlegreacties

Van de overlegpartners Provincie Zuid-Holland, Waterschap Rivierenland en Oasen is geen overlegreactie ontvangen.

3. Behandeling zienswijzen

Tijdens de terinzagelegging is één zienswijze ingediend.

De zienswijze is binnen de daarvoor geldende termijn ontvangen.

Allereerst is beoordeeld of de indiener belanghebbende is. Een belangrijk aspect daarbij is dat er sprake moet zijn van een persoonlijk belang. De ingediende zienswijzen gaan over het Rijksbeleid met betrekking tot het terugdringen van de veestapel. Dit is een algemeen belang. Alleen rechtspersonen kunnen opkomen voor het algemeen belang. Aangezien de zienswijzen geen persoonlijk belang raken, kan de indiener niet worden aangemerkt als belanghebbende waardoor de zienswijze niet ontvankelijk is. Een inhoudelijke beoordeling van de zienswijze kan daardoor achterwege blijven.

In de zienswijze wordt tevens gevraagd om in het wijzigingsplan toe te lichten of het plan voldoet aan het Rijksbeleid. In het kader van een goede ruimtelijke ordening en voor de volledigheid van het plan, is een beschrijving van het rijksbeleid en een toelichting op de uitvoerbaarheid met betrekking tot het activiteitenbesluit van belang. Deze informatie is opgenomen in de toelichting van het wijzigingsplan.