

PLAN & OMGEVING



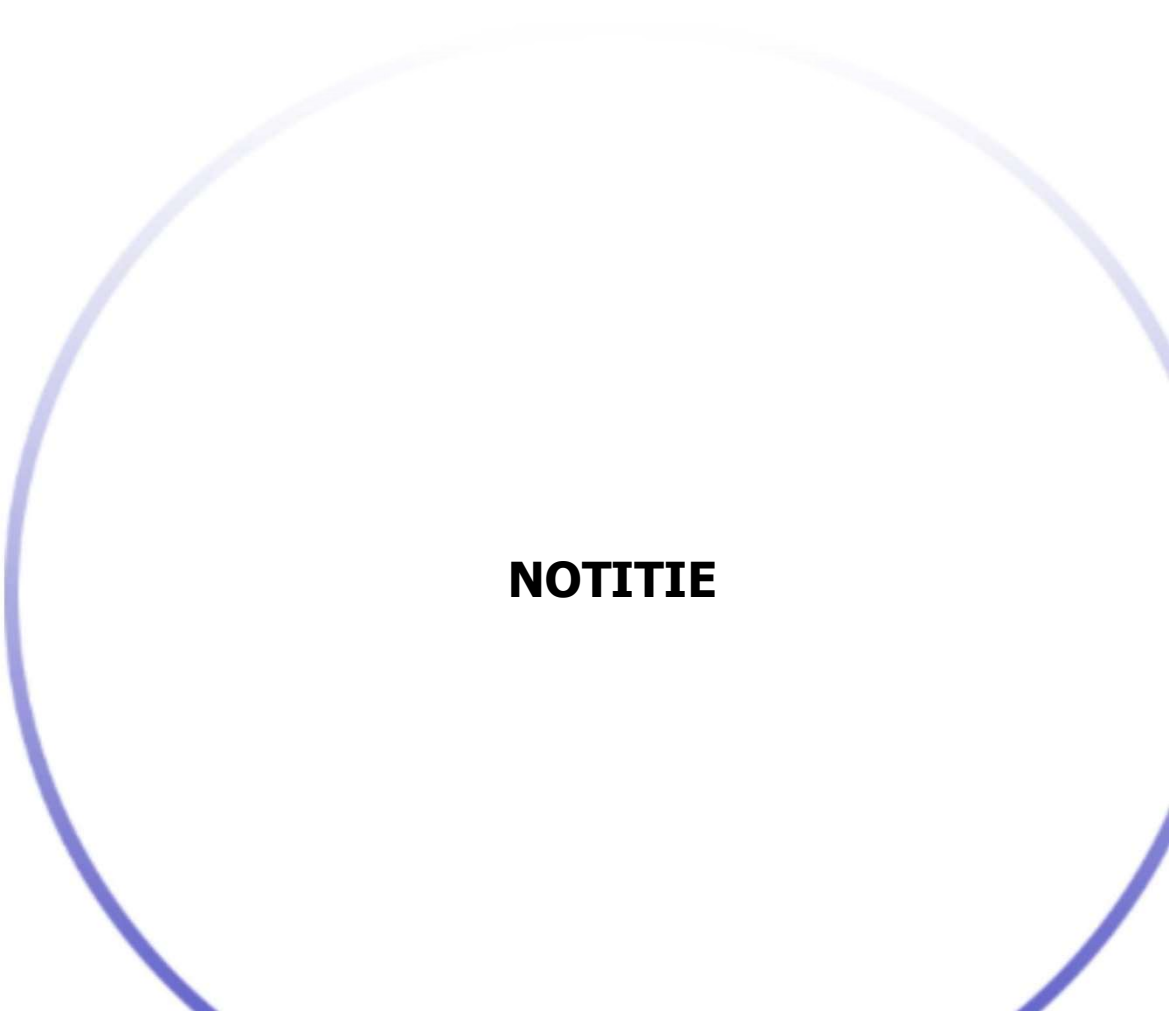
Notitie stikstofdepositieberekeningen 'Molenpolder 24, Yerseke'

PLAN & OMGEVING

's Heer Abtskerke
Polderweg 6, 4444 AA

tel: +31 6 11782614
e-mail: info@planomgeving.nl
URL: www.planomgeving.nl

opdrachtgever	Dhr. W. Boone
titel	Stikstofdepositieberekening 'Molendijk 24, Yerseke'
projectnummer	RW2055
status	Definitief
Datum	5 mei 2023



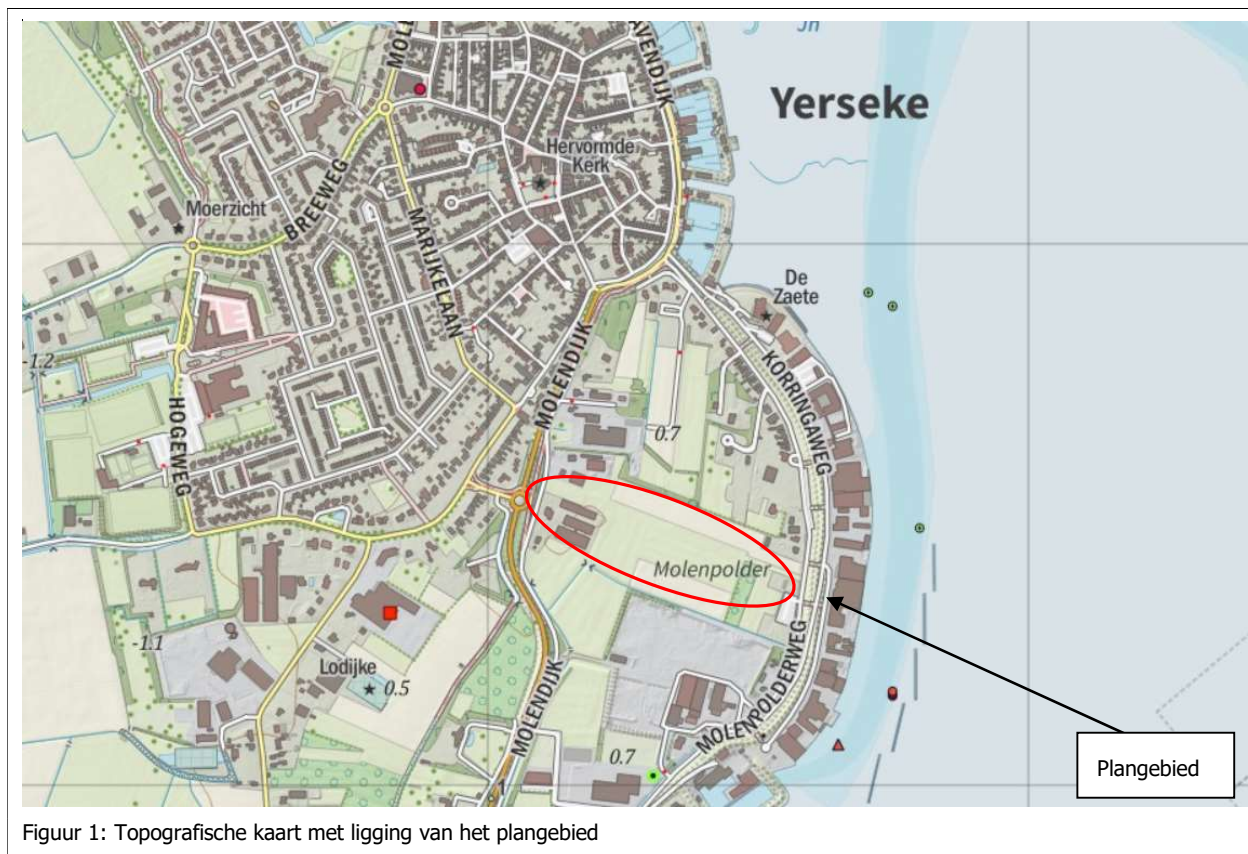
NOTITIE

NOTITIE

In het kader van de stikstofberekeningen voor de ontwikkeling van een woning aan de Molendijk 24 te Yerseke.

INHOUD

1	INLEIDING	3
1.1	Algemeen	3
1.2	Stikstof	3
1.3	Resultaten	3
2	UITGANGSPUNTEN BEREKENING AERIUS CALCULATOR	5
2.1	Algemeen	5
2.2	Gebruiksfase	6



1 INLEIDING

1.1 Algemeen

Aan de Molendijk 24 te Yerseke is een voormalige varkensfokkerij gelegen. De bedrijfsvoering is reeds enkele jaren gestaakt en de opstallen, inclusief bedrijfswoning, worden niet meer gebruikt. Door de heer Boone zijn de gronden en de opstallen aan de Molendijk 24 aangekocht. Het ligt in de bedoeling alle opstallen te slopen en achter op het perceel een woning te realiseren. Daarnaast is er in het recente verleden halverwege het perceel een watergang gegraven. Deze watergang is opgenomen in het ontwerp van de woning en de omringende gronden en zal daar een onlosmakelijk onderdeel van zijn.

1.2 Stikstof

Naar aanleiding van de uitspraak van de Raad van State van 29 mei 2019 inzake het Programma Aanpak Stikstof (PAS) en het nieuwe rekenmodel Aerius (februari 2022), moet en kan voor dit plan de uitstoot en de neerslag op daarvoor gevoelige natuurgebieden (Natura 2000-gebieden) worden berekend.

Op 1 juli 2021 zijn de Wet en het Besluit stikstofreductie en natuurverbetering (Stikstofwet) in werking getreden. Belangrijk onderdeel van het Besluit is de bouwvrijstelling. Kort gezegd houdt deze vrijstelling in dat de aanlegfase van ontwikkelingen vrijgesteld is van de vergunningplicht Wet natuurbescherming en dat voor deze fase geen stikstofberekening meer nodig is. De stikstofdepositie van de gebruiksfase moet wel aan de hand van de AERIUS-calculator berekend worden.

Natura 2000-gebieden

In de omgeving van het plangebied zijn diverse Natura 2000-gebieden gelegen. De dichtstbij gelegen Natura 2000-gebieden betreffen:

- Oosterschelde (ca. 460 meter).

1.3 Resultaten

De resultaten van de stikstofdepositieberekeningen zijn hierna kort samengevat.

Fase	NOx(kg/j)	NH3 (kg/j)	Mol/ha/j	Verschil Mol/h/j
Gebruiksfase	1,5	0,2	0	n.v.t.

2 UITGANGSPUNTEN BEREKENING AERIUS CALCULATOR

2.1 Algemeen

Verkeersaantrekkende werking

Projecten kunnen ook leiden tot extra verkeer en vervoer van en naar het projectgebied. Hierbij kan worden gedacht aan de aan- en afvoer van grondstoffen en producten, het personenautoverkeer van en naar een plangebied. Wanneer verkeer- en vervoersbewegingen van en naar de locatie worden meegenomen als emissiebron, dan moet vervolgens bepaald worden tot welke afstand deze moeten worden meegenomen in het onderzoek. Hier zijn in de praktijk geen harde criteria voor. Een algemeen criterium voor verkeer van en naar locaties is dat de gevolgen niet meer aan de locaties worden toegerekend wanneer het verkeer is opgenomen in het heersende verkeersbeeld. Dit is het geval op het moment dat het aan- en afvoerende verkeer zich door zijn snelheid en rij- en stopgedrag niet meer onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg bevindt. Hierbij weegt ook mee hoe de verhouding is tussen de hoeveelheid verkeer dat door de voorgenen ontwikkeling wordt aangetrokken en het reeds op de weg aanwezige verkeer.

2.2 Bouwfase

Voor de bouwfase wordt rekening gehouden met:

1. bouw nieuwe woning

Bron 1: Verkeersaantrekkende werking 'verkeer buiten plangebied-buitenwegen'

De projectlocatie is gesitueerd aan de Grintweg 18 te Yerseke. Het verkeer volgt de route Grintweg, Zanddijk (3955 meter). Het bouwverkeer ten gevolge van de bouwfase zal ter hoogte van de A58 opgaan in het heersend verkeersbeeld.

Bron	Aantal transporten	Aantal bewegingen (heen/terug)	Afstand (m)	Soort bron
Vrachtwagens aanvoer bouwstoffen	6	12 (p/jaar)	3955	zwaar verkeer
Bestelwagens/bestelbusjes	95	190 (p/jaar)	3955	licht verkeer
Vrachtwagen aan-afvoer afvalcontainers	3	6 (p/jaar)	3955	zwaar verkeer

Bron 2: Mobiele werktuigen Bouw en Industrie

Mobiele werktuigen hebben veelal een vaste werkplek, een vaste route ofwel een vast werkgebied. In het geval van een vast werkgebied ligt een vlakbron meer voor de hand.

Bron	Vermogen (kW)	Brandstofverbruik (l/j)	Draaiuren (uren/j) of brandstofverbruik (l/j)
Mobiele kraan	75-560	504	28 uren/j
Heistelling	75-560	144	8 uren/j
Graafmachine	75-560	140	14 uren/j
Betonstortor	75-560	60	5 uren/j

2.2 Gebruiksfasen

Op basis van de 'Nota parkeernormen gemeente Reimerswaal 2016' kan worden gesteld dat de parkeervraag 2,4 parkeerplaatsen is per woning. In het totaal wordt derhalve voorzien in minimaal 3 parkeerplaatsen op de locatie (weinig sted./buitengebied), wat neerkomt op 876 auto's per jaar. Omdat het aannemelijk is dat op het woonperceel stapvoets wordt gereden (snelheid van 15 km/u), vallen deze bronnen in de categorie 'binnen bebouwde kom'.

Bron 1: Verkeersaantrekkende werking 'verkeer buiten plangebied-buitenwegen'

De projectlocatie is gesitueerd aan de Molendijk 24 te Yerseke. Het verkeer volgt de route Molendijk, Zanddijk, A58 (ca. 3974 meter).

Bron	Aantal bewegingen	Aantal bewegingen (heen/terug)	Afstand (m)	Soort bron
Personenauto's	876	1752 p/jaar	3974	licht verkeer

Bron 2: Verkeersaantrekkende werking 'verkeer binnen plangebied-binnen bebouwde kom'

Verkeer binnen het plangebied rijdt veelal op een vaste manier heen en weer. Het hanteren van een lijnbron ligt voor de hand. Het verkeer volgt de route vanaf de Molendijk naar de woning (ca. 201 meter).

Bron	Aantal bewegingen	Aantal bewegingen (heen/terug)	Afstand (m)	Soort bron
Personenauto's	876	1752 p/jaar	201	licht verkeer

