

Aanmeldformulier watertoets waterschap Scheldestromen

De watertoets of waterschapstoets geeft inzicht in de consequenties van uw plan voor de taken van Waterschap Scheldestromen. Voorafgaand aan het overleg stuurt u ons een zo volledig mogelijk ingevuld aanvraagformulier. Dit formulier is de agenda voor ons contact met u (in persoon, per mail en/of telefonisch). De watertoetstabel met definitieve invullingen en eventueel aanvullende documenten is inhoudelijk gelijk aan de, wettelijk verplichte, waterparagraaf van het ruimtelijk plan. Het ruimtelijk plan vormt de basis voor ruimtelijke besluitvorming en vergunningverlening.

Uw gegevens

	Gegevens initiatiefnemer (particulier/bedrijf)	Formulier ingevuld door (werkend voor initiatiefnemer, b.v. adviesbureau)
Naam:		Stephany Lie
Organisatie:		Rho Adviseurs
Adres:		Weena 505
Postcode + plaats:		3013 AL Rotterdam
E-mailadres:		stephany.lie@rho.nl
Telefoonnummer:		010-2018632
Datum aanvraag:		versie 2023

Gegevens van het plan

Wat is de (concept)plan-naam:	Kleiduivenschieterrein Grensweg, Rilland
Waar is het plan gelegen:	Het plangebied ligt in het buitengebied van de kern Rilland en wordt globaal begrensd door de Westerschelde aan de westzijde en de golfbaan aan de noordzijde. De Nederlands-Belgische grens aan de zuidzijde en aan de oostzijde door het Schelde-Rijnkanaal. Het terrein maakt deel uit van het kadastraal perceel Reimerswaal N 405 en heeft een oppervlakte van circa 6 ha.  Figuur 1 ligging plangebied
Beknpte planomschrijving:	Op de beoogde locatie aan de Grensweg is een kleiduivenschieterrein voorzien. Het terrein zal ingericht moeten worden om deze functie een plaats te geven. Zie figuur in de bijlage.
Wie is de contactpersoon bij de gemeente? (naam is voldoende)	Ben Sandee

Watertoetstabel

De watertoetstabel ondersteunt de onderbouwing van de wateraspecten in uw ruimtelijk plan.

Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking																				
Veiligheid waterkeringen Waarborgen van het veiligheidsniveau en rekening houden met de daarvoor benodigde ruimte.	Ten westen van het plangebied is een waterkering gelegen.  Figuur 2 Uitsnede legger waterkeringen																				
Voorkomen overlast door oppervlaktewater Het plan biedt voldoende ruimte voor het vasthouden, bergen en afvoeren van water. Waarborgen van voldoende bouwpeil om overstroming vanuit oppervlaktewater in maatgevende situaties te voorkomen. Rekening houden met de gevolgen van klimaatverandering en de kans op extreme weersituaties.	Het plangebied is momenteel volledig onverhard. Het plan leidt tot een toename in verharding door de aanleg van een korte interne ontsluiting en de realisatie van een kantinegebouw. Het kantinegebouw heeft een dakoppervlak van 300 m². De beoogde nieuwe verhardingen hebben een gezamenlijke oppervlakte van (300 m² + 300 m² 600 m². 600 m² x 0,075 = 45 m³ watercompensatie. Dit betekent dat 45 m² water aan het oppervlaktewatersysteem moet worden toegevoegd. Er zal 3.000 m² aan wateroppervlak worden aangelegd. <table><tr><td></td><td>huidige situatie</td><td>na realisatie</td><td></td></tr><tr><td>dakoppervlak</td><td></td><td>300</td><td>1</td></tr><tr><td>dichte bodemverharding</td><td></td><td>300</td><td>2</td></tr><tr><td>doorlatende bodemverharding</td><td></td><td>3.000</td><td>3</td></tr><tr><td>wateroppervlak</td><td></td><td>3.000</td><td>4</td></tr></table>		huidige situatie	na realisatie		dakoppervlak		300	1	dichte bodemverharding		300	2	doorlatende bodemverharding		3.000	3	wateroppervlak		3.000	4
	huidige situatie	na realisatie																			
dakoppervlak		300	1																		
dichte bodemverharding		300	2																		
doorlatende bodemverharding		3.000	3																		
wateroppervlak		3.000	4																		
Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking (vervang toelichtingen door uw gegevens)																				
Voorkomen overlast door hemel- en afvalwater Waarborgen optimale werking van de zuiveringen/ RWZI's en van de (gemeentelijke) rioleringen. Afkoppelen van (schone) verharde oppervlakken in verband met de reductie van hydraulische belasting van de RWZI, het transportsysteem en het beperken van overstorten.	Op dit moment is het terrein volledig onverhard. Met de beoogde ontwikkeling is er sprake van een kleine toename aan verharding. Er zijn voldoende infiltratiemogelijkheden voor hemelwater. Bij de realisatie van de nieuwbouw (kantine) zal het huishoudelijke afvalwater afgevoerd worden via een IBA systeem.																				

Grondwaterkwantiteit en verdroging Voorkomen en tegengaan van grondwateroverlast en -tekort. Rekening houdend met de gevolgen van klimaatverandering. Beschermen van infiltratiegebieden en -mogelijkheden.	Het plangebied is niet gelegen binnen een zoetwatervoorkomen, infiltratiegebieden, waterwin-gebieden en/of grondwaterbeschermingsgebieden. De beoogde ontwikkeling voorziet bovendien niet in het onttrekken van grondwater en veroorzaakt evenmin mogelijke grondwateroverlast. De beoogde ontwikkeling heeft zodoende geen nadelige gevolgen voor de grondwaterkwaliteit.  Figuur 3 Uitsnede grondwaterbeschermingsgebieden ten opzichte van het plangebied (rood omcirkeld)
Grondwaterkwaliteit Behoud of realisatie van een goede grondwaterkwaliteit. Denk aan grondwaterbeschermingsgebieden.	Ter voorkoming van diffuse verontreinigingen van water en bodem is het van belang om duurzame, niet-uitloobbare materialen te gebruiken, zowel gedurende de bouw- als de gebruiksfase.
Oppervlaktewaterkwaliteit Behoud of realisatie van goede oppervlaktewaterkwaliteit. Vergroten van de veerkracht van het watersysteem. Toepassing van de trits schoonhouden, scheiden, zuiveren.	De beoogde ontwikkeling zal geen vervuild water produceren. Het hemelwater betreft schoon hemelwater en zal worden geïnfiltreerd. De beoogde ontwikkeling heeft zodoende geen nadelige gevolgen voor de oppervlaktewaterkwaliteit.
Volksgezondheid Minimaliseren risico watergerelateerde ziekten en plagen. Voorkomen van verdrinkingsgevaar/-risico's via o.a. de daarvoor benodigde ruimte.	De beoogde ontwikkeling leidt niet tot veranderingen in het watersysteem/waterhuishouding. De ontwikkeling heeft zodoende geen watergerelateerde consequenties voor de volksgezondheid.
Bodemdaling Voorkomen van maatregelen die (extra) maaiveldsdalingen in zettinggevoelige gebieden kunnen veroorzaken.	Op basis van de beoogde ontwikkeling zal geen bodemdaling plaatsvinden.
Natte natuur Ontwikkeling/bescherming van een rijke gevarieerde en natuurlijk karakteristieke aquatische natuur.	Het plangebied maakt geen deel uit van natuurgebieden. Ten zuiden grenst het dichtstbijzijnde Natuurnetwerk Zeeland. 

Onderhoud oppervlaktewater Oppervlaktewater moet adequaat onderhouden worden. Rekening houden met obstakelvrije onderhoudsstroken vrij van bebouwing en opgaande (hout)beplanting.	Binnen het plangebied en in de directe omgeving zijn er geen watergangen gelegen. Er vinden geen werkzaamheden plaats in de beschermingszone van watergangen. Aan de noordwestzijde van het perceel ligt een secundaire waterloop grotendeels langs de toegangsweg naar het perceel van Evides. Langs de waterloop zal een onderhoudsstrook vrijgehouden worden van 5.00m1 breed. Hierdoor kan onderhoud plaatsvinden vanaf de toegangsweg. Eventuele toegangsdam wordt uitgevoerd met betonbuizen. 
--	---

Andere belangen waterbeheer

Relatie met eigendom waterbeheerder Ruimtelijke ontwikkelingen mogen de werking van objecten (terreinen, milieuzonering) van de waterbeheerder niet belemmeren.	In het gebied bevinden zich geen waterschapsoBJECTEN.
Wegen in beheer bij het waterschap (alleen invullen voor zover van toepassing) * in de bouwfase: <i>Vinden er transporten (grond/bouwmaterialen) plaats over waterschapswegen?</i> * na realisatie: verkeersaantrekkende werking <i>Veroorzaakt uw plan structureel extra verkeer?</i> * na realisatie: bereikbaarheid <i>Omschrijf hoe motorvoertuigen, fietsers en voetgangers uw plan kunnen bereiken. Worden er hiervoor uitwegen gewijzigd of nieuw aangelegd?</i> * na realisatie: parkeren <i>Wordt er op uw eigen terrein geparkeerd?</i> * na realisatie: (ver)bouwen <i>Bent u voornemens om binnen 20 meter van een waterschapsweg een bouwwerk te (ver)bouwen? (zoals een woning of afscheiding (gefundeerd)).</i>	Ja/nee, welk soort transporten zijn dit? Transporten ten behoeve van de aanleg van de beoogde ontwikkeling. Deze waterschapswegen betreffen de Grensweg, Brugweg, Spuiweg, Bathseweg en Putkilweg. Ja/nee, waarom? Een kleiduivenschietterrein heeft een verkeersaantrekkende werking. Bestaande weg/nieuw pad/nieuwe oversteekplaats. Ja/nee, geef indien bekend de locatie aan op tekening. Ja/nee, vermeld aantal parkeerplaatsen in het plan. Er zullen 78 parkeerplaatsen gerealiseerd worden. Ja/nee, noem het aantal bouwwerken (vast en demontabel) en geef indien bekend de locatie aan op tekening.

Tot slot

Wij verzoeken u het formulier zo volledig mogelijk in te vullen en met een **overzichtskaart** van het plan te mailen naar waterschap Scheldestromen:

info@scheldestromen.nl of
postbus 1000, 4330 ZW Middelburg.

Bijlage 1 Toekomstige ontwikkeling

