



Rapport datum: 19 mei 2014

Ruimtelijke onderbouwing

10 kV station Kruiningen

DELTA Netwerkgroep

DOCUMENT NUMMER BFA14-00407



Colsen, Adviesburo voor Milieutechniek b.v.

 Kreekzoom 5, 4561 GX Hulst, NL
 +31 (0) 114 311 548
 +31 (0) 114 316 011
 info@colsen.nl
 www.colsen.nl
H.R. Terneuzen 22050688
B.T.W. NL810885207B01

Rapport titel : Ruimtelijke onderbouwing 10 kV station Kruiningen
Project nummer : BFA14-00407
Rapport datum : 19 mei 2014

Klant : **DELTA Netwerkgroep**
Adres : A. Fokkerstraat 8, 4462 ET Goes
Website : www.dnwg.nl
Contact persoon : De heer J. Kwaak
Tel. : 0113 88 42 54
GSM. : 06 22 97 57 21
Email : Jkwaak2@delta.nl

Uitgevoerd door: : **Colsen, Adviesburo voor Milieutechniek b.v.**
Adres : Kreekzoom 5, 4561 GX Hulst, NL
Website : www.colsen.nl
Contact persoon : De heer E.A.M. van den Branden
Tel. : +31 (0) 114 - 311 548
GSM. : +31 (0) 60 50 98 93 27
Email : e.vandenbranden@colsen.nl

Auteur: E.A.M. van den Branden Goedgekeurd door: B.D.L. Colsen

Handtekening: Handtekening:

Niets uit dit drukwerk mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaande toestemming van Colsen, Adviesburo voor Milieutechniek, b.v., noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING.....	1
1.1. NOODZAAK AANPASSING (BOUWPLAN).....	1
1.2. PLANGEBIED	2
2. RUIMTELIJK BELEID	3
2.1. RIJKSBELEID	3
2.2. PROVINCIAAL BELEID	4
2.3. GEMEENTELIJK BELEID	6
2.4. VIGEREND BESTEMMINGSPAN	7
3. PLANOLOGISCHE ASPECTEN.....	9
3.1. ARCHEOLOGIE EN CULTUURHISTORIE	9
3.2. BODEMKWALITEIT	10
3.3. VERKEER EN INFRASTRUCTUUR	10
3.4. BEDRIJVEN EN MILIEUZONERING.....	11
3.5. EXTERNE VEILIGHEID.....	11
3.6. GELUID.....	12
3.7. NATUUR	12
3.8. WATERPARAGRAAF	14
3.9. LUCHTKWALITEIT EN GEUR	15
4. FINANCIËLE ASPECTEN	16
4.1. ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID	16
5. MAATSCHAPPELIJKE UITVOERBAARHEID	16
6. CONCLUSIE.....	16

1. INLEIDING

Regionaal netbeheerder DELTA Netwerkbedrijf B.V. is voornemens, op het hoofdverdeelstation (HVS) Kruiningen, een nieuw gebouw te realiseren ter vervanging op termijn van een bestaand gebouw. HVS Kruiningen is gelegen aan de Zanddijk te Kruiningen.

1.1. Noodzaak aanpassing (bouwplan)

DELTA Netwerkbedrijf BV (DNWB) heeft besloten om de bestaande 10 kV schakelinstallatie op hoofdverdeelstation Kruiningen te vervangen. De technische levensduur van de bestaande 10 kV schakelinstallatie is zodanig, dat op termijn de bedrijfszekerheid niet langer kan worden gegarandeerd.

Daarom moet op HVS Kruiningen een nieuwe 10 kV schakelinstallatie worden gebouwd. Het is om technische redenen niet mogelijk om de installatie op dezelfde locatie te bouwen, in verband met de noodzakelijke continuïteit in de energielevering.

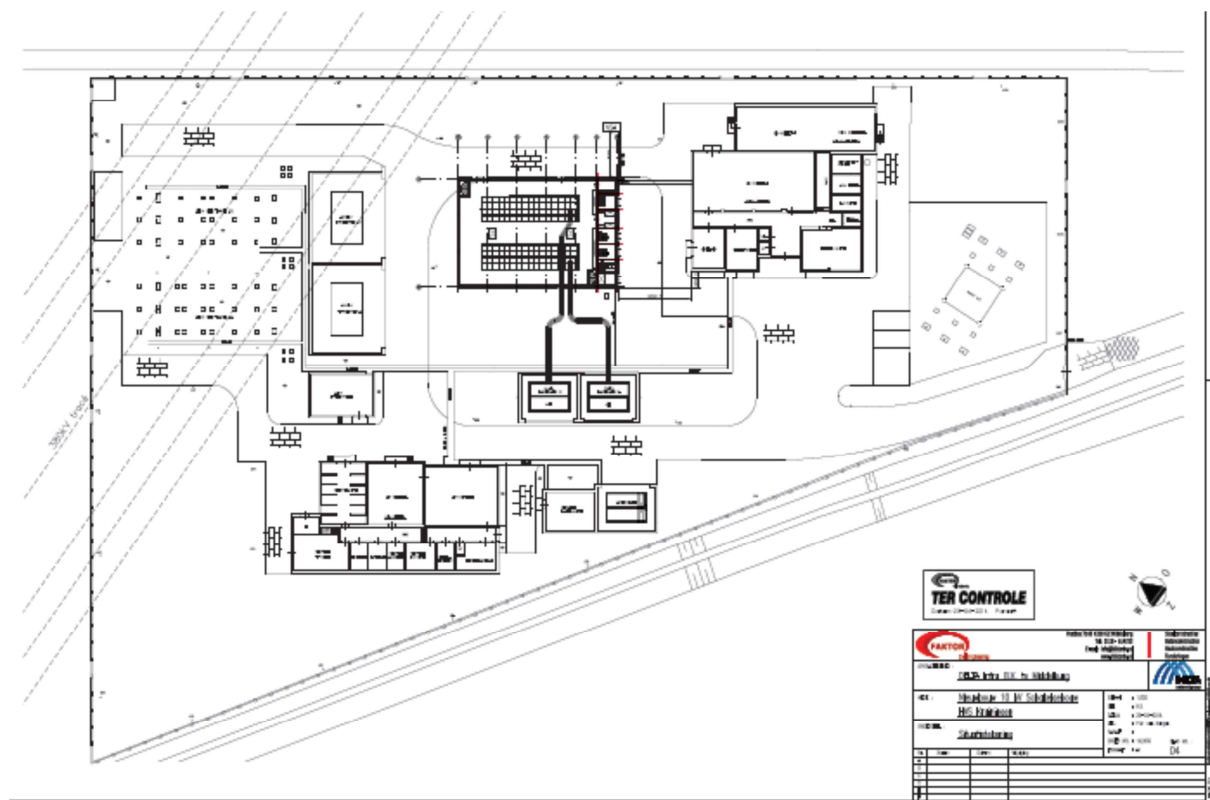
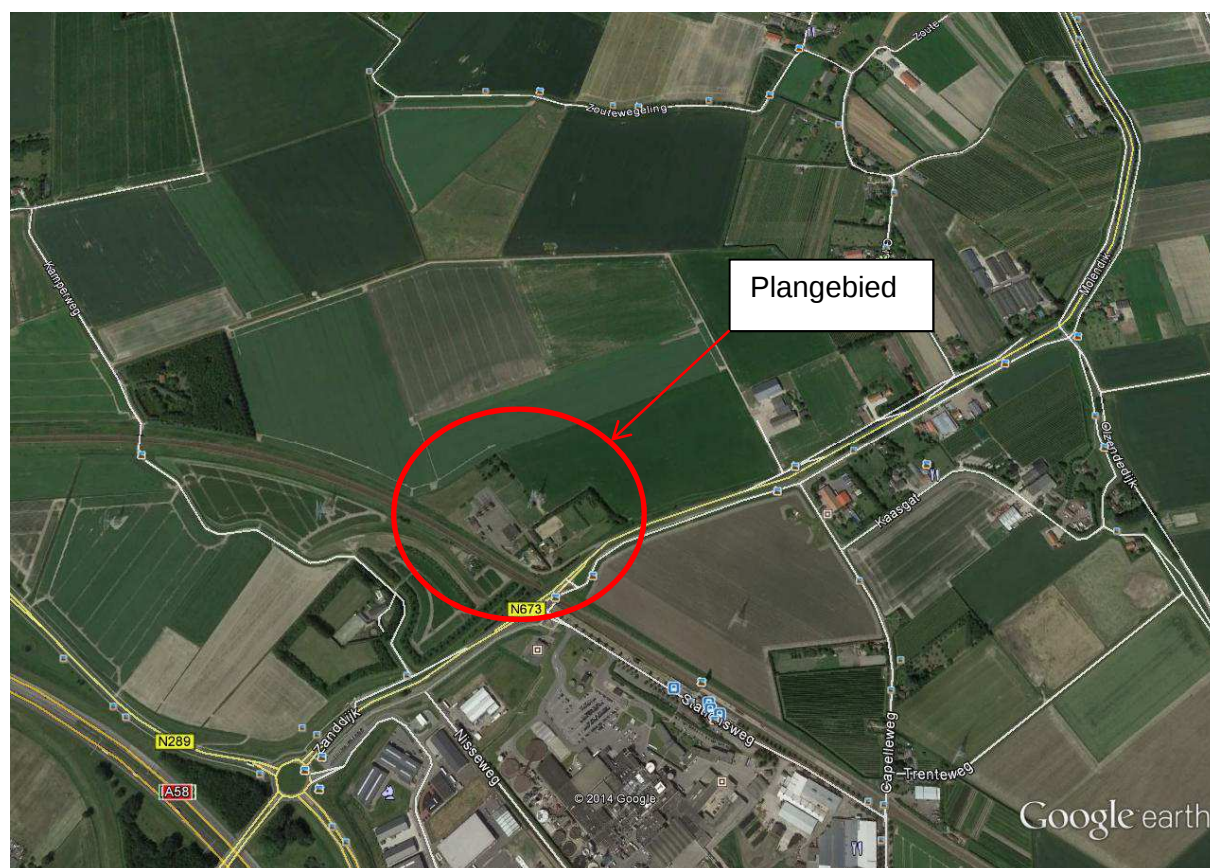
De schakelinstallatie met bijbehorende apparatuur dient te worden geïnstalleerd in een nieuw te bouwen schakelgebouw. Dat gebouw wordt qua afmetingen en materiaalgebruik afgestemd op de technische eisen van de hoogspanningsapparatuur en omvat een 10 kV schakelinstallatie met meet- en regelapparatuur, aardingsstrafo's (AT), accuromte, een eigen bedrijfstransformator (EB) en een toonfrequent (TF) installatie. De plaats is bepaald op basis van een gewenste configuratie t.o.v. de bestaande bedrijfsmiddelen c.q. hoogspanningsapparatuur alsmede de beschikbare ruimte op het terrein.

Na het inbedrijf nemen van de nieuwe 10 kV schakelinstallatie is het de bedoeling om de oude 10 kV schakelinstallatie te demonteren en de bijbehorende opstallen te slopen.

DELTA Netwerkgroep (DNWG)

DELTA Infra BV en DELTA Netwerkbedrijf BV vormen samen de Zeeuwse DELTA Netwerkgroep. Wij zorgen voor betrouwbare netwerken voor gas, elektriciteit, water en data. Dat doen we door het bouwen en beheren van netwerken en installaties. In de provincie Zeeland, maar ook daarbuiten. Tienduizenden kilometers kabel en leiding zijn bij de 650 medewerkers van DNWG in goede handen. Veiligheid en vakmanschap hebben wij hoog in het vaandel staan. DNWG is onderdeel van DELTA N.V. Het hoofdkantoor van DNWG staat aan de Antony Fokkerstraat 8 in Goes.

1.2. Plangebied



Voorgenomen activiteit

2. RUIMTELIJK BELEID

2.1. Rijksbeleid

2.1.1. Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte

Op 13 maart 2012 heeft de Minister van Infrastructuur en Milieu de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) vastgesteld. De SVIR geeft een integraal kader voor het ruimtelijk beleid en mobiliteitsbeleid op rijksniveau, en is de 'kapstok' voor bestaand en nieuw rijksbeleid met ruimtelijke consequenties. In de SVIR worden de ambities van het rijk tot 2040 geschetst, alsmede doelen, belangen en opgaven tot 2028. In de SVIR kiest het rijk voor minder nationale belangen en eenvoudige regelgeving.

De reeds ingezette trend om aan de provincies en gemeenten ruimte te laten inzake de ruimtelijke ontwikkelingen wordt versterkt in de SVIR.

De SVIR bevat 13 nationale belangen die worden beschermd middels het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening. Het betreffen:

1. Het Project Mainportontwikkeling Rotterdam
2. Militaire terreinen en -objecten
3. De Wadden
4. De kust (inclusief primaire kering)
5. De grote rivieren
6. De Werelderfgoederen
7. Reserveringen uitbreidingen weg en spoor
8. Veiligheid vaarwegen
9. Het netwerk voor elektriciteitsvoorziening
10. De buitendijkse uitbreidingsruimte in het IJsselmeer
11. Bescherming van de (overige) primaire waterkeringen
12. Reservering voor rivierverruiming Maas
13. De Ecologische Hoofdstructuur (EHS)

Conclusie

Het nationaal belang dat is opgenomen onder punt 9, Het netwerk voor elektriciteitsvoorziening, omvat hoogspanningsverbindingen met een spanning van 220 kV en hoger.

De locatie is gelegen in de nabijheid van een hoogspanningsverbinding met een spanning 380 kV, welke over een gedeelte van HVS Kruiningen loopt. Het bouwplan is gelegen buiten

het invloedsgebied van de hoogspanningsverbinding en is derhalve niet in strijd met het SVIR.

2.1.2. Besluit algemene regels ruimtelijke ordening

De in de SVIR opgenomen nationale belangen krijgen een wettelijke grondslag in het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro).

De werking van het Barro is naar plaats beperkt. Onderhavig plangebied ligt in de nabijheid van een gebied waarbinnen het Barro van toepassing is, zijnde een hoogspanningsverbinding 380 kV. Er is reeds contact geweest met de beheerder van de 380 kV hoogspanningsverbinding, Tennet TSO B.V.. Het bouwplan is niet in strijd met de zowel de bestaande hoogspanningsverbinding als de nieuwe, nog te realiseren, 380 kV-hoogspanningsverbinding (voorbereidingsbesluit Zuid-West 380kV Borssele – Tilburg).

2.1.3. Structuurvisie Buisleidingen 2012-2035

In de structuurvisie buisleidingen 2012-2035 wordt de rijksvisie voor het beheer van buisleidingen van nationaal belang verwoord. Leidingen die van nationaal belang zijn moeten worden geclusterd om de leidingen zelf te beschermen en anderzijds voor het beperken van het ruimtebeslag in verband met de risico's van deze leidingen.

Nieuwe leidingen (inclusief kabelverbindingen) van nationaal belang moeten bij voorkeur in de aangewezen leidingtracés worden geclusterd. Het plangebied zelf is niet gelegen in een aangewezen leidingtracé. Het zoekgebied van de nieuwe 380 kV-verbinding is buiten het plangebied gelegen en ondervindt geen belemmeringen van de aanpassing van het 10 kV-station.

2.2. Provinciaal beleid

2.2.1. Omgevingsplan Zeeland 2012-2018

Het Omgevingsplan is het provinciaal beleidsplan voor ruimte, milieu, water en natuur en heeft een wettelijke basis in de Wet ruimtelijke ordening, Wet Milieubeheer en Waterwet. Daarnaast ondersteunt het plan economische, sociale en mobiliteitsdoelen, maar het beleid en de financiering voor die onderwerpen worden ook uitgewerkt in de aparte beleidsplannen- en agenda's. In het Omgevingsplan wordt daarom op onderdelen verwezen naar de

Economische Agenda, de nota Leefbaarheid en het Provinciaal Verkeer- en Vervoersplan (PVVP).

2.2.2. Verordening ruimte

De verordening biedt regels om het beleid uit het Omgevingsplan ten uitvoer te brengen en te beschermen. Gemeentelijke plannen dienen te worden getoetst aan de regelgeving uit de verordening. De verordening bestaat uit kaartmateriaal en regels waarmee gemeenten rekening moeten houden bij het opstellen van ruimtelijke plannen. De verordening bevat regels voor:

- grootschalige bedrijventerreinen;
- detailhandelsvoorzieningen;
- windenergie;
- glastuinbouw;
- waterkering;
- bestaande natuur;
- agrarisch gebied van ecologische betekenis;
- nieuwe natuur;
- landschap en erfgoed.

2.2.3. Provinciale milieuverordening (PMV)

De Wet milieubeheer verplicht elke provincie om middels een verordening de milieubescherming vast te leggen. Een provinciale milieuverordening bevat in ieder geval regels ten aanzien van het voorkomen of beperken van geluidhinder en regels ter bescherming van de kwaliteit van het grondwater met het oog op de waterwinning. Deze regels gelden in bij de verordening aangewezen gebieden. Voor zover dit naar het oordeel van provinciale staten van meer dan het gemeentelijk belang is, worden verdere regels gesteld ter bescherming van het milieu.

Het plangebied is niet gelegen in een aangewezen gebied en de PMV is derhalve niet van toepassing op de ontwikkeling.

2.3. Gemeentelijk beleid

2.3.1. Structuurvisie Buitengebied

Op 25 september 2011 heeft de gemeenteraad van Reimerswaal de Structuurvisie Buitengebied vastgesteld. In ruimtelijke ordeningsplannen dient rekening gehouden te worden met deze structuurvisie.

In deze structuurvisie zijn de belangrijkste beleidskeuzen voor ruimtelijke ontwikkelingen verwoord. De beleidskeuzen zijn gebaseerd op de bestaande identiteit en kwaliteiten van Reimerswaal en het traditioneel gebruik door de agrarische sector. Deze beleidskeuzen gelden voor het gehele buitengebied

van Reimerswaal, voor de verschillende deelgebieden en voor individuele locaties in het buitengebied van Reimerswaal.

Dit beleidskader geeft de toekomstvisie weer voor het buitengebied. Aan de hand van de beleidskeuzes kunnen deze worden doorvertaald naar een bestemmingsplan.

Het plangebied maakt onderdeel uit van de in de structuurvisie buitengebied genoemd "Getijoverwal".

De onderscheidende karakteristiek van de kreekruigten is als volgt samen te vatten:

- hoge en relatief smalle gordels in het landschap
- intensief gebruik door landbouw, fruitteelt en bewoning
- besloten karakter
- kreekrestanden
- hoge trefkans archeologische waarden
- waarneembaar in contrast met de komgronden
- divers landschapsbeeld
- oude dorpskernen

Bestaande, in het buitengebied gelegen, bedrijfsbebouwing mag onder voorwaarden worden uitgebreid. In de structuurvisie is een eenmalige uitbreiding van 20% toegestaan. Vanwege specifieke omstandigheden kan hiervan worden afgeweken.

De onderhavige aanpassing past binnen de maximaal te bebouwen oppervlakte zoals dat is vastgelegd in het Bestemmingsplan Buitengebied, er wordt derhalve geen uitbreiding van de maximaal te bebouwen hoeveelheid aangevraagd.

2.4. Vigerend bestemmingsplan

2.4.1. Bestemmingsplan Buitengebied

Het bestaande bestemmingsplan buitengebied beschrijft de planologische mogelijkheden voor het bestaande terrein. Het terrein heeft momenteel de hoofdbestemming Bedrijf-Nutsvoorzieningen en de dubbelbestemmingen Hoogspanningsverbinding en Waarde-Archeologie-2. De maximaal toegestane gezamenlijke oppervlakte van gebouwen en overkappingen bedraagt voor het betreffende bouwvlak 1721 m².

Bedrijf-Nutsvoorziening

Het bouwplan omvat de realisatie van een 10 kV gebouw. Het gebouw wordt gerealiseerd binnen het bouwvlak van de hoofdbestemming. Inclusief het nieuwe gebouw bedraagt de gezamenlijke oppervlakte van gebouwen binnen het bouwvlak ca. 1330 m². De bouwhoogte van het nieuwe gebouw bedraagt 5,20 meter. Het bouwplan voldoet derhalve aan de bouwregels van de hoofdbestemming.

Hoogspanningsverbinding

De dubbelbestemming staat de huidige bestemming (nutsvoorziening) toe met dien verstande dat de in artikel 29 van het bestemmingsplan opgenomen voorschriften worden nageleefd. In artikel 29.2 sub a is opgenomen dat er enkel gebouwen met een bouwhoogte van ten hoogste 2,5 meter mogen worden gebouwd. Het bouwplan past derhalve niet binnen het vigerende bestemmingsplan waardoor ruimtelijke planvorming noodzakelijk is.

Binnen het bestemmingsplan Buitengebied zijn geen binnenplanse afwijkingsmogelijkheden opgenomen die van toepassing zijn op deze aanpassing. Afwijking van het vigerende bestemmingsplan is derhalve alleen mogelijk op basis van een goede ruimtelijke onderbouwing (art. 2.12, lid 1, onder a, sub 3 Wabo).

Waarde – Archeologie – 2

De dubbelbestemming staat de huidige bestemming (nutsvoorziening) toe met dien verstande dat de in artikel 36 van het bestemmingsplan opgenomen voorschriften worden nageleefd. In artikel 36.2 sub b mogen gebouwen worden gerealiseerd indien aangetoond kan worden de eventueel archeologische waarden niet worden geschaad.

Vrijwaringszone radar

In verband met de aanwezigheid van de vliegbasis Woensdrecht is in het bestemmingsplan een radarverstoringsgebied opgenomen. Objecten die hoger zijn dan 75 meter kunnen voor verstoring van de radar zorgen. In casu is het bouwwerk lager dan 75 meter en derhalve levert deze zone geen restricties op voor wat betreft de realisatie.

3. PLANOLOGISCHE ASPECTEN

3.1. Archeologie en cultuurhistorie

3.1.1. Archeologie

3.1.1.a. Inleiding

Conform het bepaalde in artikel 38a van de Monumentenwet 1988 moet bij ruimtelijke ontwikkelingen rekening worden gehouden met de in de grond aanwezige dan wel te verwachten archeologische monumenten.

Bij de vaststelling van het vigerende bestemmingsplan heeft de gemeente Reimerswaal het gemeentelijk archeologiebeleid verwerkt. In het vigerende bestemmingsplan heeft het plangebied aan de Zanddijk een archeologische waarde gekregen (artikel 36 van het Bestemmingsplan Buitengebied).

Conform dit artikel is een verklaring van een archeologische deskundige dat er geen archeologische waarden worden geschaad of dat onderzoek niet nodig is.

3.1.1.b. Archeologisch onderzoek

Door SOB Research is bureauonderzoek verricht en zijn proefboringen genomen.

3.1.1.c. Conclusie

Op basis van het uitgevoerde onderzoek is aangetoond dat er geen archeologische waarden worden geschaad. Uiteraard dient bij een eventueel aangetroffen archeologische vondst hiervan melding worden gemaakt bij het bevoegd gezag.

3.1.2. Cultuurhistorie

3.1.3. Inleiding

Naast de archeologische waardevolle gebieden kunnen er ook cultuurhistorische gebouwen/bouwwerken of gebieden aanwezig zijn die bescherming behoeven. Deze gebouwen/bouwwerken of gebieden krijgen de status rijksmonument, gemeentelijk monument of MIP (monumenten inventarisatieproject) object.

Op basis van de archeologische monumentenkaart (AMK) wordt geconcludeerd dat er in (de nabijheid van) het gebied geen aangewezen monumenten zijn gesitueerd.

3.2. Bodemkwaliteit

3.2.1. Inleiding

Vrijwel alle gebruiksvormen kennen in meerdere of mindere mate interactie met de bodem. Uitgangspunt van een goede ruimtelijke ordening is dat de bodemkwaliteit geschikt is voor de beoogde bestemming en de daarin toegestane gebruiksvormen. Daarmee is het aspect bodemkwaliteit ook van invloed op de uitvoerbaarheid van het plan. Dit betekent dat het aspect bodemkwaliteit voor vrijwel alle nieuwe ontwikkelingen die met ruimtelijke plannen mogelijk worden gemaakt relevant is en daarom onderzocht, beoordeeld en beschreven moet worden. De mate waarin beoordeling van de bodemkwaliteit aan de orde is, is met name afhankelijk van aard en omvang van de functiewijziging.

3.2.2. Uitgevoerd bodemonderzoek

Door Adviesbureau Colsen b.v. is een AP04 partijkeuring uitgevoerd.

Op basis van het uitgevoerde onderzoek kan met betrekking tot de toepassingsmogelijkheden geconcludeerd worden dat de partij grond wordt geclassificeerd als 'kwaliteitsklasse industrie'. De kwaliteit van de bodem is derhalve geschikt voor de activiteit.

3.3. Verkeer en infrastructuur

3.3.1. Verkeersbewegingen

Het hoofdverdeelstation is in principe onbemand. Enkel tijdens werkzaamheden op het station vinden verkeersbewegingen plaats. Aangezien onderhoud niet iedere dag plaatsvindt valt dit niet onder een representatieve bedrijfssituatie. De aanpassing leidt niet tot een andere situatie.

3.3.2. Parkeren

Tijdens werkzaamheden worden voertuigen geparkeerd op het eigen terrein. Hiervoor is voldoende ruimte beschikbaar. Het terrein is gelegen in het buitengebied. In de praktijk zijn er nimmer parkeerproblemen.

3.4. Bedrijven en milieuzonering

3.4.1. Inleiding

Om te voorkomen dat als gevolg van het plan voorzienbare hinder en gevaar door milieubelastende activiteiten optreedt moet worden getoetst of:

- de voorgenomen ontwikkeling van invloed is op omliggende milieugevoelige objecten (woningen etc.) c.q. of de voorgenomen ontwikkeling een belemmering vormt voor de bedrijfsvoering van omliggende inrichtingen;
- bestaande milieubelastende inrichtingen (bedrijven) van invloed zijn op de voorgenomen ontwikkeling.

Basis voor deze toetsing vormt de handreiking "Bedrijven en milieuzonering" (VNG, Den Haag, 2009), waarin richtafstanden zijn opgenomen voor diverse bedrijfstypen.

3.4.2. Analyse en conclusie

De aanpassing vindt plaats binnen de bestemming Bedrijf – nutsvoorziening. Bij het vaststellen van het vigerende bestemmingsplan is reeds rekening gehouden met de eventuele milieubelastende inrichtingen of kwetsbare objecten in de omgeving van het station.

De bestemming wijzigt niet ten opzichte van de bestaande bestemming. Het onderdeel bedrijven en milieuzonering dient derhalve niet verder te worden getoetst.

3.5. Externe veiligheid

3.5.1. Inleiding

Externe veiligheid heeft betrekking op locaties waar een ongeval met gevaarlijke stoffen kan plaatsvinden, waardoor personen die geen directe relatie hebben met de risicovolle activiteit om het leven zouden kunnen komen. Bij een ruimtelijke ontwikkeling moet worden aangetoond dat geen nieuwe kwetsbare objecten binnen de plaatsgebonden risicocontour van 10^{-6} per jaar worden gerealiseerd en moet een eventuele toename van het groepsrisico verantwoord worden.

3.5.2. Analyse en conclusie

De aanpassing vindt plaats binnen de bestemming Bedrijf – nutsvoorziening. Bij het vaststellen van het vigerende bestemmingsplan is reeds rekening gehouden met externe veiligheid.

De bestemming wijzigt niet ten opzichte van de bestaande bestemming. Het onderdeel externe veiligheid dient derhalve niet verder te worden getoetst.

3.6. Geluid

3.6.1. Inleiding

Ruimtelijke ontwikkelingen moeten voldoen aan de regeling inzake geluidhinder. In de Wet geluidhinder (Wgh) wordt onderscheid gemaakt in verkeerslawaaï en industrielawaaï. In de Wgh zijn normen voor maximaal toelaatbare geluidsbelasting op de (gevels van) geluidgevoelige objecten vastgelegd.

3.6.2. Analyse en conclusie

De aanpassing vindt plaats binnen de bestaande inrichting, de geluidsproductie neemt ten opzichte van de huidige vergunde en feitelijke situatie niet toe (geen geluidsproducerende onderdelen). Akoestisch onderzoek is ten behoeve van deze ruimtelijke planvorming niet noodzakelijk.

3.7. Natuur

3.7.1. Inleiding

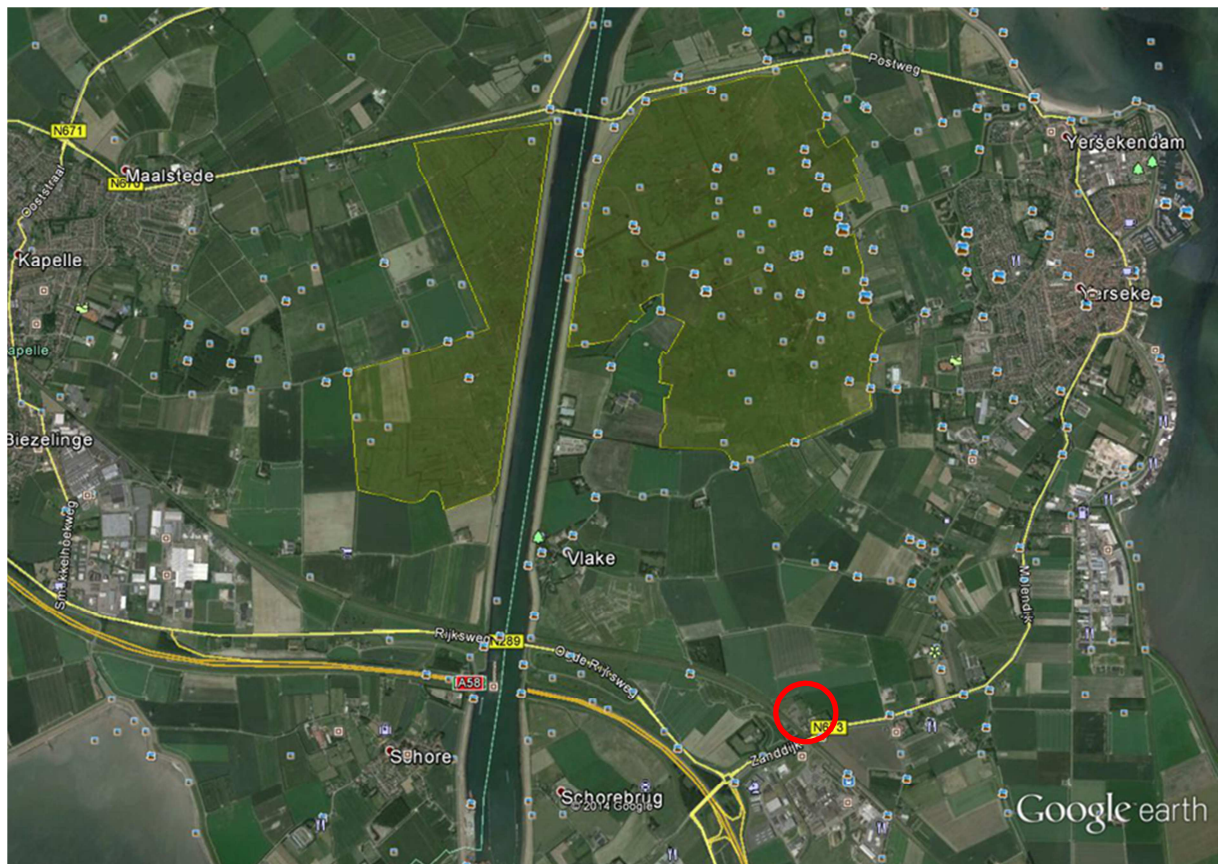
De natuur in Nederland wordt beschermd vanuit twee invalshoeken: bescherming van gebieden en bescherming van soorten. De gebiedsbescherming is geregeld via de Natuurbeschermingswet 1998 (Natura 2000-gebieden en Beschermde natuurmonumenten) en het omgevingsplan Zeeland 2006-2012 (o.a. Ecologische Hoofdstructuur (EHS), weidevogelgebieden en ganzenfoerageergebieden). De soortenbescherming is geregeld door middel van de Flora- en faunawet.

De verschillende natuurwetgevingen in Nederland hebben als belangrijkste component het zorgplichtbeginsel, dat van elke initiatiefnemer verlangt dat hij zich vooraf op de hoogte stelt van eventuele schadelijke effecten op voorkomende planten en dieren en hun leefomgeving.

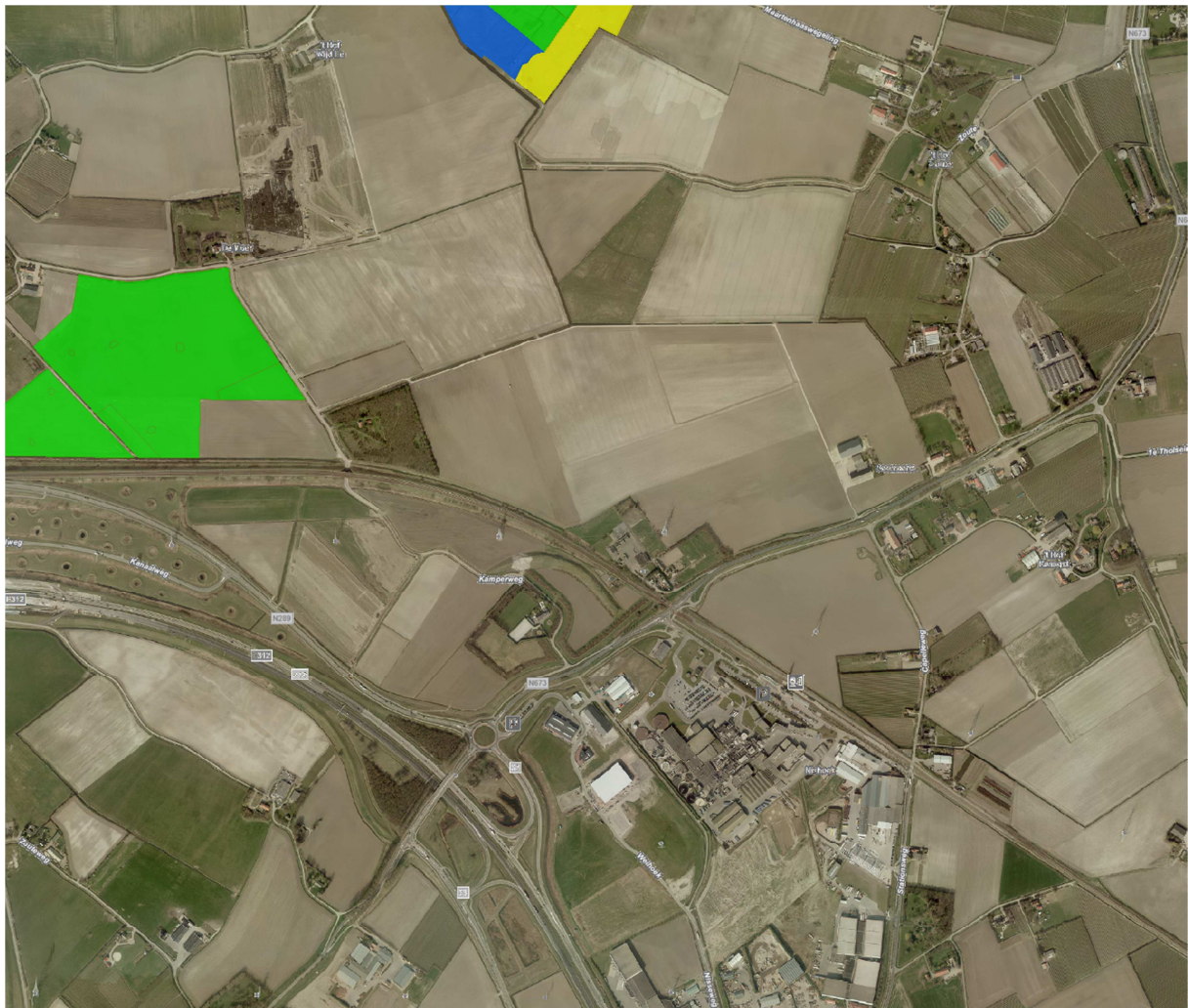
3.7.2. Analyse en conclusie

Gebiedsbescherming

Het plangebied is reeds bestemd voor nutsvoorzieningen. Het dichtstbijzijnde aangewezen Natura2000 gebied (Yerseke en Kapelse Moer) is gelegen op een afstand van circa 1.500 meter. Een onderzoek in het kader van de beschermde gebieden is derhalve niet noodzakelijk.



Ligging ten opzichte van Natura2000-gebied Yerseke en Kapelse Moer



Ligging ten opzichte van EHS-zone

Soortenbescherming

Het huidige terrein is reeds volledig verhard, de aanwezigheid van beschermde planten en/of diersoorten is uitgesloten. Uiteraard zal voorafgaande aan de werkzaamheden visueel worden onderzocht of er zich toch nesten e.d. bevinden.

3.8. Waterparagraaf

3.8.1. Inleiding

Het doel van de watertoets is te waarborgen dat waterhuishoudkundige doelstellingen expliciet en op evenwichtige wijze in beschouwing worden genomen bij alle waterhuishoudkundig relevante plannen en besluiten. De watertoets is in het leven geroepen omdat met name het waterbeleid een wezenlijk andere oriëntatie heeft gekregen: van reageren naar anticiperen. Water heeft een aantal specifieke kwantitatieve en kwalitatieve eigenschappen waar de ruimtelijke ordening rekening mee moet houden. Een watertoets

maakt de voor de waterhuishouding van belang zijnde invloeden van de (her)ontwikkeling van het plangebied inzichtelijk. Tevens geeft de watertoets oplossingsrichtingen aan waarmee mogelijke optredende negatieve invloeden beperkt of ongedaan gemaakt kunnen worden.

3.8.2. Analyse en conclusie

De aanpassing vindt plaats binnen de contouren van de bestemming Bedrijf – nutsvoorziening. Binnen het bestemmingsvlak is conform het vigerende bestemmingsplan maximaal 1.721 m² aan bebouwing toegestaan. Door toevoeging van de 10 kV schakelinstallatie blijft de bebouwing onder deze grens. De waterhuishoudkundige doelstellingen zijn reeds onderzocht bij de planvorming die de vigerende bestemming mogelijk heeft gemaakt. In dit kader dient er derhalve geen watertoets te worden uitgevoerd.

Bovenstaande conclusie is besproken met en akkoord bevonden door de heer R. van der Goes van Waterschap Scheldestromen op 19 mei 2014.

3.9. Luchtkwaliteit en geur

3.9.1. Inleiding

Het aspect luchtkwaliteit heeft betrekking op ruimtelijke ontwikkelingen die afbreuk doen aan de luchtkwaliteit en op de ruimtelijke ontwikkelingen die gevoelig zijn voor een slechte luchtkwaliteit.

Om mensen tegen de gevolgen van slechte luchtkwaliteit te beschermen, zijn in de Wet milieubeheer normen opgenomen voor bepaalde stoffen. In de praktijk blijken vooral de normen voor fijnstof en stikstofdioxide (NO₂) aan de orde te zijn.

3.9.2. Analyse en conclusie

De aanpassing levert geen extra emissie op naar de buitenlucht. Een toetsing of voldaan wordt aan de normen voor luchtkwaliteit is derhalve niet noodzakelijk.

4. FINANCIËLE ASPECTEN

4.1. Economische uitvoerbaarheid

Dit project wordt bekostigd door de elektriciteit netbeheerder en maakt onderdeel uit van een meerjareninvesteringsbegroting. De economische uitvoerbaarheid is daarmee gewaarborgd.

5. MAATSCHAPPELIJKE UITVOERBAARHEID

Het afgeven van een omgevingsvergunning waarmee tevens wordt afgeweken van het vigerende bestemmingsplan wordt voorafgegaan door een openbare voorbereidingsprocedure conform de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht / Algemene wet bestuursrecht.

Hierbij wordt een ontwerp-beschikking ter inzage gelegd waarbij een ieder zienswijzen kan inbrengen. Deze zienswijzen worden door het bevoegd gezag meegenomen in het verdere verloop van de procedure en de beslissing op de aanvraag.

6. CONCLUSIE

De realisatie van het 10 kV gebouw met een hoogte boven de 2,5 meter, geprojecteerd binnen de in het vigerend bestemmingsplan opgenomen bestemming nutsvoorzieningen, levert zowel vanuit planologisch als vanuit milieutechnisch oogpunt geen belemmeringen op. De enige belanghebbende in dit kader, de beheerder van de 380 kV hoogspanningsverbinding, heeft reeds aangegeven geen bezwaren te hebben tegen de realisatie van het 10 kV gebouw.