

Kwalitatieve beoordeling / Kantoorgebouwen Kruiningen

Project	235358
Datum	24 mei 2023
Auteur(s)	ing. A.J.H. Schulenberg
Versie nr.	1

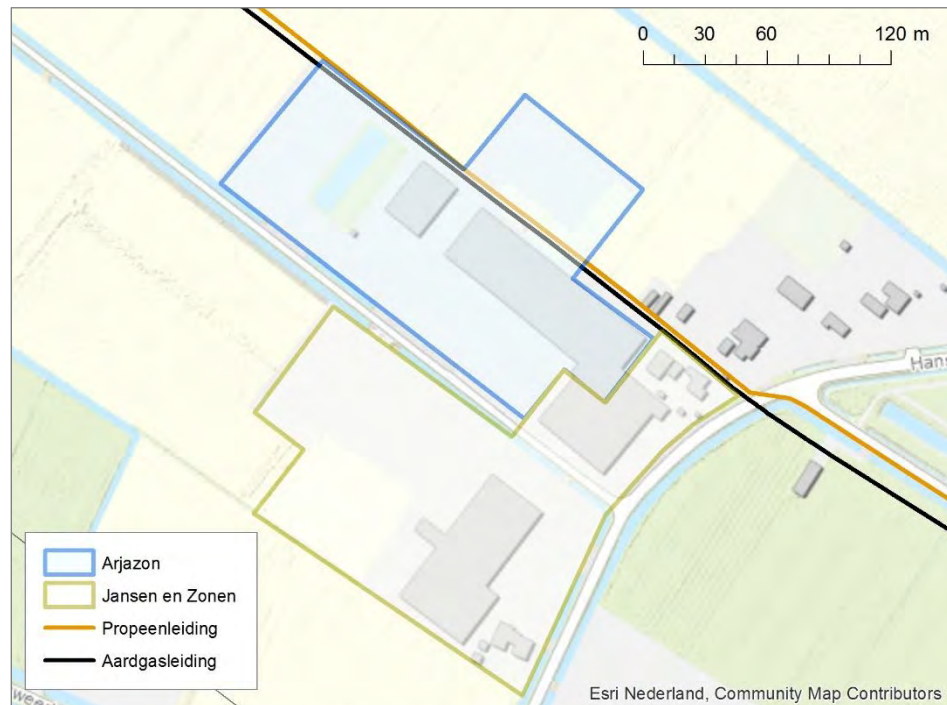
Opdrachtgever	Rho Adviseurs B.V. Postbus 150 3000 AD Rotterdam
---------------	--

1 Inleiding

Het voorontwerp bestemmingsplan “Adriaansweg, Kruiningen” heeft betrekking op de realisatie van nieuwe aansluitingen van de bedrijventerreinen van Arjazon Uienhandel B.V en J. Jansen en Zonen Uienhandel op de Kanaalweg in Kruiningen [1].

Niet meegenomen in het voorontwerp is het voornemen van Arjazon, gevestigd aan de Adriaansweg en het naastgelegen bedrijf Jansen aan de Hansweertsestraatweg om een kantoor realiseren op hun perceel.

Aan de noordoostzijde van beide terreinen bevinden zich een aardgasleiding en een propeenleiding. De situatie wordt getoond in figuur 1.



Figuur 1. Situatie

De terreinen liggen in het invloedsgebied van beide leidingen. In deze notitie wordt op kwalitatieve wijze ingegaan op externe veiligheidsrisico's van de buisleidingen.

2 Beschrijving situatie

2.1 De plannen

Arjazon is voornemens een kantoorgebouw van circa 20 x 20 m² op de in figuur 2 aangegeven locatie te realiseren. Naar verwachting zullen twee personen in de kantoorfunctie aanwezig zijn. Het gebouw zal tevens ruimte gaan bieden aan een kantine voor zo'n 18 personen. Naar verwachting zullen zich hier gemiddeld 8 personen bevinden.

De exacte locatie van het kantoorgebouw met een oppervlak van circa 200 m² op het terrein van Jansen en Zonen staat nog niet vast. In deze beoordeling is hiervoor de in figuur 2 aangegeven locatie gekozen. Het aantal verblijvende personen zal minder zijn dan in het kantoorgebouw van Arjazon.



Figuur 2. Kantoorgebouwen op terrein

2.2 Leidingkenmerken

Enkele kenmerken van de nabij het plangebied gelegen buisleidingen worden getoond in tabel 1.

Beheerder	Leidingnr.	Diameter [inch]	Druk [bar]	Afstand 100% letaliteit [m]	Afstand 1% letaliteit [m]
Gasunie	A-535	20	66	120	270
DOW	Dow Benelux	6	100		200 *

Tabel 1. Kenmerken buisleidingen

* Dit is een generieke effectafstand zoals opgenomen in de EV-signaleringskaart [2]

3 Beoordeling

3.1 Belemmeringenstrook

De belemmeringenstrook dient ten behoeve van het onderhoud van de buisleiding. Binnen deze strook mogen geen nieuwe bouwwerken opgericht worden. Voor buisleidingen met een druk groter dan 40 bar, zoals hier het geval, geldt een belemmeringsstrook van 5 m aan weerszijden van de buisleiding, gemeten vanuit het hart van de buisleiding [3].

Figuur 3 toont de belemmeringenstroken rond beide buisleidingen. De gewenste locatie van het kantoorgebouw op het Arjazonterrein ligt daarbuiten. Het kantoorgebouw op het Jansen terrein dient buiten deze stroken opgericht te worden. Gelet op de terreinindeling is het niet waarschijnlijk dat het kantoor dicht bij de leiding zal komen te staan.



Figuur 3. Belemmeringenstroken

3.2 Plaatsgebonden risico

Informatie over het plaatsgebonden risico is ontleend aan de EV-signaleringskaart [3].

Aardgasleiding

Ter plaatse van het plangebied is het PR lager dan 10^{-6} per jaar. Het plaatsgebonden risico vormt geen belemmering voor de realisatie van de kantoorgebouwen.

Propeenleiding

Figuur 4 toont PR 10^{-6} -contour rond de propeenleiding. Het plaatsgebonden risico vormt geen belemmering voor de realisatie van het kantoorgebouw op de gewenste locatie op het Arjazonterrein. Voor het kantoorgebouw op het Jansen terrein geldt dat het bij voorkeur buiten de PR 10^{-6} -contour opgericht wordt.



Figuur 4. PR 10^{-6} -contour propeenleiding

Het aantal verblijvende personen in beide kantoorgebouwen is kleiner dan 50. Volgens de definitie van het Bevi is er in dat geval sprake van een beperkt kwetsbaar object [4]. Voor beperkt kwetsbare objecten geldt de PR 10^{-6} -contour niet als grenswaarde, maar als streefwaarde. Het plaatsgebonden risico vormt met andere woorden, hoe dan ook geen belemmering voor de op te richten kantoorgebouwen.

3.3 Groepsrisico

Het oprichten van de twee kantoorgebouwen heeft geen toename van het aantal aanwezige personen tot gevolg. Zij zullen zich alleen op een ander deel van het terrein bevinden. Voor het kantine-gedeelte op het Arjazon-terrein geldt bovendien dat dit slechts een beperkt deel van de tijd het geval is.

Aardgasleiding

Uit het bestemmingsplan 'Kruiningen' vastgesteld in 2013 [5] blijkt dat het maximale groepsrisico door aardgasleidingen in Kruiningen een factor 0.018 keer de oriëntatiewaarde is (ca. 50 keer kleiner dan de oriëntatiewaarde).

Het verplaatsen van personen op beide terreinen (in het buitengebied) zal niet leiden tot een ander groepsrisico. De beknopte verantwoording van het groepsrisico zoals opgenomen in [1] is ook op deze situatie van toepassing.

Propeenleiding

Uit een QRA van de propeenleiding in de gemeente Kapelle blijkt dat het maximale groepsrisico ca. 100 keer kleiner is dan de oriëntatiewaarde [6]. Naar verwachting is het groepsrisico in het buitengebied van Kruiningen niet hoger.

Het verplaatsen van personen op beide terreinen zal niet leiden tot een ander groepsrisico. De beknopte verantwoording van het groepsrisico zoals opgenomen in [1] is ook op deze situatie van toepassing.

Referenties

- | | | | |
|----|----------------------|------|--|
| 1. | Gemeente Reimerswaal | 2023 | Bestemmingsplan Adriaansweg, Kruiningen (voorontwerp)
NL.IMRO.0703.070303KrBPAdrweg-vo01 |
| 2. | IOV | 2023 | https://nl.ev-signaleringskaart.nl/ |
| 3. | Ministerie VROM | 2010 | Besluit Externe Veiligheid Buisleidingen (Bevb)
Stb. 2010, 686. |
| 4. | Ministerie VROM | 2004 | Besluit Externe Veiligheid Inrichtingen (Bevi)
Stb. 2004, 250.
Laatst gewijzigd Stb. 2015, 450 |
| 5. | Gemeente Reimerswaal | 2013 | Bestemmingsplan Kruiningen (vastgesteld)
NL.IMRO.0703.03KnBPKom-va01 |
| 6. | Dow Benelux BV | 2021 | QRA Dow Propyleen Transportleiding
Traject Gemeente Kapelle
Versie: april 2021 |