

Raadsbesluit



Programmanaam	Ruimte, Wonen en Duurzaamheid
Bestuurlijk woordvoerder	LSV wethouder Bikker
Vergaderkenmerk	LSV-raadsvergadering
Datum vergadering	10 september 2012
Agendapunt	3-h
Kenmerk	LSV1114872 / VB6988
Onderwerp	vaststelling bestemmingsplan De Kooi te Liesveld

De raad van de gemeente Liesveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 29 augustus 2012;

overwegende dat:

- door Architectenburo Bikker, namens de heer Van der Graaf, een verzoek is ingediend voor de planologische wijziging om de huidige berging te vervangen door een grotere berging op het perceel van Natuurgebied De Kooi in Streefkerk;
- op 3 mei 2012 het college besloten heeft om het ontwerpbestemmingsplan De Kooi te Liesveld conform artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening in procedure te brengen;
- het ontwerpbestemmingsplan vanaf 11 mei 2012 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen en dat tijdens deze termijn iedereen de gelegenheid heeft gekregen zienswijzen in te dienen tegen het plan;
- tijdens deze procedure geen zienswijzen zijn ingediend;
- het bestemmingsplan ambtshalve is gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, zodat kleinschalige horeca-activiteiten mogelijk worden gemaakt;
- het bestemmingsplan voldoet aan alle eisen die wettelijk aan een bestemmingsplan gesteld kunnen worden;
- het bestemmingsplan conform de wettelijke procedure is voorbereid;
- voor de ontwikkeling een anterieure overeenkomst is getekend waarin het kostenverhaal van de gemeente is verzekerd;

besluit:

- het bestemmingsplan De Kooi, digitaal gecodeerd als NL.IMRO.0693.BPdekooiLSV-V601, bestaande uit een toelichting, regels en verbeelding, gewijzigd vast te stellen naar aanleiding van de ambtshalve wijziging;
- geen exploitatieplan vast te stellen op grond van de Wro, aangezien afspraken zijn gemaakt over het kostenverhaal met de initiatiefnemer.

Besloten in de openbare raadsvergadering van 10 september 2012.

De griffier,

A.J.P. Saes

De voorzitter,

T.C. van Gelder