

Raadsbesluit



Programmanaam	Ruimte, Wonen en Duurzaamheid
Bestuurlijk woordvoerder	LSV Wethouder Van Gelder
Vergaderkenmerk	LSV-raadsvergadering
Datum vergadering	donderdag 28 juni 2012
Agendapunt	3-f
Kenmerk	LSV1008113 / VB7228
Onderwerp	vaststelling bestemmingsplan Slagen van Graafland en Beeldkwaliteitsplan Slagen van Graafland

De raad van de gemeente Liesveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 20 juni 2012;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

- het ontwerpbestemmingsplan Slagen van Graafland vanaf 9 maart 2012 zes weken ter inzage heeft gelegen;
- het ontwerp Beeldkwaliteitsplan Slagen van Graafland vanaf 9 maart 2012 zes weken ter inzage heeft gelegen;
- vier zienswijzen zijn ingediend op het ontwerpbestemmingsplan Slagen van Graafland;
- de vier zienswijzen binnen de ter inzage termijn zijn ingediend;
- de zienswijzen zijn beantwoord in de Nota van zienswijzen, zoals opgenomen in bijlage 3 bij de toelichting van het bestemmingsplan Slagen van Graafland;
- het bestemmingsplan Slagen van Graafland is gewijzigd ten opzichte van het ontwerp vanwege tegemoetkoming aan de zienswijze Graafland 11 en als gevolg van (taalkundige) ambtelijke veranderingen en het vergroten van de watergang in het westen van het plangebied;
- geen exploitatieplan vastgesteld hoeft te worden omdat het kostenverhaal van de gemeente verzekerd is en geen noodzaak bestaat tot specifieke eisen aan fasering en locatie;

besluit:

1. de ingediende zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan Slagen van Graafland ontvanke-lijk te verklaren;
2. de ingediende zienswijze Graafland 11 gedeeltelijk gegrond te verklaren;
3. de overige ingediende zienswijzen niet gegrond te verklaren;
4. in te stemmen met de voorgestelde veranderingen van het ontwerpbestemmingsplan, zoals opgenomen in de zienswijzennota bij het bestemmingsplan Slagen van Graafland;
5. geen exploitatieplan vast te stellen omdat het kostenverhaal van de gemeente op andere wijze is verzekerd;

6. het bestemmingsplan Slagen van Graafland, digitaal gecodeerd NL.IMRO.0694.BPSlagenGrfIndGA-VG01, vast te stellen;
7. het Beeldkwaliteitsplan Slagen van Graafland vast te stellen.

Besloten in de openbare raadsvergadering van 28 juni 2012.

De griffier,

A.J.P. Saes

De voorzitter,

T.C. van Gelder