GEMEENTE Graafstroom

*BARCODE*

# B&W-voorstel

Openbaar / Lokaal

| | |
|---|---|
| Auteur | Wendy Roelen |
| Team/afdeling | Regelgeving |
| Datum document | 11 juni 2010 |
| Kenmerk | GRM - 1007759/CONCEPT |
| Portefeuillehouder | GRM Wethouder Heijkoop |
| Onderwerp | Tijdelijke ontheffing weilanddepot Westeinde 63 en 64 te Oud-Alblas |

**Gevraagd besluit**
Voorgesteld wordt om in te stemmen met het verlenen van een tijdelijke ontheffing ten behoeve van de aanleg van een weilanddepot op perceel Westeinde 63 en 64 te Oud-Alblas, kadastraal bekend gemeente Oud-Alblas, sectie E, nummer 75. De ontheffing wordt verleend voor een periode van 3 jaar.

| | Burgemeester | Loco-Secretaris | Wethouder | Wethouder |
|---|---|---|---|---|
| Akkoord | | | | |
| Bespreken | | | | |

**Besluit** : ☐ Conform ☐ Anders

**Datum** : Akkoord loco-secretaris

# Checklist B&W-voorstel

**Afstemming**

- afdeling Strategie & Projecten ☐
  afdeling Klant Contact ☐
  afdeling Regelgeving & Handhaving ☐
  afdeling Openbare Ruimte ☐
  afdeling Bedrijfsvoering ☐
  * personeel/organisatie ☐
  * financieel ☐
  * juridische zaken ☐
  * communicatie ☐
  * automatisering ☐

- Afdelingshoofd (eigen afdeling) ☐

- Portefeuillehouder Individueel
  - overleg ☐

- Portefeuillehouderoverleg
  - overleg ☐

**Behandeling in Gemeenteraad op**

**Bijlagen**

1. Verzoek Waterschap Rivierenland d.d. 29 april 2010

**Aanleiding en vraagstelling**
Op 3 mei 2010 is door Waterschap Rivierenland een verzoek ingediend voor de aanleg van een weilanddepot op perceel Westeinde 63 en 64 te Oud-Alblas. Het perceel is kadastraal bekend gemeente Oud-Alblas, sectie E, nummer 75. Het weilanddepot zal worden aangelegd ten behoeve van de opvang van bagger afkomstig van het baggeren van waterwegen die in het beheer zijn van Waterschap Rivierenland.

Het depot zal een oppervlakte van 2,2 hectare beslaan; er kan 5000 $m^3$ bagger in opgeslagen worden. De kaden van circa 0,8 $m^1$ worden gemaakt van grond afkomstig van het perceel waarop het depot wordt aangelegd. Na aanleg van het depot wordt baggerspecie uit de watergang met behulp van een zuiger in het depot gepompt. Na enige tijd is de bagger ingedroogd en omgevormd tot grond. Na 1 tot 1,5 jaar wordt de ingedroogde baggerspecie vermengd met de grond uit de kaden en verspreid over het perceel; het perceel zal dan circa 0,2 $m^1$ blijvend hoger komen te liggen.

**Context**
Om het opslaan van bagger afkomstig van het baggeren van A-waterwegen mogelijk te maken, bestaat de behoefte om tijdelijk een weilanddepot op perceel Oosteinde 63 en 64 te Oud-Alblas aan te leggen. Het weilanddepot zal na 1 tot 1,5 jaar weer worden verwijderd.

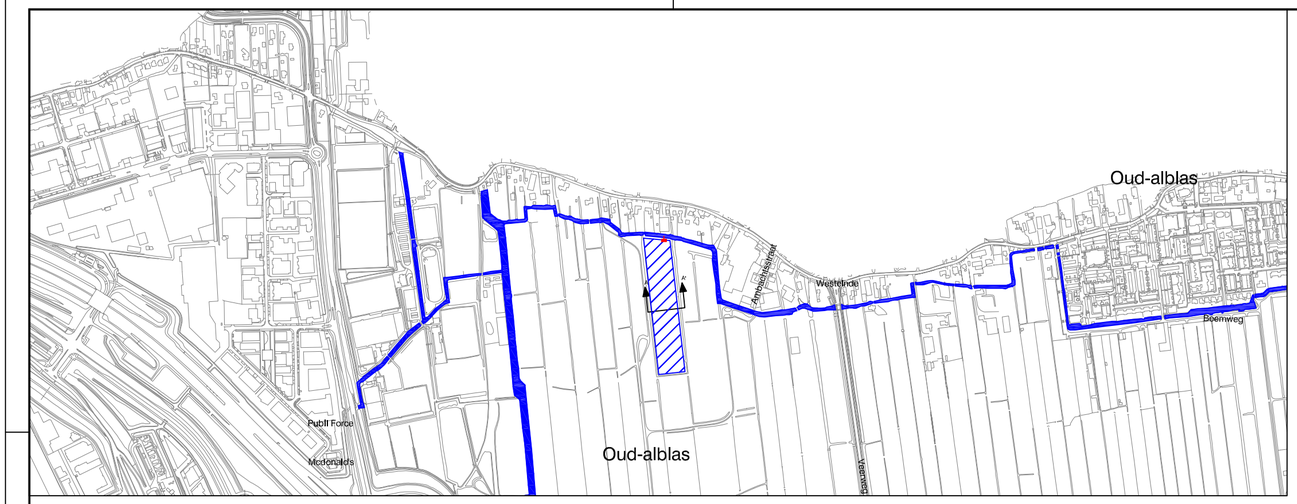
Het plan is getoetst aan het vigerende bestemmingsplan ‘Buitengebied’, vastgesteld bij raadsbesluit d.d. 3 februari 1992 en goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland d.d. 8 september 1992. Het perceel waar het weilanddepot wordt beoogd heeft in het bestemmingsplan de bestemming ‘Agrarische doeleinden’ (artikel 14). Het weilanddepot is niet passend binnen de vigerende bestemming; om het plan mogelijk te maken dient een ontheffing toegepast te worden. Op grond van het bepaalde in artikel 3.22 van de Wro kan het college van Burgemeester en Wethouders van Graafstroom met het oog op voorziening in een tijdelijke behoefte ontheffing verlenen van het geldende bestemmingsplan Buitengebied.

Het weilanddepot is voorzien in een gebied waarin de kans aanwezig is dat archeologische resten in de bodem voorkomen. De locatie van het weilanddepot is zodanig gekozen dat zoveel mogelijk met de belangen van archeologie rekening gehouden wordt. Het ontwerp is erop gericht dat de kans op het veroorzaken van schade nihil is. Het advies van de archeologische werkgemeenschap Nederland, is opgevolgd.

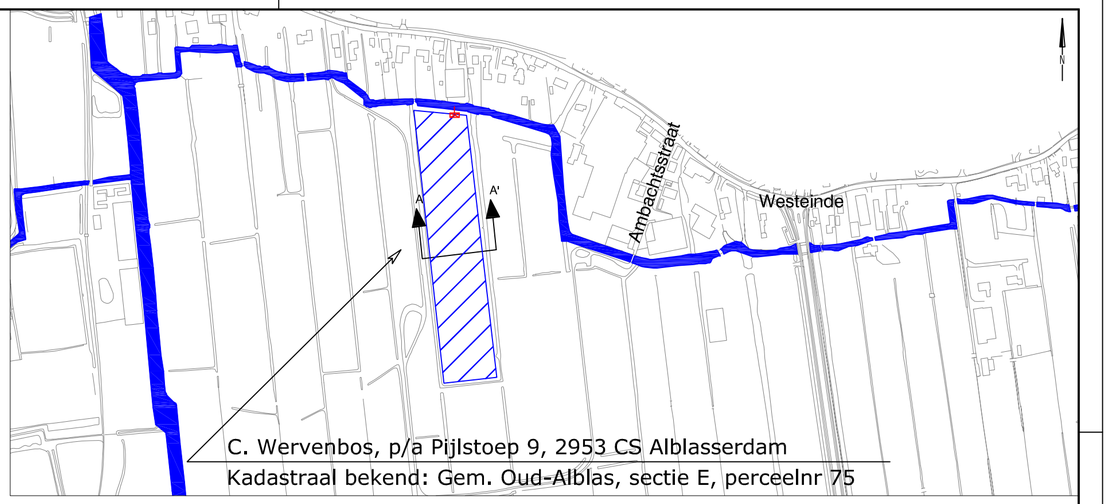
Daarnaast is het perceel gelegen nabij een Ecologische Hoofdstructuur. Door Landschapbeheer Zuid-Holland is landschappelijk advies uitgebracht. Er zijn geen beschermde soorten aangetroffen die de beoogde aanleg van het baggerdepot wezenlijk kunnen beïnvloeden; de aanleg van het weilanddepot leidt niet tot een significant negatief effect op de wezenlijke kenmerken en waarden van beschermde gebieden in de directe omgeving. Om de effecten ten aanzien van de aanwezige algemeen voorkomende soorten te beperken wordt minimaal 1 week voor de aanleg van het weilanddepot de aanwezige vegetatie gemaaid of verwijderd.

**Communicatie**
De stukken met betrekking tot de tijdelijke ontheffing zullen, overeenkomstig de uniforme openbare voorbereidingsprocedure, gedurende zes weken ter inzage liggen.

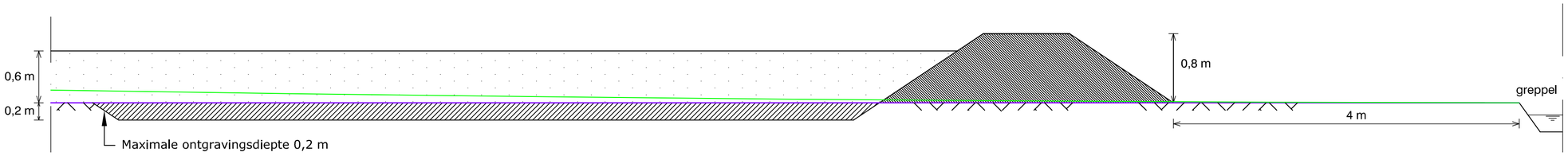
**Gevraagd besluit**
Voorgesteld wordt om in te stemmen met het verlenen van een tijdelijke ontheffing ten behoeve van de aanleg van een weilanddepot op perceel Westeinde 63 en 64 te Oud-Alblas, kadastraal bekend gemeente Oud-Alblas, sectie E, nummer 75. De ontheffing wordt verleend voor een periode van 3 jaar.



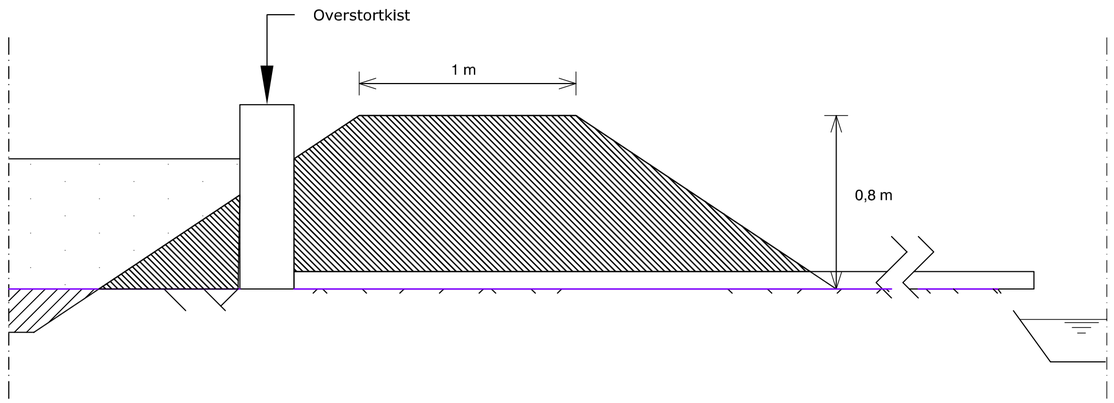

Overzicht te baggeren watergang
Schaal 1:10.000



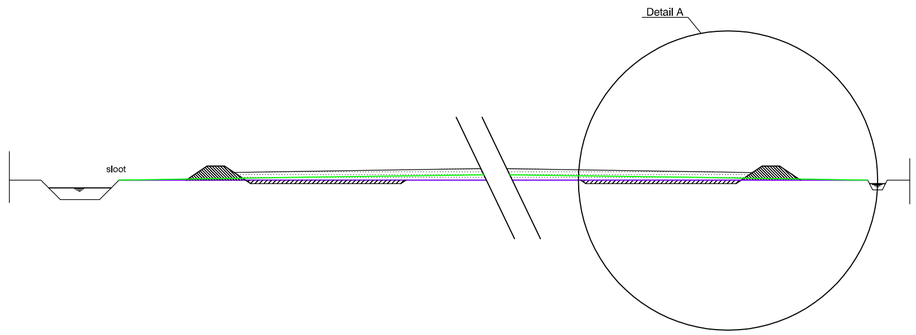

Overzicht locatie depot Wervenbos
Schaal 1:5.000




Overzicht te baggeren watergang
Schaal 1:40




Detail depotkade
Schaal 1:20




Principe dwarsprofiel A-A'
Schaal 1:250

Legenda

- Huidig maaiveld
- Maaiveld na ontmanteling
- Doorsnede A-A' voor alle 3 de doorsnede
- Loospunt met leiding
- Ontgraven
- Aanvullen
- Baggerspecie
- Zuigen naar weilanddepot
- Weilanddepot

Niebeek
milieumanagement bv
Fokkerstraat 5 - 3833 LD Leusden - **Tel :** 033 - 4620 141 - **Fax :** 033 - 4634 682 - **www.niebeek.nl**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Onderwerp | 2001 Baggerwerk Papendrecht 57.2<br>2010-2011 Baggeren Papendrecht e.o<br>Bestek: 10.Wa003.BAG11023<br>Tek.14: Overzichtskaart en detailinrichting weilanddepot Wervenbos | | |
| Tekening nr. | 2001-03-T14-Wervenbos | Status | Definitief |
| Schaal | N.V.T. | Gecontroleerd door | |
| Datum | 27-04-2010 | Paraaf | |
| Tekenaar | JK | Formaat | A2 |
| Bestandsnaam | 2001-03-T14, T15 en T16 Overzichtskaart met Weilanddepot.dwg | | |
| Padnaam | M:\MILIEU\PROJECTEN\2001 Peilen + Dir en toezicht WS Rivierenland\AutoCad\Weilanddepot | | |