

Bleskensgraaf, 6 september 2012

Raadsbesluit



Programmanaam	Ruimte, Wonen en Duurzaamheid
Bestuurlijk woordvoerder	GRM Wethouder Heijkoop
Vergaderkenmerk	
Datum vergadering	maandag 15 oktober 2012
Agendapunt	14
Kenmerk	GRM1010371 / VB36388
Onderwerp	Bestemmingswijziging Schaapskooi A89 te Ottoland

De raad van de gemeente Graafstroom;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 25 september 2012;

Overwegende dat:

- door de heer H. Hagoort een verzoek is ingediend tot het vaststellen van een (postzegel)bestemmingsplan in verband met de wijziging van de bestemming van het perceel A89 te Ottoland (Schaapskooi) van 'Maatschappelijk' naar 'Recreatie';
- op 12 maart 2012 het college besloten heeft om het ontwerpbestemmingsplan 'A89' Schaapskooi te Ottoland conform artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening in procedure te brengen;
- het ontwerpbestemmingsplan vanaf 16 maart 2012 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen en dat tijdens deze termijn iedereen de gelegenheid heeft gekregen zienswijzen in te dienen tegen het plan;
- tijdens deze procedure zijn 3 zienswijzen ingediend;
- dat het ontwerpbestemmingsplan naar aanleiding van 2 zienswijzen is aangepast;
- het bestemmingsplan voldoet aan alle eisen die wettelijk aan een bestemmingsplan gesteld kunnen worden;
- het bestemmingsplan conform de wettelijke procedure is voorbereid;

besluit:

- de binnengekomen zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
- in te stemmen met de wijze waarop is omgegaan met de ingediende zienswijze overeenkomstig de beantwoording in de bijlagen achter de toelichting;
- het bestemmingsplan 'A89' Schaapskooi te Ottoland, digitaal gecodeerd als NL.IMRO.0693.BPa89OTL-VG01, bestaand uit een toelichting, regels en verbeelding, gewijzigd vast te stellen naar aanleiding van de ingediende en gegrond verklaarde zienswijzen;
- gelet op het feit dat er een anterieure overeenkomst is afgesloten met de initiatiefnemer er verder geen economische relevante aspecten zijn, geen exploitatieplan vast te stellen;
- de indieners van de zienswijzen te antwoorden in overeenstemming met de zienswijzennota.

Besloten in de openbare raadsvergadering van 15 oktober 2012.

De griffier,

Drs. T.W. Kanters

De voorzitter,

D.R. van der Borg