

## UITWERKINGSPLAN 'MORTIERE FASE 9A'

Burgemeester en wethouders van Middelburg;

overwegende, dat:

de gemeenteraad op 25 juni 2013 het bestemmingsplan 'Mortiere' heeft vastgesteld;

artikel 17 van voornoemd bestemmingsplan voorziet in de bestemming 'Wonen – Uit te werken bestemming', in welk artikel burgemeester en wethouders de bevoegdheid is gegeven de gronden gelegen binnen deze bestemming nader uit te werken;

bij de uitwerking de bepalingen van artikel 17 van voornoemd bestemmingsplan en artikel 3.6, lid 1, sub b van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) in acht moeten worden genomen;

een ontwerpuitwerkingsplan is opgesteld voor het realiseren van maximaal 24 woningen;

het ontwerpuitwerkingsplan een gedeelte van de wijk Mortiere betreft tussen de Poproute, de Bachweg en de Mannezeese Watergang;

het ontwerpuitwerkingsplan 'Mortiere fase 9A' vanaf 23 juni 2016 gedurende 6 weken ter visie heeft gelegen en dat door belanghebbenden gedurende deze termijn naar keuze schriftelijk of mondeling zienswijzen naar voren konden worden gebracht;

binnen deze termijn één zienswijze is ontvangen;

gebleken is dat genoemd ontwerpuitwerkingsplan één ambtshalve aanpassing behoeft;

gelet op het bepaalde in de Crisis – en Herstelwet en de Wet ruimtelijke ordening;

**b e s l u i t e n :**

1. de Crisis - en Herstelwet van toepassing te verklaren;
2. in te stemmen met de voorgestelde reactie op de ingediende zienswijze van Delta Infra B.V. en deze zienswijze ongegrond te verklaren;
3. de ambtshalve wijziging zoals hieronder verwoord door te voeren;


Verbeelding:


Ter plaatse van de Poproute de smalle strook met de bestemming 'Groen' schrappen en aan de betreffende gronden de bestemming 'Verkeer' toekennen.

4. het ontwerp - uitwerkingsplan 'Mortiere Fase 9A' zoals vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.BPMORF9A-ON01, met als gevolg van de ambtshalve wijziging, gewijzigd vast te stellen;
5. de IMRO-codering van het uitwerkingsplan te wijzigen van 'ON' (ontwerp) naar 'VG' (vastgesteld);
6. toepassing te geven aan de procedure ex artikel 3.8 onder 3 Wro;

Middelburg, 23 augustus 2016

Burgemeester en wethouders van Middelburg,  
de secretaris, de burgemeester,

  
mr. A. van den Brink

b/a   
mr. H.M. Bergmann