

MIDDELBURG	zaaknr.: 38679
	categorie:
	30 OKT. 2020
	zaak type:
	toewijzer:
	foco:

BESLUIT HOGERE GRENSWAARDE 'MORTIERE FASE 5C' MIDDELBURG

Burgemeester en wethouders van Middelburg;

overwegende, dat:

gezien het voornemen van het Consortium Mortiere om over te gaan tot realiseren van maximaal 16 grondgebonden woningen in de wijk 'Mortiere fase 5C' aan de Duke Ellingtonstraat te Middelburg;

de hogere grenswaarde noodzakelijk is in verband met de uitwerking van de bestemming 'Wonen' voor genoemde woningen, waartoe een procedure ex artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening is gestart;

uit het akoestisch onderzoek, uitgevoerd door de afdeling Leefomgeving van de gemeente Middelburg, d.d. juni 2020, geconcludeerd kan worden, dat:

uit de berekeningen voor 'Mortiere fase 5C' blijkt dat de naar de N57 gerichte gevel van de woningen sprake is van een geluidbelasting van 49 dB en 50 dB;

uit de berekeningen ook blijkt dat ex artikel 83 lid 2 van de Wet Geluidhinder de maximale te verlenen hogere grenswaarde van 53 dB niet wordt overschreden;

de reeds uitgevoerde maatregelen aan de bron, uitgevoerd in enkellaags ZOAB, geen zodanig effect hebben dat de geluidbelasting aan de gevel tot onder de voorkeursgrenswaarde daalt. Maatregelen in het overdrachtsgebied worden reeds getroffen in de vorm van een geluidsscherp met een hoogte van 1,5 meter. Een hoger scherm stuit op bezwaren van stedenbouwkundige en landschappelijke aard;

ondanks dat op enkele gevels het geluidsniveau hoger ligt dan 48 dB, gelet op deze overschrijding het verkeerslawaaï de ontwikkeling niet in de weg staat, mits aan de geluidseisen uit het Bouwbesluit wordt voldaan;

de procedure als bedoeld in artikel 110c van de Wet geluidhinder, juncto artikel 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is doorlopen en in dit kader het ontwerpbesluit mét de relevante stukken vanaf 27 augustus 2020 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

binnen deze termijn geen zienswijzen zijn ontvangen;

er voldoende gronden aanwezig zijn om voor genoemde woningen een hogere grenswaarde vast te stellen;

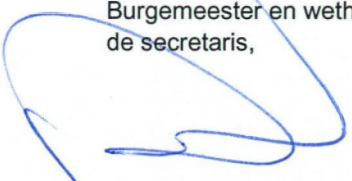
gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht;

besluiten:

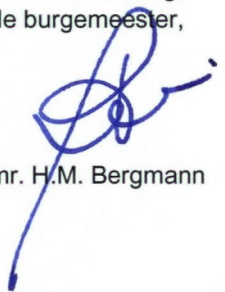
1. op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder voor de te realiseren woningen aan de Duke Ellingtonstraat te Middelburg dat er sprake is van een geluidbelasting van 49 dB en 50 dB, om een hogere grenswaarde vast te stellen van maximaal 50 dB, onder de voorwaarde dat wordt voldaan aan de geluidseisen uit het Bouwbesluit.

Middelburg, 27 oktober 2020.

Burgemeester en wethouders van Middelburg,
de secretaris, de burgemeester,



mr. A. van den Brink



mr. H.M. Bergmann