

UITWERKINGSPLAN 'MORTIERE FASE 10'

Burgemeester en wethouders van Middelburg;

overwegende, dat:

de gemeenteraad op 25 juni 2013 het bestemmingsplan 'Mortiere' heeft vastgesteld;

artikel 17 van voornoemd bestemmingsplan voorziet in de bestemming 'Wonen – Uit te werken bestemming', in welk artikel burgemeester en wethouders de bevoegdheid is gegeven de gronden gelegen binnen deze bestemming nader uit te werken;

bij de uitwerking de bepalingen van artikel 17 van voornoemd bestemmingsplan en artikel 3.6, lid 1, sub b van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) in acht moeten worden genomen;

een ontwerpuitwerkingsplan is opgesteld voor het realiseren van maximaal 110 grondgebonden woningen;

het ontwerpuitwerkingsplan een gedeelte van de wijk Mortiere betreft, ten oosten van het centrale park, grenzend aan de uitloper van het park en aan twee zijden van de Jazzroute.;

het ontwerpuitwerkingsplan 'Mortiere fase 10' vanaf 8 februari 2018 gedurende 6 weken ter visie heeft gelegen en dat door belanghebbenden gedurende deze termijn naar keuze schriftelijk of mondeling zienswijzen naar voren konden worden gebracht;

binnen deze termijn geen zienswijzen zijn ontvangen;

gebleken is dat genoemd ontwerpuitwerkingsplan drie ambtshalve aanpassing behoeft;

gelet op het bepaalde in de Crisis – en Herstelwet en de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t e n :

1. de Crisis - en Herstelwet van toepassing te verklaren;
2. het ontwerp - uitwerkingsplan 'Mortiere Fase 10' zoals vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.BPMORF10-ON01 gewijzigd vast te stellen;
3. de IMRO-codering van het uitwerkingsplan te wijzigen van 'ON' (ontwerp) naar 'VG' (vastgesteld);
4. toepassing te geven aan de procedure ex artikel 3.8 onder 3 Wro;

Middelburg, 19 juni 2018

Burgemeester en wethouders van Middelburg,
de secretaris, de burgemeester,

mr. A. van den Brink

mr. H.M. Bergmann