

# Gemeente Middelburg

Ramsburg Oost

Flora- en faunatoets

## identificatie

projectnummer:

0687.008704.00

opdrachtleider:

ir. J.J. van den Berg

auteur(s):

ir. J.J. van den Berg

## planstatus

datum:

21-06-2011

opdrachtgever:

Gemeente Middelburg



# Inhoud

<b>1. Aanleiding en doel</b>	blz. 3
1.1. Aanleiding	3
1.2. Plangebied	3
<b>2. Onderzoek en toetsing</b>	9
2.1. Flora- en faunawet	9
2.2. Onderzoek	10
2.3. Toetsing	13
2.4. Ontheffing	14

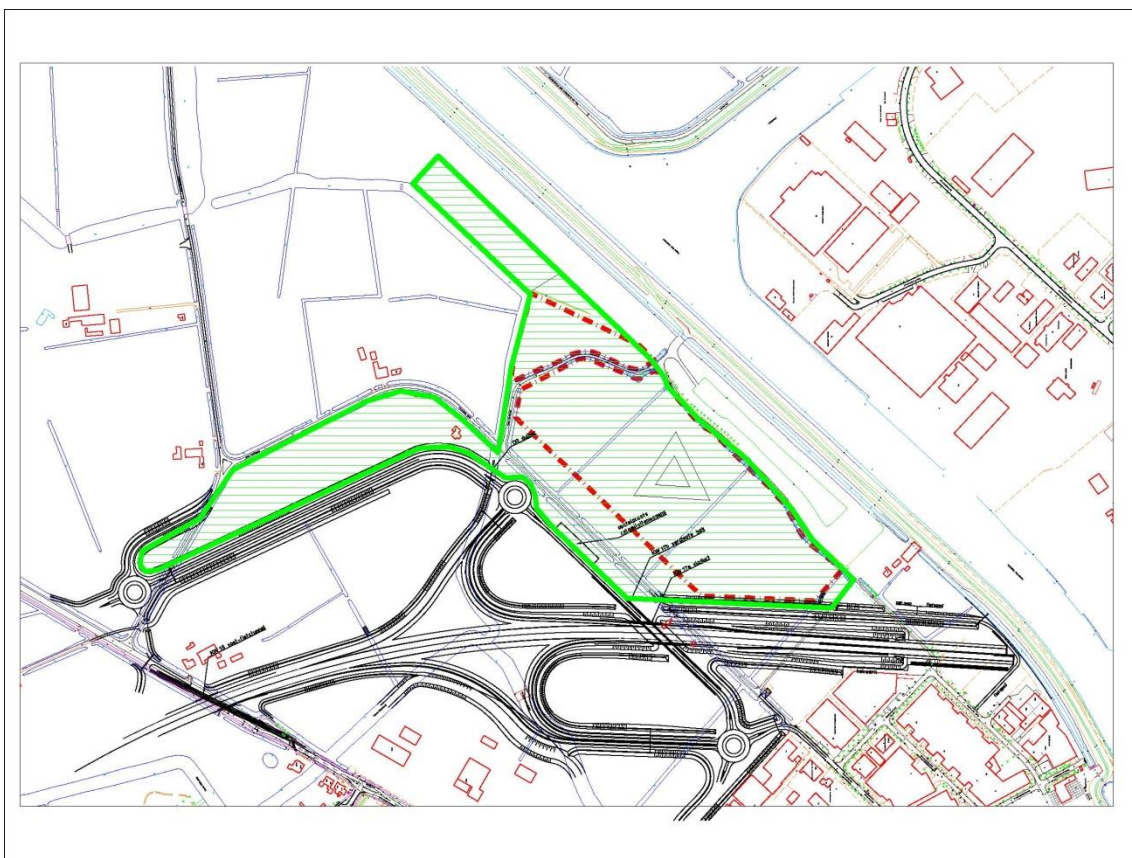


# 1. Aanleiding en doel

## 1.1. Aanleiding

In het oostelijke deel van Ramsburg wordt het nieuwe kantoor van DELTA gevestigd. Tevens komt er een vestiging van het kraanverhuurbedrijf Wisse en een transferium. In het kader van de planologische procedure heeft de gemeente verzocht om een toets in het kader van de Flora- en faunawet.

In de voorliggende rapportage worden de effecten van de aanleg en het functioneren van de beoogde ontwikkeling op de in het kader van de Flora- en faunawet beschermde natuurwaarden geanalyseerd.



Figuur 1.1. Ligging van het plangebied.

## 1.2. Plangebied

### Ligging

Het plangebied ligt ten oosten van Middelburg, zie figuur 1.1. Het betreft een aantal agrarische percelen die in gebruik zijn als grasland of weiland en de zone tussen de Oude Veerseweg en de N57. In deze zone is naast een akker ook een voormalig erf (met bebouwing) met verwaarloosde boomgaard gelegen. De meest wenselijk punt van het plangebied ligt braak.

### Tijdstip bouw

De bouwwerkzaamheden zullen na verwachting starten in juli 2012. De bouwtijd is circa 1,5 jaar.



Figuur 1.2. Beeld van het plangebied vanaf het fietspad aan de westzijde



Figuur 1.3. Beeld van het plangebied vanaf de oostzijde



Figuur 1.4 Beeld van het plangebied ten noorden van de Oude Veerseweg (de twee grote bomen vormen een onderdeel van het plangebied)





Figuur 1.5 Beeld vanaf de dijk langs het kanaal (weiland)



Figuur 1.6 Kenmerkende beplanting langs de Oude Veerseweg





Figuur 1.7 Restperceel tussen de Oude Veerse weg en de N57



Figuur 1.8 Akkerland en erf met verwaarloosde boomgaard



## 2. Onderzoek en toetsing

9

### 2.1. Flora- en faunawet

Voor de soortenbescherming is de Flora- en faunawet van toepassing. Deze wet is gericht op de bescherming van dier- en plantensoorten in hun natuurlijke leefgebied. De Flora- en faunawet bevat onder meer verbodsbepalingen met betrekking tot het aantasten, verontrusten of verstoren van beschermde dier- en plantensoorten, hun nesten, holen en andere voortplantings- of vaste rust- en verblijfsplaatsen. De wet maakt hierbij een onderscheid tussen 'licht' en 'zwaar' beschermde soorten. Indien sprake is van bestendig beheer, onderhoud of gebruik, gelden voor sommige, met name genoemde soorten, de verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet niet. Er is dan sprake van vrijstelling op grond van de wet. Voor zover deze vrijstelling niet van toepassing is, bestaat de mogelijkheid om van de verbodsbepalingen ontheffing te verkrijgen van het Ministerie van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie.

Voor de zwaar beschermde soorten wordt deze ontheffing slechts verleend, indien:

- er sprake is van een wettelijk geregeld belang (waaronder het belang van land- en bosbouw, bestendig gebruik en dwingende reden van groot openbaar belang);
- er geen alternatief is;
- geen afbreuk wordt gedaan aan een gunstige staat van instandhouding van de soort.

Bij ruimtelijke ontwikkelingen dient in het geval van zwaar beschermde soorten of broedende vogels overtreding van de Flora en faunawet voorkomen te worden door het treffen van maatregelen, aangezien voor dergelijke situaties geen ontheffing kan worden verleend. Met betrekking tot vogels hanteert EL&I de volgende interpretatie van artikel 11. De verbodsbepalingen van artikel 11 beperken zich bij vogels tot alleen de plaatsen waar gebroed wordt, inclusief de functionele omgeving om het broeden succesvol te doen zijn, en slechts gedurende de periode dat er gebroed wordt. Er zijn hierop echter verschillende uitzonderingen:

- nesten van blauwe reiger, spechten, uilen en kraaiachtigen zijn, indien ze nog in functie zijn, jaarrond beschermd.
- nesten van in bomen broedende roofvogelsoorten zijn jaarrond beschermd. Deze soorten zijn niet in staat een geheel eigen nest te bouwen en maken gebruik van oude kraaiennesten of nesten waar zij eerder gebroed hebben. Hier geldt dat er voldoende nestgelegenheid aanwezig moet blijven en dat niet elk kraaiennest in een territorium gespaard hoeft te worden bij een ingreep.
- nesten van grotendeels of geheel van menselijke activiteiten afhankelijke soorten (zoals ooievaar, torenvalk, kerkuil, steenuil, zwaluwen) zijn, indien ze nog in functie zijn, jaarrond beschermd. Het vervangen, repareren of in de directe omgeving verplaatsen van een kast voor één van bovengenoemde soorten wordt niet gezien als een overtreding, zolang er maar nestgelegenheid beschikbaar blijft.

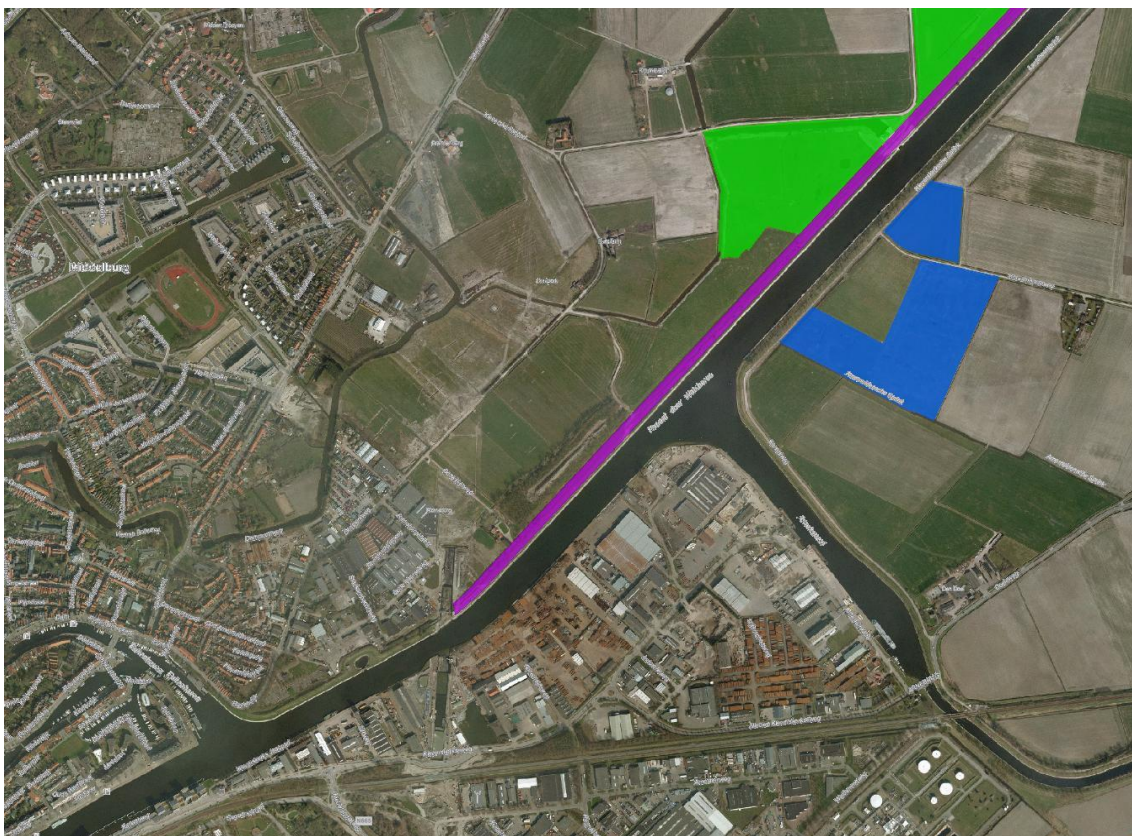


De Flora- en faunawet is voor dit project van belang, omdat bij de voorbereiding van het project moet worden onderzocht of deze wet de uitvoering niet in de weg staat.

## 2.2. Onderzoek

### Veldverkenning

De huidige natuurwaarden zijn vastgesteld aan de hand van een veldverkenning op 21 juni 2011, algemene ecologische kennis en openbare verspreidingsatlassen/gegevens (Broekhuizen, 1992; Limpens, 1997, [www.ravon.nl](http://www.ravon.nl), FLORON, 2002, en [www.waarneming.nl](http://www.waarneming.nl)).



Figuur 2.1 Provinciale ecologische hoofdstructuur (Bron provincie Zeeland)

### Natuurgebieden in de directe omgeving

Ten oosten van het plangebied vormen een aantal gronden een onderdeel van de EHS. Het betreft de dijk langs het kanaal en agrarische gronden ten zuiden van de Oude Veerseweg.

### Beschermde soorten in het plangebied

#### *Planten*

Tijdens de veldverkenning zijn geen beschermde soorten waargenomen. Op reguliere landbouwpercelen zijn dergelijke soorten ook niet te verwachten.

#### *Vogels*

Door de omvang van het plangebied en de aanwezige sloten biedt het gebied in potentie mogelijkheden voor diverse broedvogels. Door het intensieve graslandbeheer (veelal hooiland) zijn er op de agrarische percelen geen broedvogels aanwezig. De sloten, met veel riet,

bieden mogelijkheden voor broedvogels zoals klein karekiet en bosrietzanger, mogelijk ook wilde eend en waterhoen.

De struweelbeplanting in de bermen van de Oude Veerseweg en de verwaarloosde boomgaard zijn aantrekkelijk voor struweelbroeders, zoals heggenmus, winterkoning en zwartkop. In de grote bomen (totaal 3 in het gehele plangebied) zijn geen nesten aanwezig van broedvogels met een vaste nestplaats.

Het verwaarloosde erf heeft potenties als territorium voor een steenuil. In dit deel van Walcheren zijn echter geen steenuilen aanwezig.

In de directe omgeving (beplanting op de voormalige vuilnisbelt) zijn broedvogels van bos en struweel aanwezig. De zone langs de N57 is als gevolg van de verkeersbewegingen en geluidshinder ongeschikt voor broedvogels.

#### *Zoogdieren*

Tijdens het veldbezoek zijn een haas en sporen van mol en muizen waargenomen. Ook hier zijn de soorten veelal beperkt tot de slootkanten en de graslanden. Het betreft hier algemene soorten die staan vermeld op tabel 1 van de Flora- en faunawet. Het plangebied vervult geen bijzondere functie voor vleermuizen omdat de bebouwing ongeschikt is als verblijfplaats (geen spouwmuur) en er geen holle bomen aanwezig zijn.

#### *Amfibieën*

Gangbare landbouwgronden zijn in principe ongeschikt als landbiotoop voor amfibieën. Er zijn geen poelen aanwezig die dienst kunnen doen als voortplantingswater. De verwaarloosde boomgaard kan een geschikt landbiotoop zijn voor soorten als kleine watersalamander en gewone pad.

De (zwaar beschermde) zeer mobiele rugstreeppad komt in de regio voor. Door het huidige grondgebruik is het gebied niet geschikt als landbiotoop voor deze soort.

#### *Overige soorten*

Het plangebied is ongeschikt als biotoop voor beschermde vissen, reptielen en insecten (vlinders, sprinkhanen en libellen). Genoemde beschermde soortengroepen stellen hoge eisen aan hun leefgebied; het plangebied voldoet hier niet aan.

In tabel 2.1 staat aangegeven welke beschermde soorten er binnen het plangebied (naar verwachting) voorkomen en onder welk beschermingsregime deze vallen.

**Tabel 2.1. Beschermde soorten binnen het plangebied en het beschermingsregime**

beschermingsregime Ffw						
tabel 1	tabel 2	tabel 3		vogels		
		bijlage 1 AMvB	bijlage IV HR	cat. 1 t/m 4	cat. 5	overig
Mol, haas en muizen. Kleine watersalamander, gewone pad	geen	geen	geen	geen	geen	Diverse soorten



## 2.3. Toetsing

### Toetsing

Voor de beoordeling zijn de volgende werkzaamheden relevant:

- bouwrijp maken gronden;
- bouwen;
- in productie.

#### *Bouwrijp maken gronden*

Het bouwrijp maken van het terrein omvat:

- dempen van sloten;
- slopen van de bebouwing;
- egaliseren van het terrein;
- grondverzet ten behoeve van de laanbeplanting.

Deze werkzaamheden leiden mogelijk tot de verstoring van kleine zoogdieren en amfibieën. Het betreft hier algemene soorten die staan vermeld op tabel 1 van de Flora- en faunawet.

Er is een kleine kans dat de rugstreeppad zich in het gebied gaat vestigen tijdens het bouwrijp maken. Door het treffen van mitigerende maatregelen (droog bouwterrein) is dit te voorkomen.

Broedvogels mogen niet worden verstoord. Volgens de planning starten de werkzaamheden juli 2012, dit is tijdens het broedseizoen. Hierdoor is er een kans op het verstoren van broedvogels, wat niet is toegestaan. Het is daarom noodzakelijk om mitigerende maatregelen te treffen. Deze omvatten dusdanige activiteiten en maatregelen (vanaf begin maart) dat broedvogels zich hier niet gaan vestigen.

Indien de werkzaamheden in augustus aanvangen zijn mitigerende maatregelen niet noodzakelijk. Daar er dan door de meeste soorten niet meer wordt gebroed.

#### *Bouwen*

De bouwwerkzaamheden en de inrichting van de buitenruimte zullen niet leiden tot een kans op verstoring van beschermde soorten, indien de werkzaamheden aansluiten op het bouwrijp maken. Indien een deelgebied langere tijd braak ligt wordt het aantrekkelijk voor kleine zoogdieren en broedvogels.

Er is een kans dat de rugstreeppad zich in het voorjaar in het plangebied vestigt, indien er op delen van het terrein open water (bouwput of in rijsporen) aanwezig is. Dit wordt dan gebruikt als voortplantingswater. Het is dan ook noodzakelijk om op het bouwterrein geen open water te hebben.

#### *In bedrijf*

De medewerkers van DELTA zijn gewend om in hun middagpauze een korte wandeling te maken. Naar verwachting zal dat ook op de nieuwe locatie plaatsvinden. In de directe omgeving zijn geen kwetsbare natuurgebieden aanwezig zijn. Er is geen sprake van een kans op verstoring van beschermde natuurwaarden als gevolg van het in gebruik van het plangebied.

#### **Zorgvuldig handelen**

In de Flora- en faunawet staat ook het principe van "zorgvuldige handelen" beschreven. Dit is gericht op het voorkomen van onnodige slachtoffers (ook als voor deze soorten een vrijstelling geldt). Uit het oogpunt van zorgvuldig handelen is het wenselijk om ruim voorafgaande aan de feitelijke ingreep de grasvegetatie, waar ingrepen zullen plaatsvinden, (fre-

quent) kort te maaien en het maaisel af te voeren. Hierdoor wordt het gebied minder geschikt als leefgebied voor kleine zoogdieren. Deze zullen wegtrekken of zich niet vestigen. De kans op het onbewust doden van deze toch (algemene) dieren is daardoor duidelijk geringer en hiermee kan worden voldaan aan de doelstelling ten aanzien van het zorgvuldig handelen, zoals vastgelegd in de Flora- en faunawet.

#### **2.4. Ontheffing**

De aanvraag van een ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet is niet nodig. Er dient gewerkt te worden volgens de principes van zorgvuldig handelen. Dit is een gangbare werkwijze die ook is vastgelegd in de gedragscode van Bouwend Nederland.