

BEOORDELING BODEMRAPPORT door de afdeling Vergunningverlening en Handhaving

Onderzoekslocatie : Bluesroute ong (fase 3)
 Kern : Mortiere
 Gemeente : Middelburg
 Kadastrale gegevens : P 1893
 GBKN-coördinaten :
 Opdrachtgever : Ingenieursbureau

Bodemdossier : Ja

Ingekomen d.d. : 8-2-2011 per mail
 Behandeld door : db
 Advies d.d. :

aan: V en H / Ruimtelijk Beleid / **Ingenieursbureau**

Advies aan college d.d. :
 Onderzoeksnummer : 20110053/rapp 1
 Rapportdatum : 8 februari 2011
 Uitvoerend bureau : ATKB
 Soort onderzoek : asbestonderzoek

Onderzoek volgens onderzoeksvoorstel **Ja/Nee/n.v.t. NEN 5897/ 5896 (materiaal)**
 Onderzoek volgens NEN 5740 **Ja/Nee/n.v.t.**
 Onderzoek volgens NEN 5725
 Protocol Nader bodemonderzoek deel 1 **Ja/Nee/n.v.t.**
 Onderzoek volgens Besluit bodemkwaliteit **Ja/Nee/n.v.t.**

Verdachte locatie **Ja/Nee/n.v.t., nl.**

Onderzoek voldoende **Ja/Nee/n.v.t.**

Toetsingskader:

- 0 Er moet worden getoetst aan de "Circulaire bodemsanering 2009" (in werking getreden op 1 april 2009).
- 0 Besluit bodemkwaliteit.
- 0 Regeling vaststelling klasse-indeling onderhoudsspecie.

Hypothese:

- 0 Het betreft een perceel in het agrarisch gebied/gebied.....
- x In gebruik geweest als agrarisch bedrijf
- x Te verwachten verontreinigende stoffen asbest

Grondverontreiniging (mg/kgds):

Soort	Bg/og	Analyse		Grenswaarde 100 mg/kg		
NEN	materiaal		12 % chrysotiel			
NEN	puinlaag	SL2	18 mg/kg			

Conclusie:

- x De bovengrond is niet/licht/matig/sterk verontreinigd maar lager dan de grenswaarde van 100 mg/kg.ds
- 0 De ondergrond is niet/licht/matig/sterk verontreinigd.
- 0 Het grondwater is niet/licht/matig/sterk verontreinigd.
- 0 De grond/het slib van..... is ingedeeld in de klasse.....
- 0 De verontreiniging is plaatselijk.
- 0 De verontreiniging lijkt kenmerkend voor het.....gebied.

Advies:

- 0 Het terrein kopen/verkopen met vermelding van de resultaten van het uitgevoerde onderzoek.
- 0 Bij koop/verkoop van dit perceel wordt bewust verontreinigde grond gekocht/verkocht, inclusief de daarmee samenhangende consequenties (kostenverhaal).
- 0 Bouwvergunning verlenen.
- 0 Bouwvergunning verlenen. BUS-melding nodig.
- 0 De verontreinigde grond moet worden verwijderd.
- 0 De vrijkomende verontreinigde grond (verontreiniging boven de streefwaarde) is niet vrij toepasbaar als grondstof.
- 0 De vrijkomende schone grond is vrij toepasbaar.
- x De vrijkomende puin kan worden afgevoerd met vermelding van dit rapport.
- 0 De aangetroffen ernstige verontreiniging/het verplaatsen van verontreiniging/het hergebruik van secundaire grondstoffen/het saneren van de bodem moet worden gemeld bij het college van Gedeputeerde Staten.
- 0 Vervolgonderzoek nodig: Aanvullend onderzoek/Nader onderzoek/Saneringsonderzoek/Saneringsplan.
- 0 De ondergrondse tank moet overeenkomstig het Activiteitenbesluit worden gesaneerd. (Dit houdt in verwijderen of schoonmaken door een daartoe bevoegd bedrijf).
- 0 De onderzoeksresultaten gelden als nulsituatie van de bodem.

Gezien: db d.d.: 7 febr 2011