

## Bijlage Inventarisatie en inschaling bedrijfsfuncties Bestemmingsplan Mortiere

### Bedrijfsfuncties Mortiere

Straat + nr.	Naam + aard bedrijf	S.B.I-code	Cat. S.v.B.	Algemene toelaatbaarheid	Opmerkingen	Bestemmingsregeling
Klarinetweg 2	Bo-Rent, Verhuur en lease van machines en installaties voor de bouw	713	3.1			
Klarinetweg 2a	Broyeurspecialist.nl,	5153	3.1			
Klarinetweg 2a	Knipping Exclusive B.V.	5153	3.1			
Klarinetweg 4	Care Schadeservice Middelburg	501, 502, 504	2			
Klarinetweg 6	Kwik-Fit, bandenservicebedrijven	501, 502, 504	2			
Klarinetweg 7	City Box Middelburg, opslag in distributiecentra, overige opslag (niet in tanks)	6312	3.1			
Klarinetweg 8	CarGlass Middelburg groothandel en handelsbemiddeling in auto-onderdelen	503, 504	2			
Klarinetweg 10	ZK Kozijnen B.V.	5153	3.1			
Klarinetweg 14	Meubelmakerij Interborg, vervaardiging van overige meubels	361.1	3.2			
Klarinetweg 16a	WeerWerk. Gezondheidscentra, dagbesteding en arbeidsrehabilitatie. Dagbesteding + werkgerelateerde activiteiten					
Klarinetweg 16c	Filo CleanTech B.V. opslag van absorptiematerialen	517	2			
Klarinetweg 16c	Flothan B.V., Groothandel in chemische grondstoffen en chemicaliën	5155.1	3.2		Ter plaatse geen (grootschalige) opslag van chemische stoffen.	

<b>Straat + nr.</b>	<b>Naam + aard bedrijf</b>	<b>S.B.I-code</b>	<b>Cat. S.v.B.</b>	<b>Algemene toelaatbaarheid</b>	<b>Opmerkingen</b>	<b>Bestemmingsregeling</b>
Klarinetweg 16c	Filo Chemical B.V., Handelsbemiddeling in brandstoffen, ertsen, metalen e.d.	5151.1	3.1		Ter plaatse geen (grootschalige) opslag van brandstoffen ed.	
Klarinetweg 16e	Labruyere Glas v.o.f. Schilderen en glaszetten	453.1	2			
Klarinetweg 16f	Tandprothetische Praktijk Schippers B.V.	33A	2			
Klarinetweg 16h	ERGO Services B.V.	517	2			
Klarinetweg 17	Top Carp, groothandel in hengelsportartikelen	514	2			
Klarinetweg 28	Pontmeyer Middelburg, groothandel in hout en plaatmateriaal	5153	3.1			
Klarinetweg 31	Barendregt Compliance, Advisering op het gebied van management en bedrijfsvoering	nvt	-		Kantoor	
Fagotweg 1	Van der Meulen Sneek B.V. groothandel in speelgoed	514	2			
Fagotweg 2b	Rizoffice B.V., groothandel in bedrijfsmeubels	517	2			
Fagotweg 2b	Projectinrichting Lavoir B.V., groothandel in bedrijfsmeubels	517	2			
Fagotweg 2f	Autobedrijf van Hoepen, Handel in en reparatie van personenauto's en bedrijfsauto's	501, 502, 504	2			
Fagotweg 2e	Triskelion Trading Company B.V., Groothandel in chemische grondstoffen en chemicaliën	5155.1	3.2		Ter plaatse geen (grootschalige ) opslag van chemische stoffen	
Fagotweg 2g	-	-				
Fagotweg 2h	Rivo Schoonmaak & Dienstverlening	74701	3.1			
Fagotweg 2j	Bike-Consultants, organisatie- adviesbureaus	nvt	-		Kantoor	

<b>Straat + nr.</b>	<b>Naam + aard bedrijf</b>	<b>S.B.I-code</b>	<b>Cat. S.v.B.</b>	<b>Algemene toelaatbaarheid</b>	<b>Opmerkingen</b>	<b>Bestemmingsregeling</b>
Fagotweg 2j	Provicom, Ontwikkelen, produceren en uitgeven van software	nvt			Kantoor	
Fagotweg 6	Office Centre, Groothandel in overige consumentenartikelen (non-food) n.e.g	517	2			
Fagotweg 7	Onderhoudsbedrijf Louis Morauw	453.1	2			
Fagotweg 13	Natuurstenhuis B.V., showroom grafmonumenten	514	2			
Fagotweg 17	Klusbedrijf Moens	453.1	2			
Fagotweg 19	Boels verhuur Middelburg	713	3.1			
Mortiereboulevard 1	Auto De Laat B.V., Handel in en reparatie van personenauto's en bedrijfsauto's en caravans	501, 502, 504	2			sdh-cac
Mortiereboulevard 3a	Leeg	-	-			
Schroeweg 80	Total tankstation	nvt	nvt	Tevens verkoop van LPG		

#### Horeca-bedrijven

<b>Straat + nr</b>	<b>Naam + aard bedrijf</b>	<b>cat. S.v.H.</b>	<b>Opmerkingen</b>	<b>bestemmingsregeling</b>
Podium 17	Biens Espresso bar	1a		
Podium 17	Voetbalcafé de Derde Helft	1a	Café is 's avonds niet open.	
Podium ?	Music Hall Zep Dôme	3		
Podium 31	La Place	1b		
Podium 33	Kentucky Fried Chicken (Drive-thru)	1c		
Bosschaartweg 2	Hotel Middelburg	1b		

#### Overige functies Mortiere

<b>Straat + nr</b>	<b>naam</b>	<b>opmerkingen</b>	<b>bestemmingsregeling</b>
<b>ZEP</b>			
Podium 1	Tamara Totaal Verzorging, schoonheidssalon		
Podium 1	Toys XL		
Podium 3	Fit for All		
Podium 7	Fiets- en Scooter Shop		

Podium 13	BCC Electronicawinkel		
Podium 15	ROC Zeeland		
Podium 15	S.E.S. Computers		
Podium 19	Voetbal Experience		
Podium 21	Glowgolf		
Podium 21	Golf by the Sea, indoor golfcentrum		
Podium 25a	De Zeppelin Kinderopvang		
Podium 31a	Zep Klimavontuur		
Podium 35	Mini Mundi, pret- en themaparken		
Paukenweg 1	Burggolf Middelburg, golfbaan		
Paukenweg 3	Van der Valk Hotel		
Bachweg 2	Uitvaartverzorging H. Jobse B.V.		
Ravensteijnweg	ROC		
Torentijdweg	Huis van bewaring Torentijd		
<b>Mortiere Boulevard</b>			
Mortiereboulevard 2	GroenRijk		
Mortiereboulevard 4	Media Markt		
Mortiereboulevard 6	Praxis		
Mortiereboulevard 8	Karwei		
Mortiereboulevard 10	Kwantum		
Mortiereboulevard 12	Woon Square		
Mortiereboulevard 14	Leen Bakker		
Mortiereboulevard 16	Pronto		
Mortiereboulevard 18	Carpet Right		
Mortiereboulevard 181	Swiss Sense		
Mortiereboulevard 20	Super Keukens		
Mortiereboulevard 20	Profijt Meubels		
Mortiereboulevard 20	Sport 2000		
Mortiereboulevard 22	Perry Sport		
Mortiereboulevard 24	Concord Matrassen & Boxsprings		
Mortiereboulevard 24	BeddenREUS		
Mortiereboulevard 26	Mikro Electro		
Mortiereboulevard 28	Keuken Kampioen		

Mortiereboulevard 30	Bruynzeel Keuken		
Mortiereboulevard 32	Beter Bed		
Mortiereboulevard ?			
Mortiereboulevard ?	Trendhopper		