

VASTSTELLING BESTEMMINGSPLAN 'Sir Winston Churchilllaan'

De raad van de gemeente Middelburg; 2 juli 2025

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 3 juni 2025;

Overwegende dat

Het ontwerpbestemmingsplan 'Sir Winston Churchilllaan' ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vanaf 27 december 2023 tot en met 31 januari 2024 en derhalve voor de voorgeschreven periode van zes weken ter inzage heeft gelegen;

Gedurende genoemde termijn eenieder naar keuze schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan kon indienen;

In die periode drie overlegreacties en tien schriftelijke zienswijzen zijn ingediend;

Burgemeester en wethouders de zienswijzen in een hiervoor opgestelde 'Nota van beantwoording overlegreacties en zienswijzen incl. staat van wijzigingen' hebben samengevat en per overlegreactie en zienswijze een voorstel doen over het al dan niet (gedeeltelijk) overnemen van de overlegreactie of zienswijze;

Burgemeester en wethouders tevens een voorstel doen tot vaststelling van een aantal ambtshalve wijzigingen, welke zijn opgenomen en zijn gemotiveerd in de 'Nota van beantwoording overlegreacties en zienswijzen incl. staat van wijzigingen';

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

De overlegreacties en de zienswijzen die in de 'Nota van beantwoording overlegreacties en zienswijzen incl. staat van wijzigingen' zijn opgenomen ontvankelijk en deels gegrond en deels ongegrond te verklaren en de wijzigingen die hieruit voortvloeien vast te stellen.

De door burgemeester en wethouders in de 'Nota van beantwoording overlegreacties en zienswijzen incl. staat van wijzigingen' voorgestelde ambtshalve wijzigingen over te nemen en te verwerken in zijn vaststellingsbesluit.

Het ontwerpbestemmingsplan 'Sir Winston Churchilllaan', zoals vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0687.BPKLASWCL-ON01, met inachtneming van de wijzigingen zoals deze zijn benoemd in de 'Nota van beantwoording overlegreacties en zienswijzen incl. staat van wijzigingen' vast te stellen en de planidentificatie te wijzigen in NL.IMRO.0687.BPKLASWCL-VG01.

Ten behoeve van het bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen.

Toepassing te geven aan de procedure ex artikel 3.8 lid 3 Wet ruimtelijke ordening.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Middelburg in zijn openbare vergadering van 2 juli 2025.

de griffier,

drs. A. Rijpert

de voorzitter,

mr. Y.P. van Mastrigt