

De raad van de gemeente Middelburg;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 27 juli 2010, volgnummer 10- 138;

overwegende dat het ontwerp van het bestemmingsplan Breeweg - 't Zand

met ingang van 28 mei 2010 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen, van welke terinzagelegging op de in de Wet ruimtelijke ordening voorgeschreven wijze openbare kennisgeving heeft plaatsgevonden;

dat tegen het ontwerp van genoemd plan geen zienswijzen zijn ingediend;;

dat het ontwerp een viertal ambtshalve aanpassingen behoeft, om omissies in het ontwerpbestemmingsplan te herstellen;

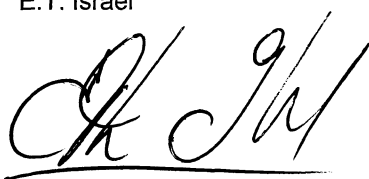
gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

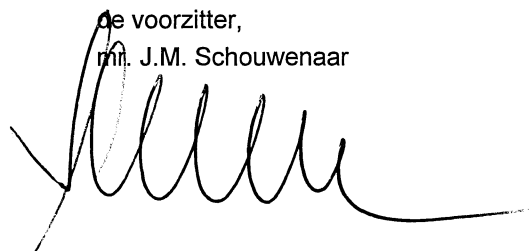
1. het ontwerpbestemmingsplan Breeweg – 't Zand gewijzigd vast te stellen. Op de verbeelding (plankaart) worden de volgende wijzigingen doorgevoerd:
 - het perceel Vogelstraat 9 in het bestemmingsvlak 'wonen' een bouwvlak-aanduiding op nemen, waarbinnen de bestaande bebouwing past;
 - voor de percelen Breeweg 11, 13 en 15 de bestemming DH (Detailhandel) wijzigen naar W (gs) – Wonen, gestapeld. Als bouwhoogten voor de panden worden opgenomen een goothoogte van maximaal 4 meter en een nokhoogte van maximaal 8 meter. Tevens wordt op de plankaart middels een aanduiding aangegeven dat op deze locatie maximaal 6 appartementen toegestaan zijn, conform de verleende vrijstelling;
 - voor het perceel Kerksteeg 5 de bestemming W (Wonen) te wijzigen naar M (maatschappelijk). De op de verbeelding opgenomen goot- en nokhoogte blijven ongewijzigd;
2. ten behoeve van het bestemmingsplan Breeweg – 't Zand geen exploitatieplan vast te stellen;
3. de 'imro-code' van het bestemmingsplan te wijzigen van NL.IMRO.0687.BPBRE-ON99 naar NL.IMRO.0687.BPBRE-VG99.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Middelburg in zijn openbare vergadering van 27 september 2010.

de raadsgriffier,
E.T. Israel

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'E.T. Israel'.

de voorzitter,
mr. J.M. Schouwenaar

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J.M. Schouwenaar'.