

Milieuhygiënische Vooronderzoek

Waterpark Veersemeer (deelgebied 2)

200603_081047



Colofon		
Titel:	Milieuhygienisch vooronderzoek Waterpark Veerse Meer (deelgebied 2)	
Projectcode:	DRS00518	
Referentie:	200603_081047	
Versie:	Definitief	
Datum:	9 juni 2020	
Auteur:	Frans Egers	
Opdrachtgever:	Driestar	
Opdrachtnemer:	Greenhouse Advies bv Huismanstraat 6 6851 GT Huissen	
Telefoon:	026 2020606	
Email:	algemeen@greenhouse-advies.nl	
Website:	www.greenhouse-advies.nl	
Contactpersoon:	Frans Egers	
Telefoon:	06 15290174	
Email:	frans.egers@greenhouse-advies.nl	
Vrijgave:		
Kwaliteitsverantwoording onderzoek		
Soort onderzoek		
☒	NEN 5725	Milieuhygiënisch vooronderzoek
☐	NEN 5740	
☐	NEN 5707	
☐	NTA 5755	
BRL-protocol		
☐	2001 (boorwerkzaamheden handmatig)	
☐	2002 (bemonsteren grondwater)	
☐	2003 (waterbodem)	
☐	2018 (asbest in grond)	

Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	4
1.1	Aanleiding en doel	4
1.2	Kwaliteitsborging en onafhankelijkheid.....	4
1.3	Leeswijzer	4
2	Vooronderzoek	5
2.1	Beschrijving onderzoekslocatie	6
2.2	Regionale bodemopbouw en geohydrologie	7
2.3	Terreinverkenning.....	8
2.4	Historische gegevens	8
2.5	Beantwoording onderzoeksvragen	9
2.6	Onderzoekshypothese(s), -strategie(ën) en –inspanningen.	10
3	Conclusies en aanbevelingen.....	11
3.1	Aanleiding en doel	11
3.2	Conclusies	11

Bijlagen

Bijlage 1: Kaart regionale ligging onderzoekslocatie

Bijlage 2: Kadastrale kaart met eigenaar gegevens

Bijlage 3: Situering verdachte locaties

Bijlage 4: Rapportage bodemloket

1 Inleiding

In opdracht van Driestar is door Greenhouse Advies B.V. een milieuhygiënisch vooronderzoek uitgevoerd ten behoeve van "Waterpark Veerse Meer (deelgebied 2) te Arnhem. In bijlage 1 is de regionale ligging opgenomen.

1.1 Aanleiding en doel

Aanleiding voor het milieuhygiënisch vooronderzoek is het voornemen van Driestar om het (agrarische) gebied her te ontwikkelen tot een recreatiepark.

Om de herontwikkeling te realiseren dient een M.E.R. te worden doorlopen. Voor deze procedures is een vooronderzoek bodem nodig.

Doel van het vooronderzoek is te bepalen of de locatie al dan niet verdacht is met betrekking tot het voorkomen van bodemverontreiniging. Het vooronderzoek bodem is uitgevoerd conform de NEN 5725. Met een vooronderzoek wordt door archief- en dossieronderzoek informatie verzameld over het voormalig, huidig en toekomstig bodemgebruik, de bodemkwaliteit, de bodemopbouw en geohydrologie.

Conform de NEN 5725 is de volgende aanleiding van toepassing:

- A) opstellen hypothese over de bodemkwaliteit ten behoeve van uit te voeren bodemonderzoek;

1.2 Kwaliteitsborging en onafhankelijkheid

Het project is uitgevoerd volgens het kwaliteitssysteem van Greenhouse Advies B.V. Greenhouse Advies B.V. of andere gelieerde bedrijfsonderdelen van DAGnI zijn geen eigenaar van de locatie en hebben geen binding met de eigenaar. Greenhouse Advies B.V. heeft op geen enkele wijze belangen bij de uitkomsten van het onderzoek.

1.3 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 worden de resultaten van het vooronderzoek beschreven en in hoofdstuk 3 worden de onderzoeksvragen beantwoord en de conclusies en aanbevelingen besproken.

2 Vooronderzoek

Met een vooronderzoek wordt door archief- en dossieronderzoek informatie verzameld over het voormalig-, huidig- en toekomstig bodemgebruik, de bodemopbouw en geohydrologie en de financieel-juridische situatie.

De norm voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek (NEN 5725) onderscheidt zeven verschillende aanleidingen (A tot en met G). Voor de M.E.R is aanleiding A, opstellen hypothese over de bodemkwaliteit ten behoeve van uit te voeren bodemonderzoek, het meest passend.

Het vooronderzoek is met name gericht op het achterhalen van voormalige bodembedreigende activiteiten en eventuele aanwezige bodemverontreiniging ter plaatse of in de nabijheid van het project en heeft zich gericht op de onderzoekslocatie en een contour van 25 meter rondom de locatie.

In onderstaande tabel is een overzicht weergegeven van de verplichte en optionele bronnen die geraadpleegd moet worden.

Onderzoeksaspecten		Aanleidingen tot vooronderzoek						
		A	B	C	D	E	F	G
1. Locatiegegevens	Eigendomssituatie	0	0					
	Hoogteligging					✓		
2. Bodemopbouw en geohydrologie	Bodemopbouw	✓	✓		✓	✓	✓	
	Antropogene lagen in de bodem	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Geohydrologie	✓	✓					
3. Verwachting t.a.v. de bodemkwaliteit	Geval van ernstige bodemverontreiniging?	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	Kwaliteit o.b.v. BKK	✓	0	✓	✓	✓	✓	✓
	O.b.v. uitgevoerde bodemonderzoeken	✓	✓	✓	✓	✓		✓
4. Gebruik en beïnvloeding van de locatie, verdachte situatie, activiteiten, ongewoon voorval	Voormalig	✓	0	✓	✓	✓		✓
	Huidig	✓	✓		✓	✓	✓	
	Toekomst		✓			0		
	Asbestverdacht?	✓		✓	✓	✓	✓	✓
5. Terreinverkenning								
✓ Verplicht onderzoeksaspect. Indien dit onderzoeksaspect niet van toepassing is, behoort dit in het rapport te worden vermeld en gemotiveerd								
0 Optioneel								

De gemotiveerd te beantwoorden onderzoeksvragen voor de aanleiding van het vooronderzoek zijn onderstaand weergegeven (aanleiding A):

- Wat is de afbakening van de onderzoekslocatie?
- Wat is de bodemopbouw en geohydrologie en is er binnen het onderzoeksgebied sprake van verschillende fysische kwaliteiten en/of bodemvreemde lagen? Zo ja, welke fysische kwaliteiten en/of bodemvreemde lagen zijn er en waar bevinden deze zich?

- zijn er gevallen van ernstige bodemverontreiniging bekend?
- Is er sprake van potentiële bronnen van bodemverontreiniging, zowel vanuit het verleden als het heden? Zo ja, wat zijn de potentiële bronnen van bodemverontreiniging, waar liggen ze en wat zijn verdachte parameters?
- Zijn er bodemonderzoeken op de locatie uitgevoerd.
- Welke bodemkwaliteitsklasse is toegekend aan de bodem in de bodemkwaliteitskaart en welke lagen zijn daarbij te onderscheiden?
- Is de bodemkwaliteitskaart nog geldig?
- Is de bodem asbestverdacht?
- Is er sprake van beïnvloeding vanuit de omgeving van de bodemkwaliteit of de kwaliteit van het grondwater? Zo ja, welke beïnvloeding en waar?
- Welke hypothese en strategie zijn van toepassing bij de uitvoering van het bodemonderzoek (inclusief de indeling van de onderzoekslocatie in deellocaties met verschillende hypothesen over de aard en verdeling van de verontreiniging).

2.1 Beschrijving onderzoekslocatie

In onderstaande afbeelding is deelgebied 2 weergegeven.



Ligging van de deelgebieden in het plangebied, weergegeven op de luchtfoto

Aan de zuidzijde wordt de locatie begrenst door de Oranjeplaatweg en het huidige “waterpark”. Aan de oostzijde loopt de Muidenweg en aan de noordzijde is het Veerse Meer gelegen. Aan de westzijde bevinden zich een Hotel en enkele recreatiehuizen.

De locatie heeft een oppervlakte van circa 49 hectare en is thans in gebruik als akker. Op de locatie is een deel van de Oranjeplaatweg gesitueerd. De boerderij aan de Muidenweg 11 is na achteren ontsloten door een pad.

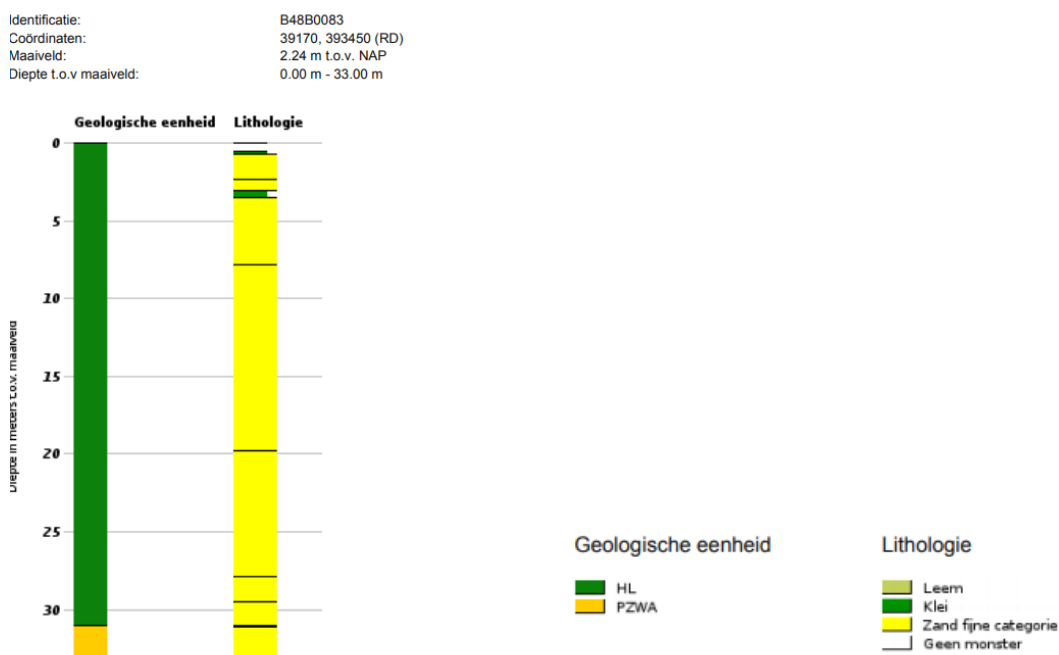
In de volgende tabel zijn de kadastrale gegevens en andere relevante informatie van de locatie weergegeven.

Adres	Muidenweg 11 4341 PZ Arnemuiden
Gemeente	Middelburg
Coördinaten	X 39177, Y 393510
Kadastrale gegevens - Gemeente - Sectie - perceelsnummer	- Arnemuiden - I 222, 358, 615, (ged)
Eigenaar - perceel 222 - perceel 358 - perceel 615 (ged)	- S.A.M.I.C. - De Staat (rijksvastgoedbedrijf) - Waterschap Scheldestromen
Waterschap - Waterwingebied - Grondwaterbeschermingsgebied - Boringvrije zone	Waterschap Scheldestromen - Nee - Nee - Nee
Bevoegd gezag Wbb	Provincie Zeeland
Omgevingsdienst	RUD Zeeland
Regionale grondwaterstroming	Noordwestelijk
Gebruik locatie - Voormalig - Huidig - toekomstig	- agrarisch - agrarisch - vakantiepark

De Kadastrale kaart met perceelsnummers en eigenaarsgegevens is opgenomen in bijlage 2.

2.2 Regionale bodemopbouw en geohydrologie

In de onderstaande figuur is de regionale bodemopbouw van de omgeving van de onderzoekslocatie weergegeven. Als uitgangspunt voor de bodemsamenstelling en de geohydrologische situatie is boring B48B0083 van het Dinoloket gekozen. Deze boring is in de nabijheid van de locatie uitgevoerd.



De hoogte van de locatie is circa 2,25 + NAP. Tot 31 m-mv bestaat de bodem uit afzettingen uit de formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Walcheren en bestaat tot 0,7 m-mv uit klei met daaronder overwegend zeer

fijn zand. Rond 3 m-mv is nog een kleiige laag van ongeveer 0,5 meter aanwezig. Van 31 tot 33 m-mv wordt de Formatie van Peize en van Waarle aangetroffen. Deze afzettingen bestaan eveneens uit fijn zand.

2.3 Terreinverkenning

Een verplichting uit de NEN 5725 is een terreinverkenning. Door de uitvoering van eerder onderzoek is het gebied bekend. Een detaillistische terreinverkenning conform NEN 5725 heeft echter niet plaats gevonden.

Op basis van de gebiedsbekendheid zijn de volgende zaken van belang voor het bepalen van de onderzoeksstrategieën:

- De bestaande weg; asfaltweg met fundatie aan de westzijde van de locatie;
- Het kavelpad in noordelijke richting vanaf de Muidenweg 11
- Enkele dammen voor de ontsluiting van de betreffende akkers

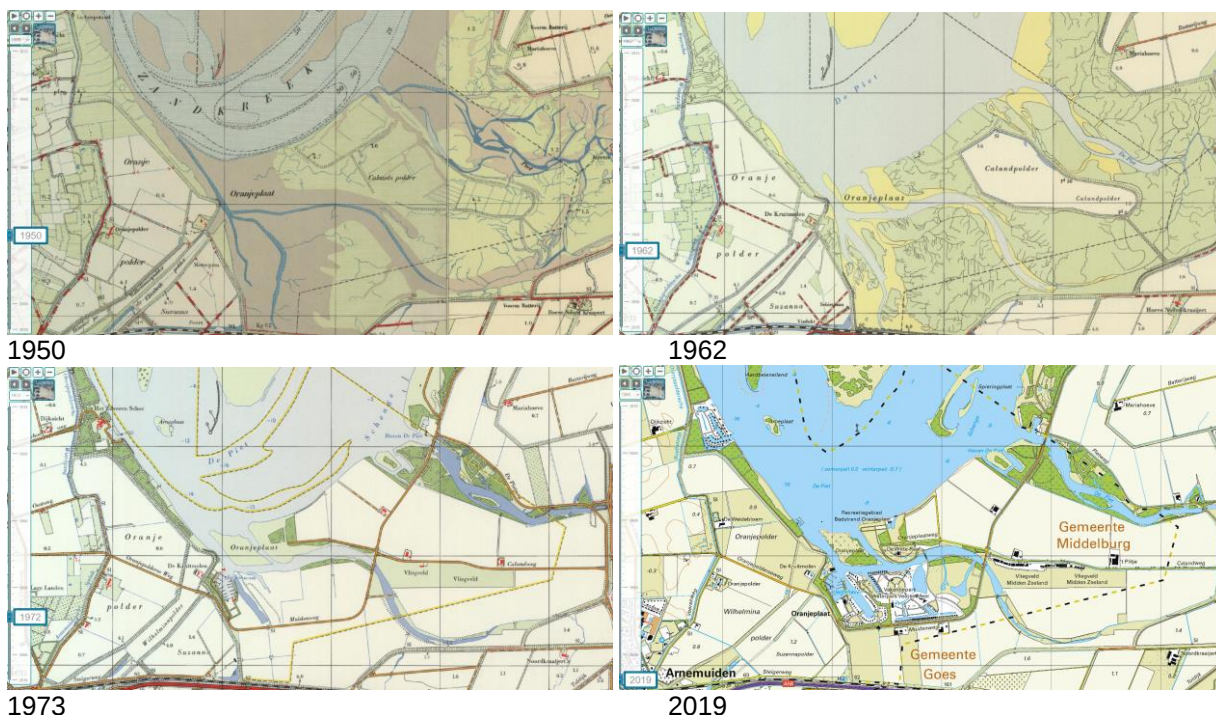
2.4 Historische gegevens

Voor het historisch onderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- het landelijk Bodemloket (www.bodemloket.nl)
- de Bodematlas van de Provincie, Zeeuws bodemvenster
- website Topotijdreis
- Bodemkwaliteitskaart

Topotijdreis

Voor zover bekend heeft de locatie enkel een agrarisch gebruik gekend. Uit Topotijdreis blijkt dat de locatie tot 1962 nog onderdeel uitmaakt van het Veerse Meer. Vanaf 1962 is een deel van de locatie drooggelegd, Calandspolder. Vanaf 1971 is het hele gebied drooggelegd. In onderstaande afbeelding zijn de printscreens van Topotijdreis weergegeven.

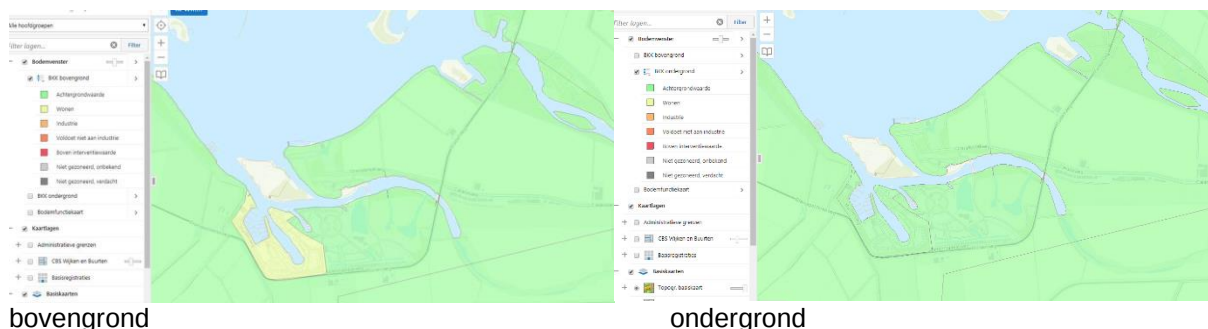


In Topotijdreis is in 1973 een watergang zichtbaar die later na aanleg van de weg is gedempt.

Bodemkwaliteit

Uit de informatie op het bodemloket blijkt dat ter plaatse van een deel van de locatie een bodemonderzoek is uitgevoerd. Op basis van de uitgevoerde bodemonderzoeken is nader onderzoek noodzakelijk. De exacte reden hiervan en op welk deel van het terrein deze conclusie van toepassing is, is niet duidelijk. Het bodemloket rapport is opgenomen in bijlage 4.

De bodemkwaliteitskaart geeft voor zowel de boven- als de ondergrond kwaliteitsklasse Achtergrondwaarde aan.. In onderstaande afbeeldingen zijn de printscreens van de Bkk toegevoegd.



2.5 Beantwoording onderzoeksvragen

Op basis van bovenstaande informatie worden in onderstaande tabel de onderzoeksvragen beantwoord.

Onderzoeksvraag	Antwoord
Wat is de afbakening van de onderzoekslocatie?	De afbakening is weergegeven in paragraaf 2.1
Wat is de bodemopbouw en geohydrologie en is er binnen het onderzoeksgebied sprake van verschillende fysische kwaliteiten en/of bodemvreemde lagen? Zo ja, welke fysische kwaliteiten en/of bodemvreemde lagen zijn er en waar bevinden deze zich?	Zie paragraaf 2.2. Ter plaatse van de gedempte watergang en de aanwezige weg, dammen en kavelpad kan sprake zijn van bodemvreemde lagen.
Zijn er gevallen van ernstige bodemverontreiniging bekend?	Er zijn geen gevallen geregistreerd. Wel dient ter plaatse van een deel van de locatie nader onderzoek uitgevoerd te worden.
Is er sprake van potentiële bronnen van bodemverontreiniging, zowel vanuit het verleden als het heden? Zo ja, wat zijn de potentiële bronnen van bodemverontreiniging, waar liggen ze en wat zijn verdachte parameters?	Een gedempte watergang, enkele dammen, een kavelpad en een weg. De ligging van deze locaties is weergegeven op de tekening in bijlage 3.
Zijn er bodemonderzoeken op de locatie uitgevoerd?	Op een deel van de locatie dient een nader onderzoek uitgevoerd te worden.
Welke bodemkwaliteitsklasse is toegekend aan de bodem in de bodemkwaliteitskaart en welke lagen zijn daarbij te onderscheiden?	Voor zowel de boven als ondergrond is de kwaliteitsklasse Achtergrondwaarde toegekend
Is de bodemkwaliteitskaart nog geldig?	De nota bodembeheer is geldig tot 2022
Is de bodem asbestverdacht?	Daar waar bodemvreemde materialen aangetroffen (kunnen) worden is de bodem verdacht voor het voorkomen van asbest
Is er sprake van beïnvloeding vanuit de omgeving van de bodemkwaliteit of de kwaliteit van het grondwater? Zo ja, welke beïnvloeding en waar?	Voor zover bekend zijn er in de directe omgeving geen gevallen met een mobiele bodem en/ of grondwaterverontreiniging bekend
Welke hypothese en strategie zijn van toepassing bij de uitvoering van het bodemonderzoek (inclusief de indeling van de onderzoekslocatie in deellootjes met verschillende hypothesen over de aard en verdeling van de verontreiniging	Zie hiervoor paragraaf 2.6

2.6 Onderzoekshypothese(s), -strategie(ën) en –inspanningen.

Op basis van de resultaten van het vooronderzoek worden voor het verkennend onderzoek in onderstaande tabel de te onderscheiden deellocaties en bijbehorende onderzoeksstrategieën weergegeven.

Deellocatie		norm	onderzoeksstrategie
A	Diverse dammen	NEN 5740 NEN 5707/5897	VED-HE-NL
B	Gedempte watergang/weg	NEN 5740 NEN 5707/5897	VED-HE-L
C	Weg	NEN 5740 NEN 5707/5897	VED-HE-L
D	Kavelpad	NEN 5740 NEN 5707/5897	VED-HE-L
E	Overig terrein	NEN 5740	Onverdacht-NL

VED-HE-NL: verdachte niet-lijnvormige locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreiniging op schaal van monsterneming;

VED-HE-L: verdachte lijnvormige locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreiniging op schaal van monsterneming;

ONV-NL: Onverdachte niet lijnvormige locatie

De situering van de verdachte deellocaties is weergegeven in bijlage 3.

3 Conclusies en aanbevelingen.

In opdracht van Driestar is door Greenhouse Advies B.V. een milieuhygiënisch vooronderzoek uitgevoerd ten behoeve van "Waterpark Veerse Meer (deelgebied 2) te Arnhem".

3.1 Aanleiding en doel

Aanleiding voor het milieuhygiënisch vooronderzoek is het voornemen van Driestar om het (agrarische) gebied her te ontwikkelen tot een recreatiepark.

Om de herontwikkeling te realiseren dient een M.E.R. te worden doorlopen. Voor deze procedures is een vooronderzoek bodem nodig.

Doel van het vooronderzoek is te bepalen of de locatie al dan niet verdacht is met betrekking tot het voorkomen van bodemverontreiniging. Het vooronderzoek bodem is uitgevoerd conform de NEN 5725. Met een vooronderzoek wordt door archief- en dossieronderzoek informatie verzameld over het voormalig, huidig en toekomstig bodemgebruik, de bodemkwaliteit, de bodemopbouw en geohydrologie.

Conform de NEN 5725 zijn de volgende aanleidingen van toepassing:

- A) opstellen hypothese over de bodemkwaliteit ten behoeve van uit te voeren bodemonderzoek;

3.2 Conclusies

Op basis van de resultaten in hoofdstuk 2 kan het volgende worden geconcludeerd:

- Er dient een nader terreinverkenning gedaan te worden naar het aantal aanwezige dammen;
- De reeds uitgevoerde bodemonderzoeken dienen geraadpleegd te worden waardoor duidelijk wordt waar en voor welke parameters er nader onderzoek uitgevoerd moet worden;
- De volgende locaties zijn verdacht voor mogelijke verontreinigingen:
 - De dammen
 - De gedempte watergang
 - De op locatie aanwezige weg
 - Het kavelpad

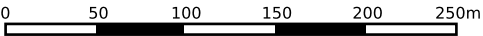
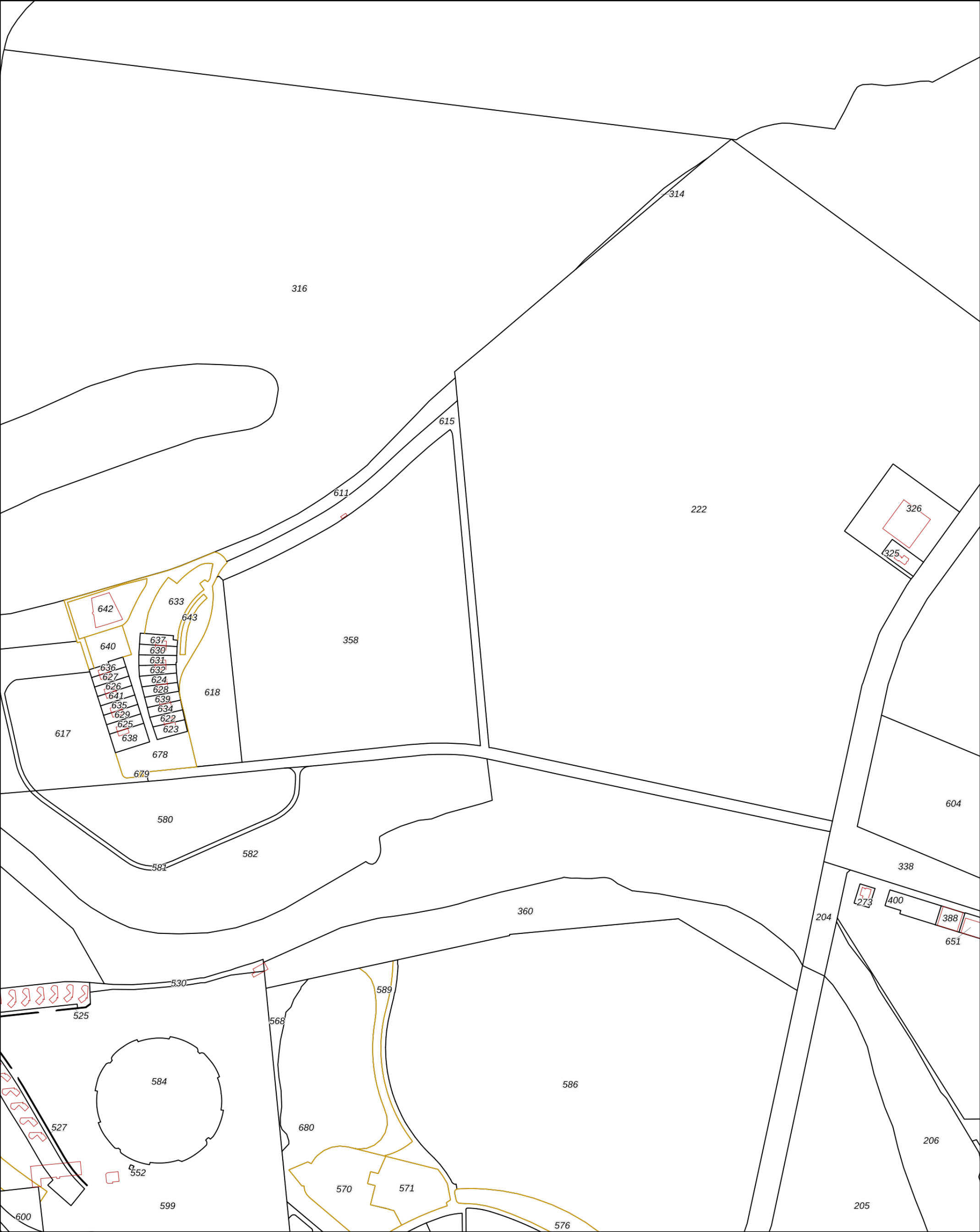
Indien bestaande watervoerende watergangen of greppels niet behouden blijven dan wordt aanbevolen daar eveneens een verkennend waterbodemonderzoek conform de NEN 5720 uit te voeren. Voorafgaand aan een verkennend waterbodemonderzoek conform de NEN 5720 dient een vooronderzoek waterbodemonderzoek conform de NEN 5717 te worden uitgevoerd.

Ter plaatse van het overig deel van de onderzoekslocatie (onverdachte delen) kan de bodemkwaliteitskaart als geldig bewijsmiddel dienen voor grondverzet binnen de locatie.

Bijlage 1: Kaart regionale ligging onderzoekslocatie



Bijlage 2: Kadastrale kaart met eigenaar gegevens





BETREFT

Arnemuiden I 222

UW REFERENTIE

bhb07418

GELEVERD OP

04-06-2020 - 14:26

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11065101581

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

03-06-2020 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

03-06-2020 - 14:59

BLAD

1 van 1

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Arnemuiden I 222](#)

Kadastrale objectidentificatie : 000420022270000

Kadastrale grootte 366.660 m²**Grens en grootte** Vastgesteld**Coördinaten** 39242 - 393442**Omschrijving** Terrein (akkerbouw)

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.**Basisregistratie Kadaster**

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stukken [Hyp4 4994/11 Middelburg](#)**Ingeschreven op** 30-10-1995[Hyp4 2079/67 Middelburg](#)

110 57815/B MDB

Naam gerechtigde [Nv Mobiliere Et Immobiliere Du Centre, \(S.A.M.I.C.\)](#)**Adres** BRUSSEL

België

Postadres Rue Ducale 21

1000 BRUSSEL

België

Statutaire zetel BRUSSEL (B)



BETREFT

Arnemuiden I 358

UW REFERENTIE

bhb07418

GELEVERD OP

04-06-2020 - 14:26

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11065101718

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

03-06-2020 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

03-06-2020 - 14:59

BLAD

1 van 1

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Arnemuiden I 358](#)

Kadastrale objectidentificatie : 000420035870000

Kadastrale grootte 84.020 m²**Grens en grootte** Vastgesteld**Coördinaten** 38820 - 393283**Omschrijving** Terrein (akkerbouw)**Ontstaan uit** [Arnemuiden I 357](#)

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.**Basisregistratie Kadaster**

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stukken [Hyp4 65061/152](#)**Ingeschreven op** 22-10-2014 om 09:00

110 9 MDB

Naam gerechtigde [De Staat \(Rijksvastgoedbedrijf\)](#)**Adres** Korte Voorhout 7

2511 CW 'S-GRAVENHAGE

Postadres Postbus 16169

2500 BD 'S-GRAVENHAGE

Statutaire zetel 'S-GRAVENHAGE

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Arnemuiden I 615
	Kadastrale objectidentificatie : 000420061570000
Locatie	Lamsoor 101 4341 RW Arnemuiden
Kadastrale grootte	21.925 m ²
Grens en grootte	Voorlopig
Meettarief verschuldigd	Ja
Coördinaten	38936 - 393548
Omschrijving	Wonen Erf - tuin
Ontstaan uit	Arnemuiden I 579

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.
Basisregistratie Kadaster	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)		
Afkomstig uit stukken	Hyp4 59323/108	Ingeschreven op 31-01-2011 om 09:00
	Hyp4 7038/43 Middelburg	Ingeschreven op 31-12-2002 om 09:00
Aanvullend stuk	Hyp4 7072/171 Middelburg	Ingeschreven op 14-08-2003 om 09:00
	Is aanvulling op Hyp4 7038/43 Middelburg	
Naam gerechtigde	Waterschap Scheldestromen	
Adres	Kanaalweg 1 4337 PA MIDDELBURG	
Postadres	Postbus 1000 4330 ZW MIDDELBURG	
Statutaire zetel	MIDDELBURG	
KvK-nummer	51640813 (Bron: Handelsregister)	
	Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister	

Bijlage 3: Situering verdachte locaties



LEGENDA

- B** — Gedempte watergang met weg
- C** — Weg
- D** - - - Kavelpad

Opdrachtgever:

Driestar

Project:

Waterpark Veerse meer

Onderwerp:

**Situering verdachte locaties
Deelgebied 2**

Getekend: T. Poppe

Datum: 05-06-2020

Goedgekeurd:

Datum:

Schaal: 1:5000

Status: Concept

Formaat: A3L

Versie: 01

Projectcode: BHB07418

Soort document: TEKENING



Tekeningnummer:

BHB07418-ZZ-01-C01

Bijlage 4: Rapportage bodemloket

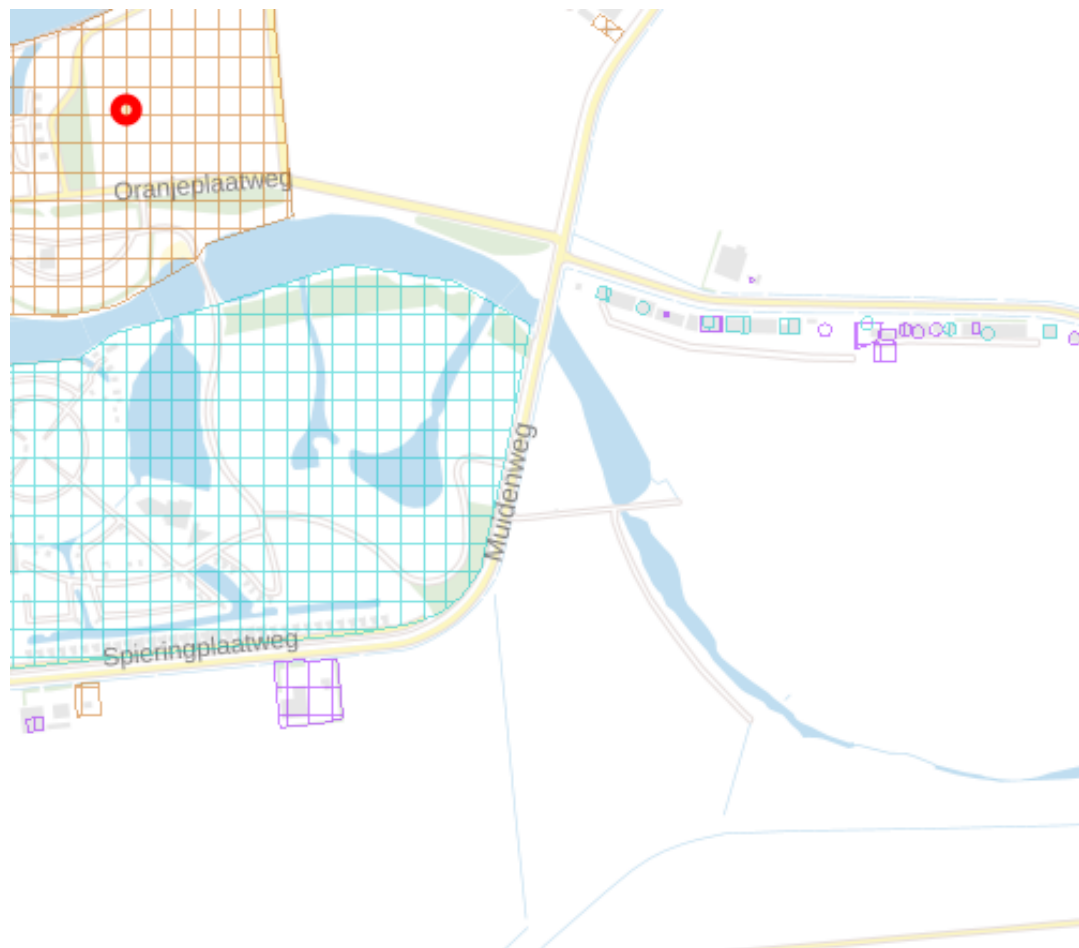


Rapport Bodemloket

ZL068700628

Oranjeplaatweg 1 te Arnhemuiden

Datum: 03-06-2020



Legenda

Locatie



Voortgang onderzoek

- Gegevens aanwezig, status onbekend
- Saneringsactiviteit
- Voldoende onderzocht/gesaneerd
- Onderzoek uitvoeren
- Historie bekend

Mijnsteengebieden

- Mijnsteengebieden Limburg
Besluit Bodemkwaliteit

Inhoud

1 Algemeen

- 1.1 Administratieve gegevens
- 1.2 Statusinformatie
- 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
- 1.4 Onderzoeksrapporten
- 1.5 Besluiten
- 1.6 Saneringsinformatie
- 1.7 Contactgegevens

2 Disclaimer

1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

1.1 Administratieve gegevens

Locatienaam: Oranjeplaatweg 1 te Arnhemuiden
Identificatiecode volgens bevoegd gezag: ZL068700628
Locatiecode gemeentelijk BIS: BI068700703
Adres: Oranjeplaatweg 1 4341RX Arnhemuiden
Gegevensbeheerder: Middelburg
Als de gegevensbeheerder de provincie is, kan er bij de gemeente en/of de omgevingsdienst waar de locatie onder valt meer informatie beschikbaar zijn.

1.2 Statusinformatie

Vervolg: uitvoeren NO.
Omschrijving: Er moet op de locatie een nader onderzoek worden uitgevoerd om de omvang en ernst van de vastgestelde verontreiniging te bepalen. De basis voor dit onderzoek is het 'Protocol Nader onderzoek deel 1' (Sdu, 1995) of de 'Richtlijn nader onderzoek' (Sdu, 1995).

1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
onbekend (999999)	onbekend	huidig

1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
Verkennd onderzoek NEN 5740	AT milieuadvies	AT10189	2010-11-01
Verkennd onderzoek NEN 5740	AT milieuadvies	AT10048	2010-03-15
Pre-HO		TEBODIN; BOS_FASE LEEG; 01 NOVEMBER 2005	

1.5 Besluiten

Type	Kenmerk	Datum
------	---------	-------

1.6 Saneringsinformatie

Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind
-------------	-------------	-------	------

1.7 Contact

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij

Gemeente Middelburg

Postbus 6000
4330 LA MIDDELBURG
Diederik van Bergeijk
tel: 0118-675208
website

2 Disclaimer

De bodeminformatie omvat alleen informatie die bij de provincie en gemeenten bekend is. Wanneer er geen gegevens op de kaart staan kunnen we niet met zekerheid zeggen dat de ondergrond schoon is. Andersom wijzen historische bedrijfsactiviteiten op de kaart niet zonder meer op bodemverontreiniging. Om daar duidelijkheid in te krijgen moet de bodem verder onderzocht worden.

De inhoud van deze bodeminformatiekaart is met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie verouderd is of onjuistheden bevat. Wij vragen daarvoor uw begrip. Neem voor de meest actuele situatie van een locatie contact op met de gegevensbeheerder van de locatie. De contactgegevens van de gegevensbeheerder staat hierboven.

Uw reactie stellen we op prijs. Het geeft ons gelegenheid de fouten en gebreken te herstellen. Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.bodemplus.nl/helpdesk>.