



2018.08537

Verslag bijeenkomst nieuwbouw sportcentrum

Datum: woensdag 20 juni 2018
Tijd: 19:30 – 20:45 uur
Locatie: De Vroone, C.D. Vereekestraat 74 Kapelle

Aanwezig zijn 13 belangstellenden, presentielijst is ingevuld (2018.08425).

De avond wordt voorgezeten door wethouder Herselman.

Namens de gemeente zijn aanwezig:

- Bram Maas
- Melvin Poppe
- Marcus de Groot

De avond wordt geopend door wethouder Herselman. Vervolgens worden aan de hand van een presentatie de aanwezige geïnformeerd over het project (2018.08540). De aanwezigen brengen hun input in voor het project.

De volgende onderwerpen zijn aangedragen:

Namens de bewoners van Van der Havehof, aangeleverd door De heer Maas (2018.08541&08542)

1. eventuele uitbreiding parkeren niet aan de zijde van de Van der Havehof in verband met controleerbaarheid vanaf grote parking. Dit zou een dode hoek worden waar jeugd, auto's en brommers vrij spel hebben. De huidige parking wordt op dit moment al regelmatig gebruikt om te racen;
2. reeds aangelegde geluidswal aan de achtertuinen van de Van der Havehof zo ver mogelijk richting fietspad/bredeschool verlengen;
3. plaats achter de nieuwe geluidswal gebruiken als buffer: gebouwen en groen aan de kant van de Van der Havehof, zodat deze een natuurlijke buffer vormen;
4. hierbij wel rekening houden met de hoogte van de gebouwen. Bijvoorbeeld een lagere goothoogte opnemen. Groene daken, zodat deze opgaan in de omgeving;
5. toegang vanaf het fietspad aan de zijde Bredeschool tot groenzone afsluiten door sloten en hekwerken;
6. geen buitenterrein/speelweide aan de Noordzijde i.v.m. geluid;
7. bestaand groen/hoge bomen zoveel mogelijk behouden en uitbreiden. Groene buffer;
8. bij nieuwbouw rekening houden met het plaatsen van luchtbehandeling/airco en andere installaties in verband met geluidsoverlast. Deze niet aan de zijde van de Van der Havehof situeren.

Namens de Scouting

9. aandacht voor schaduwwerking door nieuwbouw op het gebouw van de scouting;
10. bereikbaarheid, bredere ontsluiting van het scouting terrein;
11. handhaven van de groene buffer tussen scouting en sportcentrum;
12. onderhoudsstrook sloot handhaven;
13. parkeerdruk tijdens evenementen in weekend (bijv. afzwemmen).

De heer Dek

14. (te) kleine ruimte voor nieuwe voorziening achter gebouw;
15. ontsluiting; eerst tellen, berekenen toename en berekenen verkeersdruk Vroonlandseweg;
16. parkeerterrein is nu te klein;
17. bouwverkeersafwikkeling kan niet over parkeerterrein;

18. voor eventuele calamiteiten een 2^e ontsluiting maken;
19. er moet voldoende waterberging zijn (dammen Vroonlandsweg compenseren?);
20. is de afvoer capaciteit van het riool voldoende? Dit kan een grote investering zijn;
21. is het niet verstandig langs de achterzijde een tweede ontsluiting te maken?

Mevrouw Wabeke, namens het Saamdeel

22. gelukkig met uitbreiding van het parkeerterrein;
23. (bouw) verkeer is aandachtspunt;
24. neem evaluatie/ waarneming van huidige parkeerterrein mee in planvorming.

Overige vragen

25. wordt er ook gekeken naar hittestress?
26. wordt er duurzaam gebouwd, wat zijn de ambities?

De avond wordt afgesloten door wethouder Herselman, de aanwezigen worden bedankt voor hun inbreng.

Via de e-mail zullen de aanwezigen op de hoogte gehouden worden. Bij een volgende concrete stap in het proces zal opnieuw een bijeenkomst georganiseerd worden.