

Besluit nr. 29/2a

Burgemeester en wethouders van de gemeente Kapelle;

overwegende dat,

- Mevrouw S. Nijssen een aanvraag omgevingsvergunning heeft ingediend voor het verbouwen en herbestemmen van het pand Ooststraat 47 te Kapelle, van een agrarisch bedrijfsgebouw naar een woning;
- het perceel waarop dit bouwplan is gesitueerd, kadastraal gemeente Kapelle, sectie U nummer 851, in het ter plaatse geldende bestemmingsplan Kapelle – Biezeling de bestemming Agrarisch heeft;
- dit bestemmingsplan Kapelle - Biezeling een wijzigingsbevoegdheid bevat om op dit perceel de bestemming Agrarisch te wijzigen in de bestemmingen Wonen en Tuin;
- met toepassing van deze wijzigingsbevoegdheid een ontwerp wijzigingsplan Ooststraat 47 (Kapelle-Biezeling 4^e wijziging) terinzage heeft gelegen van 27 juni 2013 tot en met 7 augustus 2013, als vervat in de bestandenset met identificatiecode NL.IMRO.0678.kapbiezWZ004-OW01, waarbij een ieder in de gelegenheid is gesteld een zienswijze kenbaar te maken;
- er geen zienswijzen zijn ingediend op het ontwerp wijzigingsplan;

gelet op;

- artikel 3.6, lid 1 onder a. en artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening

b e s l u i t e n :

het wijzigingsplan Ooststraat 47 (Kapelle-Biezeling 4^e wijziging), als vervat in de bestandenset NL.IMRO.0678.kapbiezWZ004-VAST, vast te stellen.

Kapelle, 20 augustus 2013

Burgemeester en wethouders van Kapelle,

De loco-secretaris,

De burgemeester,


R. Hogendorf


mr. A.B. Stapelkamp