



Zaaknummer
Documentnummer

Z22.013197
D23.294682

Raadsbesluit	
Onderwerp	Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan 'Achterweg tussen 2 en 4, Biezelinge'

De gemeenteraad van Kapelle;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 2 november 2023, nummer D23.294650;

overwegende dat:

een ontwerpbestemmingsplan van de gemeente Kapelle met IMRO-code NL.IMRO.0678.KapbiezHZ017-OW01, vanaf 12 mei tot en met 22 juni 2023 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen, waarbij een ieder in de gelegenheid is geweest een zienswijze in te dienen;

gedurende deze perioden twee zienswijzen zijn ingediend, welke aanleiding geven het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;

in overleg met de initiatiefnemer en de eigenaar van het naastgelegen perceel is afgesproken om de toekomstige woning, die dit bestemmingsplan mogelijk maakt, een geringe afstand op te schuiven, van de naastgelegen bestaande woning vandaan;

met de initiatiefnemer een anterieure overeenkomst is gesloten als bedoeld in artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), zodat het kostenverhaal is verzekerd en er geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wro hoeft te worden vastgesteld;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan 'Achterweg tussen 2 en 4, Biezelinge' gewijzigd vast te stellen, overeenkomstig het verslag 'beantwoording zienswijzen en ambtshalve aanpassingen';
2. het versienummer van het bestemmingsplan wordt gewijzigd van ontwerp (OW01) naar vastgesteld (VAST);
3. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus vastgesteld tijdens de raadsvergadering van 19 december 2023.

De gemeenteraad van Kapelle,
De griffier,

De voorzitter,

H.J. Horden

C.G. Jansen op de Haar