

Besluit nr. 2012/24.

De raad van de gemeente Kapelle;

overwegende,

dat de protestantse gemeente Kapelle-Biezeling-Eversdijk bij de gemeente Kapelle een plan heeft ingediend voor het uitbreiden van het kerkgebouw aan de Noordstraat 4 te Kapelle;

dat dit plan in strijd is met het geldende bestemmingsplan Kapelle – Biezeling, vastgesteld op 15 december 2009;

dat de protestantse gemeente Kapelle-Biezeling-Eversdijk voor haar uitbreidingsplan heeft verzocht om herziening van het bestemmingsplan Kapelle - Biezeling;

dat een startnotitie is opgesteld ten behoeve van de uitbreiding op basis waarvan het vooroverleg is gevoerd als bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat op 14 december 2011 een informatiebijeenkomst voor omwonenden en belangstellenden is gehouden waarbij men kennis kon nemen van het plan;

dat de gemeenteraad op 20 december 2011 heeft besloten een bestemmingsplanprocedure te starten ten behoeve van deze uitbreiding;

dat de gemeente Kapelle en de protestantse gemeente Kapelle-Biezeling-Eversdijk een anterieure overeenkomst over grondexploitatie hebben gesloten als bedoeld in artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening, zodat het kostenverhaal met betrekking tot de planologische procedure is verzekerd en er geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening hoeft te worden vastgesteld;

dat van 15 februari tot en met 28 maart 2012 het ontwerpbestemmingsplan Kapelle Biezeling 1^e herziening, als vervat in de bestandenset met identificatiecode NL.IMRO.0678.kapbiezHZ001-OW01, voor een ieder langs elektronische weg en analoog ter inzage heeft gelegen;

dat op het ontwerpbestemmingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0678.kapbiezHZ001.dxf;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 3 april 2012, nummer 2012/24;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. het bestemmingsplan Kapelle Biezeling 1^e herziening, als vervat in de bestandenset met identificatie NL.IMRO.0678.kapbiezHZ001-VAST, vast te stellen;
2. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van de raad der gemeente Kapelle van 15 mei 2012.

De griffier,



De voorzitter,

