



Zaaknummer
Documentnummer

Z21.009830
D22.271840

Raadsbesluit	
Onderwerp	Gewijzigd vaststellen bestemmingplan Leidingen Dow en Evides
Besluitnummer	

De gemeenteraad van Kapelle;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 4 oktober 2022, nummer D22.271834;

overwegende dat:

Dow en Evides hebben verzocht het bestemmingsplan Buitengebied gedeeltelijk te herzien, om de verplaatsing van leidingen mogelijk te maken;

een ontwerpbestemmingsplan van de gemeente Kapelle met IMRO-code NL.IMRO.0678.buitengebiedHZ009-OW01, vanaf 31 maart t/m 12 mei 2022 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen, waarbij een ieder in de gelegenheid is geweest een zienswijze in te dienen;

er zienswijzen zijn ingediend op het ontwerpbestemmingsplan, die zijn samengevat en beantwoord in de Nota zienswijzen, die onverkort deel uitmaakt van dit besluit;

bij de vaststelling van het bestemmingsplan er verschillende wijzigingen zijn aangebracht: naast tekstuele wijzigingen heeft Evides verzocht om het tracé van de nieuwe waterleiding uit het bestemmingsplan te verwijderen en de toelichting, regels en verbeelding hierop aan te passen;

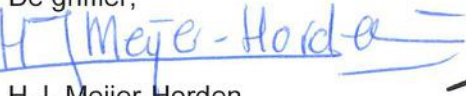
met de initiatiefnemer een anterieure overeenkomst is gesloten als bedoeld in artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), zodat het kostenverhaal is verzekerd en er geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wro hoeft te worden vastgesteld;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan 'Leidingen DOW en Evides' gewijzigd vast te stellen met inachtneming van de volgende aanpassingen:
 - versienummer van het bestemmingsplan wordt gewijzigd van ontwerp (OW01) naar vastgesteld (VAST);
 - de nota zienswijzen toe te voegen aan het bestemmingsplan;
 - de redactie van planregels 3.1 en 4.1 aan te passen;
 - het tracé van Evides uit het bestemmingsplan te verwijderen en de toelichting, regels en verbeelding hierop aan te passen;
2. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus vastgesteld tijdens de raadsvergadering van 28 februari 2023.

De gemeenteraad van Kapelle,
De griffier,

H.J. Meijer-Horden

H.J. Meijer-Horden

De voorzitter,

C.G. Jansen op de Haar

C.G. Jansen op de Haar