



BP Dorpsplein 6 en 8 Wemeldinge
000936_M01_D04

Camiel de Gaaij
17 oktober 2024

STIKSTOFBEREKENING

1. INLEIDING
 2. NATURA 2000-GEBIEDEN
 3. GEBRUIKSFASE
 4. CONCLUSIE
- BIJLAGEN

1. INLEIDING

Op de locatie Dorpsplein 6 en 8 wordt de bestaande bebouwing gesloopt en worden 13 appartementen en 2 winkelruimtes gerealiseerd.

Voor dit plan moet, op basis van de Wet natuurbescherming, de uitstoot van stikstof en de neerslag daarvan op Natura 2000-gebieden worden berekend. Dit gebeurt met het rekeninstrument AERIUS. In de calculator moeten alle relevante bronnen die stikstof uitstoten worden ingevoerd. Met de uitkomsten is te beoordelen of op voorhand significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden vanwege stikstofdepositie zijn uitgesloten. De aanlegfase wordt in deze berekening buiten beschouwing gelaten. Deze stikstofberekening ziet uitsluitend toe op de gebruiksfase voor de 13 appartementen en 2 winkelruimtes op het perceel.

2. NATURA 2000-GEBIEDEN

In de omgeving van het plangebied zijn diverse Natura 2000-gebieden gelegen. De dichtstbij gelegen Natura 2000-gebieden betreffen:

- Oosterschelde (ca. 500 meter afstand);
- Yerseke en Kapelse Moer (ca. 2,5 kilometer afstand).

3. GEBRUIKSFASE

Voor de appartementen en winkelruimtes is uitgegaan van gasloos bouwen waardoor voor de appartementen en winkelruimtes zelf geen emissie in de gebruiksfase hoeft te worden berekend. Uitsluitend de verkeersbewegingen kunnen leiden tot extra emissie. In de berekening van de gebruiksfase is uitgegaan van de verkeersgeneratie voor het jaar 2026. Dit is na de bouw van de 13 appartementen en 2 winkelruimtes. De verkeersgeneratie is bepaald aan de hand van de kengetallen uit de CROW-publicatie 381 'Toekomst bestendig parkeren'.

Wegverkeer (emissiebron 1 en 2)

Voor het berekenen van de verkeersgeneratie is uitgegaan van het gebiedstype 'centrum' en stedelijkheidsgraad 'weinig stedelijk'. Voor de appartementen is uitgegaan van een 'appartement, koop, midden'. De gemiddelde verkeersgeneratie bedraagt hiermee 5,8 motorvoertuigbewegingen per weekdagemaal. Voor de 13 appartementen bedraagt de gemiddelde verkeersgeneratie hiermee 75,4 motorvoertuigbewegingen. Voor de winkelruimtes geldt een gemiddelde verkeersgeneratie van 51,9 motorvoertuigbewegingen per etmaal per 100 m² bvo.



Hierdoor is de totale verkeersgeneratie voor de detailhandelsfunctie 139,9 motorvoertuigbewegingen per etmaal. In totaal genereert het appartementengebouw een verkeer van afgerond 216 motorvoertuigbewegingen per etmaal.

In de huidige situatie is een (theoretische) verkeersgeneratie van 165 motorvoertuigbewegingen te verwachten. Naar verwachting is de extra verkeersgeneratie 51 motorvoertuigbewegingen per etmaal. Waarschijnlijk zal de extra verkeersgeneratie nog lager zijn aangezien de verkeersgeneratie van het pompstation niet meegenomen is in de berekening van de huidige situatie. Voor de berekening is uitgegaan van 216 motorvoertuigbewegingen per etmaal als worst-case benadering.

De verwachting is dat 50% van het verkeer via het Dorpsplein – Chezeeweg – Spoorlaan naar de Wemeldingse Zandweg gaat (emissiebron 1). De overige 50% van het verkeer zal naar verwachting via het Dorpsplein – Pr. Beatrixweg – Molenstraat – Bonzijweg naar de Westelijke Kanaalweg gaan (emissiebron 2). Hier gaan de motorvoertuigbewegingen op in het heersende verkeersbeeld. Uitgegaan is van 100% licht verkeer.

Voor wegverkeer maakt AERIUS onderscheid tussen emissies van rijdend verkeer en koude start. Van het totaal aantal lichte verkeersbewegingen is uitgegaan van 50% verkeersbewegingen met een koude start.

4. CONCLUSIE

Op basis van de voorgaande gegevens is een AERIUS-berekening uitgevoerd voor de gebruiksfase. De uitkomst is een stikstofdepositie van 0,02 mol/ha/j. De achtergrondwaarde (1.385,5 mol/h/j) overschrijdt echter niet de kritische depositiewaarde (1.429 mol/h/j). Er is daarmee geen sprake van significant negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van de Natura 2000-gebieden. Er is geen vergunning op grond van de Wet natuurbescherming nodig, er geldt ook geen 'aanhaakplicht' in het kader van het verlenen van een omgevingsvergunning.

BIJLAGEN:

1. AERIUS-berekening gebruiksfase (2026)

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Juust B.V.
Dorpsplein 6,
4424 CA Wemeldinge

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

BP Dorpsplein 6 en 8 Wemeldinge
Gebruiksfasen 13 appartementen en winkelruimtes

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RfiH1AkBbviJ
17 oktober 2024, 14:50
OwN2000-rekengrid

Totale emissie

Gebruiksfasen - Beoogd

Rekenjaar
2026

Emissie NH₃
2,4 kg/j

Emissie NO_x
24,2 kg/j

Resultaten

Gebruiksfasen - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

Hoogste bijdrage
0,02 mol/ha/j
0,02 ha
0,00 ha
0,02 mol/ha/j

Hexagon
2750965

Gebied
Oosterschelde

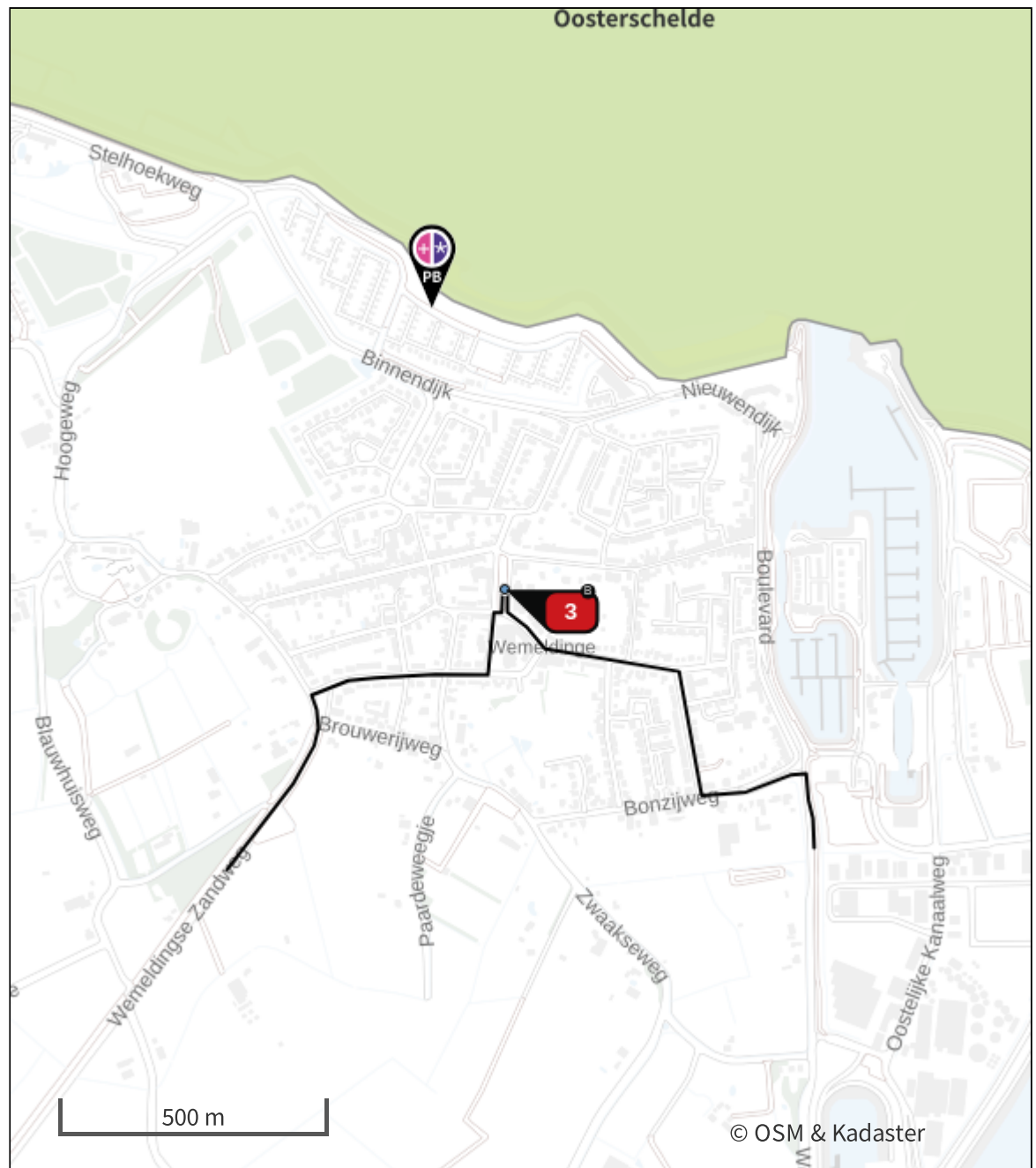
-



Gebruiksphase (Beoogd), rekenjaar 2026

Emissiebronnen		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
3	Verkeer Koude start: overig Bron 3	1,7 kg/j	10,7 kg/j
	Verkeersnetwerk	0,7 kg/j	13,5 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Gebruiksfase " (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	0,02	1.385,75	0,02	0,02	0,00	-

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Oosterschelde (118)	0,02	1.385,75	0,02	0,02	0,00	-

Gebruiksfasen , Rekenjaar 2026

1 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer gebruiksfasen (1)	Links Rechts	NO _x	6,5 kg/j
Locatie	X:58062,27 Y:392748,81	Type scherm	-	-
Lengte	905,81 m	Hoogte	-	-
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-
Rijrichting	Beide richtingen			
Tunnelfactor	1			
Type hoogteligging	Normaal			
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m			

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	108,0 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

2 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer gebruiksfasen (2)	Links Rechts	NO _x	7,0 kg/j
Locatie	X:58719,15 Y:392675,47	Type scherm	-	-
Lengte	982,61 m	Hoogte	-	-
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-
Rijrichting	Beide richtingen			
Tunnelfactor	1			
Type hoogteligging	Normaal			
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m			

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	108,0 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

3 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Bron 3	NO _x	10,7 kg/j
Locatie	X:58370,65 Y:392927,45	NH ₃	1,7 kg/j

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	108,0 /etmaal
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /etmaal
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /etmaal
Busverkeer	0,0 /etmaal

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van
AERIUS versie 2024.0.1_20241009_75e59949f9



Database versie 2024_75e59949f9_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://link.aerius.nl/website>