

Besluit



Nummer : R/17.00044

Onderwerp : Voorstel tot het ongewijzigd vaststellen van het wijzigingsplan 'Grindweg naar Hontenisse 3' te Ossensisse.

Het college van de gemeente Hulst;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende, dat:

- het ontwerp wijzigingsplan inclusief bijlagen gedurende de periode van 15 februari tot en met 28 maart 2018 ter inzage heeft gelegen;
- op 14 februari 2018 van de terinzagelegging kennis is gegeven in de Staatscourant, het elektronisch gemeentebblad en het Zeeuwsch Vlaams Advertentieblad;
- in de publicatie mede bekendheid is gegeven aan de mogelijkheid om zowel schriftelijk als mondeling zienswijzen kenbaar te maken;
- binnen de daarvoor beschikbare periode er één zienswijze is ingediend;
- de ingediende zienswijze enkel leidt tot een tekstuele aanpassing in de toelichting;
- de toelichting van een wijzigingsplan niet juridisch bindend is;
- het wijzigingsplan daardoor ongewijzigd kan worden vastgesteld;
- er op 2 februari 2018 een planschadeovereenkomst is gesloten tussen initiatiefnemer en gemeente waarin afspraken zijn gemaakt over het verplichte kostenverhaal;
- er geen exploitatieplan wordt vastgesteld, omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.
- er geen sprake is van een aangewezen bouwplan, zodat er geen exploitatieplan vastgesteld dient te worden.

BESLUIT:

1. het wijzigingsplan 'Grindweg naar Hontenisse 3' te Ossensisse (identificatienummer: NL.IMRO.0677.wpbuitengrindw3-0010) bestaande uit verbeelding, regels en toelichting ongewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen;
3. het vastgestelde wijzigingsplan te publiceren als identificatienummer NL.IMRO.0677.wpbuitengrindw3-001V.

Hulst, 17 april 2018

Namens het college van burgemeester en wethouders,

De burgemeester,

J. F. Mulder

de secretaris,

S. ter Wal