

Raadsbesluit

Nummer: 285684

Raad: 06-10-2022

Onderwerp : Ongewijzigd vaststellen bestemmingsplan Gentsevaart 35, Kapellebrug
Op grond van de Wet geluidhinder een hogere grenswaarde vast te stellen conform
bijgevoegd besluit.

De raad van de gemeente Hulst;

B E S L U I T :

De raad van de gemeente Hulst;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders inzake het vaststellen van het bestemmingsplan 'Gentsevaart 35, Kapellebrug' d.d. 6 oktober 2022;

overwegende, dat:

- het ontwerp bestemmingsplan inclusief bijlagen en het ontwerpbesluit hogere grenswaarde geluid gedurende de periode van 7 juli tot en met 17 augustus 2022 ter inzage heeft gelegen;
- op 6 juli 2022 van de terinzagelegging kennis is gegeven in het elektronisch gemeenteblad en het Zeeuwsch Vlaams Advertentieblad;
- in de publicatie mede bekendheid is gegeven aan de mogelijkheid om zowel schriftelijk als mondeling zienswijzen kenbaar te maken;
- binnen de daarvoor beschikbare periode er geen zienswijzen zijn ingediend;
- geen ambtshalve wijzigingen noodzakelijk zijn gebleken;
- het bestemmingsplan ongewijzigd wordt vastgesteld;
- er op 21 maart 2022 een anterieure overeenkomst is gesloten tussen initiatiefnemer en gemeente waarin afspraken zijn gemaakt over het verplichte kostenverhaal;

B E S L U I T :

1. het bestemmingsplan 'Gentsevaart 35, Kapellebrug' (identificatienummer: 'NL.IMRO.0677.bpkapelgentsevert35-0010) vast te stellen.
2. het vastgestelde bestemmingsplan te publiceren als identificatienummer 'NL.IMRO.0677.bpkapelgentsevert35-001V.
3. geen exploitatieplan vast te stellen.

Raadsbesluit

Nummer: 285684

Dit besluit werd genomen in de raadsvergadering van 6 oktober 2022 aangenomen....
met 18 stemmen vóór en ...0 stemmen tegen.

De gemeenteraad van de gemeente Hulst

De Griffier



De Raadsvoorzitter

