

# Raadsbesluit



Nummer: 646593

Onderwerp : Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan 'Reynaertcollege, Zoutestraat 61a Hulst'

De raad van de gemeente Hulst;

## **B E S L U I T :**

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders inzake het vaststellen van het bestemmingsplan 'Reynaertcollege, Zoutestraat 61a Hulst'

overwegende, dat:

- het ontwerp bestemmingsplan inclusief bijlagen gedurende de periode van 28 december 2023 tot en met 4 februari 2024 ter inzage heeft gelegen;
- op 27 december 2023 van de terinzagelegging kennis is gegeven in het elektronisch gemeentebblad en het Zeeuwsch Vlaams Advertentieblad;
- in de publicatie mede bekendheid is gegeven aan de mogelijkheid om zowel schriftelijk als mondeling zienswijzen kenbaar te maken;
- binnen de daarvoor beschikbare periode er zes zienswijzen zijn ingediend;
- het doorvoeren van ambtshalve wijzigingen van het plan ook noodzakelijk is gebleken;
- er geen exploitatieplan wordt vastgesteld, omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

Gehoord de commissie Ruimte in haar vergadering van 3 december 2024;

## **B E S L U I T :**

1. instemmen met de overwegingen, conclusies en wijzigingen zoals die zijn opgenomen in de Notitie 'Beantwoording zienswijzen en overzicht ambtshalve wijzigingen';
2. het bestemmingsplan 'Reynaertcollege, Zoutestraat 61a Hulst' (identificatienummer: NL.IMRO.0677.bphulzoutestr61a-0010) bestaande uit verbeelding, regels en toelichting gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de wijzigingen uit de onder 1. genoemde notitie;
3. geen exploitatieplan vast te stellen;
4. het vastgestelde bestemmingsplan te publiceren als identificatienummer 'NL.IMRO.0677.bphulzoutestr61a-001V'.

## Raadsbesluit



Nummer: 646593

Dit besluit werd genomen in de raadsvergadering van 12 december 2024.

met 19 stemmen vóór en 0 stemmen tegen. 1 onthouding

De gemeenteraad van de gemeente Hulst

De Griffier

De Raadsvoorzitter