

Project: Bestemmingsplan Vlasstraat 18 Heikant
Code: 000506_M01_D
Onderwerp: Stikstofberekening

+31 (0) 113 - 405051
info@juust.nl
juust.nl

Steller Marik Waterman
Datum 5 maart 2021

Inleiding

Op de locatie Vlasstraat 18 te Heikant worden 3 vrijstaande woningen gerealiseerd. Eén woning is op basis van het geldende bestemmingsplan 'Kernen Hulse 1H' al toegestaan, maar het bouwvlak is beperkt in omvang en flexibiliteit. Voor alle drie de woningen wordt een nieuw bestemmingsplan opgesteld. Het plangebied is braakliggend dus er zijn geen sloopactiviteiten voorzien.

Naar aanleiding van de uitspraak van de Raad van State van 29 mei 2019 over de Programmatische Aanpak Stikstof (PAS) en de AERIUS Calculator moet en kan voor dit plan de uitstoot van stikstof en de neerslag daarvan op Natura 2000-gebieden worden berekend.

Natura2000-gebieden

In de omgeving van het plangebied zijn diverse Natura 2000-gebieden gelegen. De dichtsbij gelegen Natura 2000-gebieden betreffen:

- Vogelkreek op 9,5 km;
- Westerschelde & Saeftinghe op 11,7 km;
- Bossen en heiden van zandig Vlaanderen (oostelijk deel)¹ op 1,7 km;
- Schorren en Polders van de Beneden-Schelde¹ op 6,6 km.

Uitgangspunten

In de berekening is onderscheid gemaakt tussen de realisatiefase (bouw) en de gebruiksfase.

Realisatiefase (bouw)

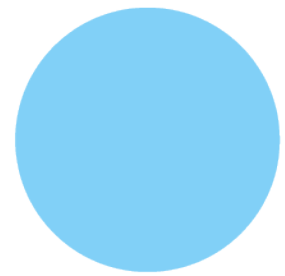
Er is vanuit gegaan dat de 3 woningen in één fase worden gerealiseerd. De realisatie van deze (gasloze) woningen zijn daarom voor hetzelfde jaar doorgerekend.

In januari 2020 is door de Rijksoverheid de 'Handreiking woningbouw en AERIUS' uitgebracht. In die handreiking is als emissie voor de aanlegfase (mobiele werktuigen en transportbewegingen) uitgegaan van 3kg NOx per woning. Dit kengetal kan worden gebruikt bij het doorrekenen van nieuwbouwprojecten.

Bouw woningen (emissiebron 1)

In totaal is in de berekening voor het eerste jaar uitgegaan van 3 woningen x 3kg NOx = 9 kg NOx. De berekening is uitgevoerd voor 2022.

¹ AERIUS calculator voorziet niet in een berekening op buitenlandse Natura 2000-gebieden. Andersom voorzien in ieder geval Belgische rekentools ook niet in de mogelijkheid om ontwikkelingen op Nederlands grondgebied te berekenen.



Gebruiksfase

Uitgaande van gasloos bouwen hoeft voor de woningen zelf geen emissie in de gebruiksfase te worden berekend. Uitsluitend de verkeersbewegingen kunnen leiden tot extra emissie. In de berekening van de gebruiksfase is uitgegaan van de verkeersgeneratie voor evengoed het jaar 2022. Dit is na de bouw van de 3 woningen. Als worst-case scenario is zowel de realisatiefase als gebruiksfase in één berekening opgenomen omdat beide fasen in één jaar plaatsvindt.

Wegverkeer (emissiebron 2 en 3)

De verkeersgeneratie van de nieuw te bouwen woningen is inzichtelijk gemaakt aan de hand van de kengetallen uit de CROW-publicatie 381 'Toekomstbestendig parkeren'. Er is uitgegaan van een vrijstaande koopwoning (niet stedelijk, rest bebouwde kom) met een minimale verkeersgeneratie van 7,8 en een maximale verkeersgeneratie van 8,6. De gemiddelde verkeersgeneratie is 8,2 per woning. In totaal is er sprake van een verkeersgeneratie van afgerond 25 motorvoertuigbewegingen per etmaal na realisatie. Deze motorvoertuigbewegingen gaan waarschijnlijk voor 50% via de Vlasstraat, Vylainlaan en De Verrekijker naar de Wilhelminastraat (oostwaarts). Vanaf daar gaat het op in het heersende verkeersbeeld. De andere 50% gaat waarschijnlijk via de Vlasstraat, Vylainlaan, Nieuwe Ellestraat, Oud Ferdinandusdijk naar de N258 (noordwaarts). Vanaf daar gaat het op in het heersende verkeersbeeld. Uitgegaan is van 100% licht verkeer.

Conclusie

Op basis van de voorgaande gegevens is een AERIUS-berekening uitgevoerd voor zowel de realisatie als de gebruiksfase (versie 2020). De uitkomst is dat er geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j zijn. Het project heeft daarmee geen negatief effect op de instandhoudingsdoelstellingen van de Natura2000-gebieden. Er is geen vergunning op grond van de Wet natuurbescherming nodig, er geldt ook geen 'aanhaakplicht' in het kader van het verlenen van een omgevingsvergunning.

BIJLAGEN: AERIUS-berekeningen

1. AERIUS-berekening realisatiefase en gebruiksfase (2022)

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH₃) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Realisatie- en gebruiksfase

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Juust BV	Vlasstraat 18 Heikant, 4566BD Heikant

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
Woningbouw Vlasstraat Heikant	S2FGWqb4zuY4

Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
05 maart 2021, 11:44	2022	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	14,52 kg/j
NH ₃	< 1 kg/j

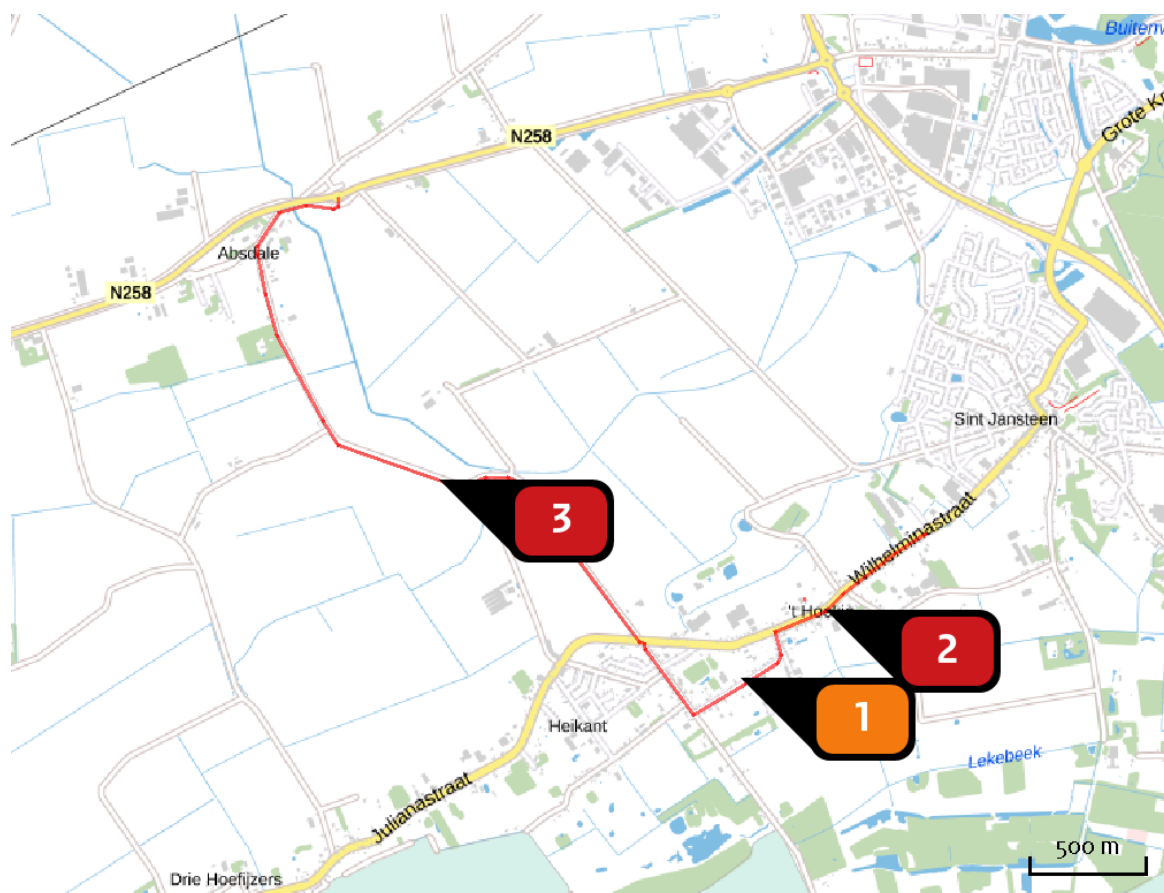
Resultaten

Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

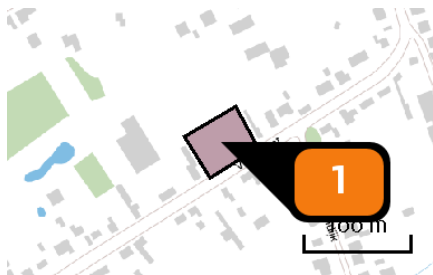
Toelichting

Woningbouw Vlasstraat Heikant

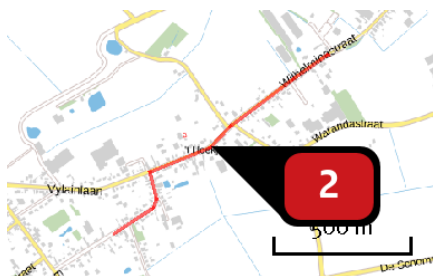
Locatie
Realisatie- en
gebruiksfaseEmissie
Realisatie- en
gebruiksfase

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	 Realisatiefase - bouw woningen Wonen en Werken Woningen	-	9,00 kg/j
2	 Gebruiksfase - wegverkeer oostwaarts Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	1,48 kg/j
3	 Gebruiksfase - wegverkeer noordwaarts Wegverkeer Buitenwegen	< 1 kg/j	4,05 kg/j

Emissie
(per bron)
Realisatie- en
gebruiksfase

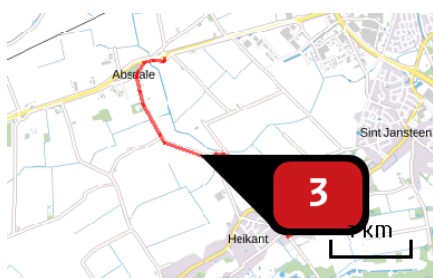


Naam Realisatiefase - bouw
woningen
Locatie (X,Y) 60535, 363338
Uitstoothoogte 1,0 m
Oppervlakte 0,2 ha
Spreiding 0,5 m
Warmteinhoud 0,000 MW
Temporele variatie Continue emissie
NOx 9,00 kg/j



Naam Gebruiksphase - wegverkeer
oostwaarts
Locatie (X,Y) 60902, 363630
NOx 1,48 kg/j
NH3 < 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	12,5 / etmaal	NOx NH3	1,48 kg/j < 1 kg/j



Naam Gebruiksphase - wegverkeer
noordwaarts
Locatie (X,Y) 59234, 364190
NOx 4,05 kg/j
NH3 < 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	12,5 / etmaal	NOx NH3	4,05 kg/j < 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2020_20210209_2f032ce1a2

Database versie 2020_20210209_2f032ce1a2

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2020>