

Raadsbesluit

Nummer: 237686

Onderwerp : Voorstel tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'Partiële herziening bestemmingsplan Buitengebied (Zandstraat ong. tussen 32a en 32b, Hulst)'.

De raad van de gemeente Hulst;

B E S L U I T :

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders inzake het vaststellen van het bestemmingsplan 'Partiële herziening bestemmingsplan Buitengebied (Zandstraat ong. tussen 32a en 32b, Hulst)'

overwegende, dat:

- het ontwerp bestemmingsplan inclusief bijlagen gedurende de periode van 29 april tot en met 9 juni 2021 ter inzage heeft gelegen;
- op 28 april 2021 van de terinzagelegging kennis is gegeven in de Staatscourant, het elektronisch gemeentebblad en het Zeeuwsch Vlaams Advertentieblad;
- in de publicatie mede bekendheid is gegeven aan de mogelijkheid om zowel schriftelijk als mondeling zienswijzen kenbaar te maken;
- binnen de daarvoor beschikbare periode er geen zienswijzen zijn ingediend;
- het doorvoeren van ambtshalve wijzigingen van het plan noodzakelijk zijn gebleken;
- er op 7 november 2020 een anterieure overeenkomst is gesloten tussen initiatiefnemer en gemeente waarin afspraken zijn gemaakt over het verplichte kostenverhaal;
- er geen exploitatieplan wordt vastgesteld, omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

Gehoord de commissie Ruimte in haar vergadering van 29 juni 2021;

B E S L U I T :

1. instemmen met de overwegingen, conclusies en wijzigingen zoals die zijn opgenomen in de Notitie 'Overzicht ambtshalve wijzigingen';
2. het bestemmingsplan 'Partiële herziening bestemmingsplan Buitengebied (Zandstraat ong. tussen 32a en 32b, Hulst)' (identificatienummer: 'NL.IMRO.0677.bpbuitenzand32a32b-0010') bestaande uit verbeelding, regels en toelichting gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de wijzigingen uit de onder 1. genoemde notitie;
3. het vastgestelde bestemmingsplan te publiceren als identificatienummer 'NL.IMRO.0677.bpbuitenzand32a32b-001V'.
4. geen exploitatieplan vast te stellen ;

Raadsbesluit

Nummer: 237686

Dit besluit werd in de raadsvergadering van 15 juli 2021 *...afgekeurd*
met *4* stemmen vóór en *0* stemmen tegen.

De gemeenteraad van de gemeente Hulst

De Griffier

A stylized blue ink signature of the Griffier, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

De Raadsvoorzitter

A stylized blue ink signature of the Raadsvoorzitter, featuring a series of overlapping loops and a long horizontal stroke.