

Raadsbesluit

Nummer: 252553

Raad: 16-12-2021

Onderwerp : Ongewijzigd vaststellen bestemmingsplan Koninginnestraat 11, Nieuw-Namen

De raad van de gemeente Hulst;

B E S L U I T :

De raad van de gemeente Hulst;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders inzake het vaststellen van het bestemmingsplan 'Koninginnestraat 11, Nieuw-Namen' d.d. 9 november 2021;

overwegende, dat:

- het ontwerp bestemmingsplan inclusief bijlagen gedurende de periode van 16 september tot en met 27 oktober 2021 ter inzage heeft gelegen;
- op 15 september 2021 van de terinzagelegging kennis is gegeven in de Staatscourant, het elektronisch gemeenteblad en het Zeeuwsch Vlaams Advertentieblad;
- in de publicatie mede bekendheid is gegeven aan de mogelijkheid om zowel schriftelijk als mondeling zienswijzen kenbaar te maken;
- binnen de daarvoor beschikbare periode er geen zienswijzen zijn ingediend;
- geen ambtshalve wijzigingen noodzakelijk zijn gebleken;
- het bestemmingsplan ongewijzigd wordt vastgesteld;
- er op 9 april 2020 een anterieure overeenkomst is gesloten tussen initiatiefnemer en gemeente waarin afspraken zijn gemaakt over het verplichte kostenverhaal;
- er op 29 april 2020 een planschade overeenkomst is gesloten met de eigenaar van Koninginnestraat 9.

B E S L U I T :

1. het bestemmingsplan 'Koninginnestraat 11 Nieuw-Namen (identificatienummer: 'NL.IMRO.0677.bpbuitenkoningin11-0010) vast te stellen.
2. het vastgestelde bestemmingsplan te publiceren als identificatienummer 'NL.IMRO.0677.bpbuitenkoningin11-001V.
3. geen exploitatieplan vast te stellen.

Raadsbesluit

Nummer: 252553

Dit besluit werd in de raadsvergadering van 16 december 2021

met ...21 stemmen vóór en ...0 stemmen tegen.

De gemeenteraad van de gemeente Hulst

De Griffier



De Raadsvoorzitter

