

Raadsbesluit

RA/16.0053

GEMEENTE HULST
Conform besloten

Raad: 09-06-2016



nummer : Rb2016/30

Onderwerp : Bestemmingsplan 'Buitengebied, 7e herziening, Noordstraat 24, Walsoorden'

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders inzake het vaststellen van het bestemmingsplan 'Buitengebied, 7e herziening, Noordstraat 24, Walsoorden' waarin de bestemming van een voormalige bedrijfswoning wordt gewijzigd naar burgerwoning;

overwegende, dat:

- het ontwerp bestemmingsplan incl. bijlagen gedurende de periode van 10 maart tot en met 20 april 2016 ter inzage hebben gelegen;
- binnen de daarvoor beschikbare periode er geen zienswijzen zijn ontvangen;
- de vooroverlegpartners in kunnen stemmen met de ontwikkeling;
- met de initiatiefnemers een planschadeovereenkomst is afgesloten;
- er wordt voorgesteld om ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan op de plankaart op te nemen dat op het bedrijfsperceel geen nieuwe bedrijfswoning kan worden gebouwd.

Gehoord de commissie Ruimte in haar vergadering van 24 mei 2016;

De raad van de gemeente Hulst;

B E S L U I T :

- het bestemmingsplan 'Buitengebied, 7e herziening, Noordstraat 24, Walsoorden' bestaande uit planregels, een toelichting en de verbeelding gewijzigd vast te stellen.

Dit besluit werd in de raadsvergadering van 9 juni 2016 aangenomen

met 21 stemmen vóór en 0 stemmen tegen.

De gemeenteraad van de gemeente Hulst

De Griffier

De Raadsvoorzitter