

Van: Piet-Hein Nelissen Piet-Hein.Nelissen@Scheldestromen.nl 
Onderwerp: FW: watertoets Fred Hendrikstr Kuitaart IS AFGEROND
Datum: 17 juli 2019 om 12:15
Aan: J.J.D. Markenhof J.Markenhof@gemeentehulst.nl
Kopie: dennis@vanbovenprojectmanagement.nl



Jorn,
Maurits Schipper zond jou een brief gedateerd 11 juli met een wateradvies over onderstaand ruimtelijk initiatief.
De watertoets terzake zou volgens Maurits niet zijn doorlopen.
Maar dat was hij wel; zie onderstaand mailtje van mij aan Van Boven.
Dus er moet een misverstand zijn.
Maurits verwijst in zijn brief naar 'e-mail van J Markenhof'
Kan daar de oorzaak liggen?
Piet-Hein Nelissen, watertoetser

Van: Piet-Hein Nelissen
Verzonden: dinsdag 21 mei 2019 14:24
Aan: 'dennis@vanbovenprojectmanagement.nl'
<dennis@vanbovenprojectmanagement.nl>
CC: Bert Janse <Bert.Janse@Scheldestromen.nl>; Jos Goossen
<Jos.Goossen@Scheldestromen.nl>
Onderwerp: watertoets Fred Hendrikstr Kuitaart IS AFGEROND

Geachte heer Van Boven,
De watertoets is afgerond met (a) mijn mededeling per mail d.d. 1-4-19 waarnaar u hieronder verwijst, en (b) de mededeling die u separaat van dhr. Goossen heeft ontvangen/zal ontvangen, dat aansluiting op de riolering verplicht is.
Voor het overige heeft het waterschap geen opmerkingen. De planologische procedure kan verder.
Vriendelijke groet,
Piet-Hein Nelissen, watertoetser

Van: Dennis van Boven <dennis@vanbovenprojectmanagement.nl>
Verzonden: dinsdag 21 mei 2019 13:31
Aan: Piet-Hein Nelissen <Piet-Hein.Nelissen@Scheldestromen.nl>
Onderwerp: Re: Doorst: contactpersoon beheer en onderhoud waterlopen

Goedemiddag meneer Nelissen,

Het gaat over het perceel aan de Frederik Hendrikstraat in Kuitaart.
Ons referentienummer is Z19.000489.
U heeft ons deels van antwoorden voorzien op 1 april 2019.
Dat was op zich duidelijk, hierbij gaf u aan dat u later terug zou komen op de algehele status van de watertoets.
Vandaar mijn vraag wanneer wij dan een integraal advies van jullie mogen ontvangen op papier/mail?

Mijn contactpersoon bij de gemeente Hulst (Jorn Markenhof) vraagt zich af of ik al een reactie heb ontvangen op de watertoets.
Zoals gezegd heb ik reeds een eerste reactie van u gehad, van Jos Goosen en later deze week ook van Jan Vervaet.....is daarmee de watertoets dan afgehandeld. of wordt alles

verzamelt in een totaalreactie van het waterschap uit.

Mij is het om het even, als het voor alle partijen maar duidelijk is.
Ik hoor het graag van u.
Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

Dennis Van Boven

Sr. Projectmanager

Van Boven Projectmanagement

m: 06-46 32 53 27

a: De Droge Kreek 11

4561 DV Hulst

w: www.vanbovenprojectmanagement.nl

e: dennis@vanbovenprojectmanagement.nl



Op 21 mei 2019, om 12:23 heeft Piet-Hein Nelissen <Piet-Hein.Nelissen@Scheldestromen.nl> het volgende geschreven:

Meneer Van Boven goedemiddag,
Ik heb diverse watertoetsen tegelijk onder handen.
Wilt u me enkele specificaties geven over aard initiatief en locatie?
Alvast dank,
Piet-Hein Nelissen, watertoetser

Van: Jos Goossen <Jos.Goossen@Scheldestromen.nl>

Verzonden: maandag 20 mei 2019 17:07

Aan: Piet-Hein Nelissen <Piet-Hein.Nelissen@Scheldestromen.nl>

Onderwerp: Doorst: contactpersoon beheer en onderhoud waterlopen

Hoi Piet-Hein,

Heb jij een antwoord op Dennis' vraag? Mbt de afvalwateraspectennis hij op de hoogte en wordt hij nu voorzien van een maatwerkantwoord op locatie.
Dus voor mij hoeft het niet.

Groeten,
Jos

Van: Dennis van Boven <dennis@vanbovenprojectmanagement.nl>

Datum: 19 mei 2019 om 19:33:57 CEST

Aan: Jos Goossen <Jos.Goossen@Scheldestromen.nl>

Onderwerp: Re: contactpersoon beheer en onderhoud waterlopen

Goedenavond meneer Goossen,

A.s. vrijdag heb ik een afspraak staan met Jan Vervaet om een en ander door te spreken op locatie.

Wat ik mij nog afvraag is het volgende: Ik heb op 8 maart 2019 een watertoets ingediend bij het waterschap.

Inmiddels heb ik naast uw reactie ook reactie gehad van uw collega Piet Hein Nelissen en straks ook van Jan Vervaet.

Krijg ik nu nog een integrale reactie van het waterschap waar alles in staat, of komt dat later als jullie de concept bestemmingsplanwijziging doorgezet krijgen van de gemeente Hulst ter beoordeling?

Ik hoor het graag van u.

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

Dennis Van Boven

Sr. Projectmanager

Van Boven Projectmanagement

m: 06-46 32 53 27

a: De Droge Kreek 11
4561 DV Hulst

w: www.vanbovenprojectmanagement.nl

e: dennis@vanbovenprojectmanagement.nl



Op 13 mei 2019, om 11:59 heeft Jos Goossen
<Jos.Goossen@Scheldestromen.nl> het volgende geschreven:

Geachte heer Van Boven,

Zoals zojuist telefonisch afgesproken:

Voor vragen m.b.t. de 7m beschermingszone kunt u het beste contact opnemen met mijn collega Jan Vervaet (06-53258895, jan.vervaet@scheldestromen.nl).

Met vriendelijke groet,

Jos Goossen
Beleidsmedewerker water
Afdeling Water

Bezoekadres: Kennedylaan 1, 4538 AE Terneuzen
Telefoon: 088-246 1543 (lokaal tarief) / 06-14316105

Bezoekadressen waterschap Scheldestromen: [Kanaalweg 1 4337 PA Middelburg](#) en [Kennedylaan 1 4538 AE Terneuzen](#)
Postadres: Postbus 1000, 4330 ZW Middelburg
Telefoon: +31 (0) 88 2461000 (lokaal tarief)
Fax: +31 (0) 88 2461990 (lokaal tarief)
Email: info@scheldestromen.nl
Website: www.scheldestromen.nl

Bezoekadressen waterschap Scheldestromen: [Kanaalweg 1 4337 PA Middelburg](#) en [Kennedylaan 1 4538 AE Terneuzen](#)
Postadres: Postbus 1000, 4330 ZW Middelburg
Telefoon: +31 (0) 88 2461000 (lokaal tarief)
Fax: +31 (0) 88 2461990 (lokaal tarief)
Email: info@scheldestromen.nl
Website: www.scheldestromen.nl

Bezoekadressen waterschap Scheldestromen: [Kanaalweg 1 4337 PA Middelburg](#) en [Kennedylaan 1 4538 AE Terneuzen](#)
Postadres: Postbus 1000, 4330 ZW Middelburg
Telefoon: +31 (0) 88 2461000 (lokaal tarief)
Fax: +31 (0) 88 2461990 (lokaal tarief)
Email: info@scheldestromen.nl
Website: www.scheldestromen.nl

Van: **Van Boven Projectmanagement** info@vanbovenprojectmanagement.nl
Onderwerp: Fwd: stavaza watertoets Wijzigingsplan Frederik Hendrikstraat Kuitaart
Datum: 1 april 2019 om 11:30
Aan: Dennis van Boven dennis@vanbovenprojectmanagement.nl

VP

Ter info

Inez Perez Andujar

Adviseur Milieu

Van Boven Projectmanagement

m: +316-21 41 01 85

a: De Droge Kreek 11
4561 DV Hulst

w: www.vanbovenprojectmanagement.nl e: info@vanbovenprojectmanagement.nl



Begin doorgestuurd bericht:

Van: Piet-Hein Nelissen <Piet-Hein.Nelissen@Scheldestromen.nl>

Onderwerp: stavaza watertoets Wijzigingsplan Frederik Hendrikstraat Kuitaart

Datum: 1 april 2019 om 11:14:43 CEST

Aan: "'info@vanbovenprojectmanagement.nl'" <info@vanbovenprojectmanagement.nl>

Goedemorgen meneer/mw. Van Boven,
Onderstaand de reacties van specialistische collega's inzake uw watertoets
(Z19.000489 is de code bij ons)

Aspect riolering:

Bert Janse, WA/Afvalwaterketen en Realisatie schrijft:

Er is een aansluiting op het riool nodig, een helofytenfilter of andere IBA is niet toegestaan, aangezien binnen 40 m van het perceel gemeentelijke riolering aanwezig is in de Frederik Hendrikstraat.

Aspect wegen en verkeer:

Pieter Janse, WE/Beleid en Beheer schrijft:

Advies wegen: - bouwroute en verkeersmaatregelen dienen afgestemd te worden met de opzichter, dhr. De Ridder, tel 088-2461000.

Aspect waterberging ter compensatie van verharding:

In de onderstaande tabel staat rechtsonder een negatief getal. Er is geen compensatieberging nodig. Dit aspect is hiermee afgekaart.

zaakcode	zaakomschrijving	datum meest recente berekening
Z19.000489	Fred. Hendr. straat Kuitaart	26-3-2019

Relevante oppervlakten grond en oppervlaktewater				
#	eenh.	huidige situatie	na realisatie volgens voorliggend plan	netto toevoeging
dakoppervl. (m2)		24	1.528	1.504
dichte bodem		0	1.000	1.000

verharding (m2)				
doorlatende bodem-verharding (m2)	30.521	26.017	-4.504	3
oppervlaktewater (m2)	0	2.000	2.000	4

Berekening bergingsvraag ontstaan agv verharding				
#	eenh.	laagdikte maatgevende bul	eenh.	volume bergingsvraag ontstaan agv nieuwverharding: zie onder ad a
252	m2	0,075	m1	

Relevante oppervlakten water				I (compensatiebergings + evt. gedempt) = I nieuw aan te leggen wateropp.	
(a) volume bergingsvraag uit nieuwverharding, daargelopenverval	(b) lokale T100-waarde (m t.o.v. NAP) Δb <i>naalgraven - ervoor</i>	(c) lokaal praktijkpeil in zomer (m tov NAP) Δc <i>naalgraven - ervoor</i>	(d) berekend opp. bergingsvraag = a(b - c). Eenheid m2. NIJ het hieronder afgeleide compenserend wateroppervlak moet zich bevinden op praktijk-ZP en we eisen standaard een 0.2 talen.		
19 m3	-0,96	-2,2	15	m2	
(e) evt. gedempt wateroppervlak totaal	we zitten in GFE...		Som (compensatie verhard + compensatie gedempt) = (d) + (e)		
-2.000 m2	i.e. we willen compensatie wegens demping, ook in theorie op niveau praktijk-ZP moeten zijn, maar leggen we op massiveld, terwille van hergebruikbaarheid. Klein volumeverval onderaan.			-1.985	m2

Aspect contactpersoon bij gemeente.

Gelieve mij door te geven wie uw contactpersoon bij de gemeente Hulst is voor dit ruimtelijk initiatief?

Dit is een tussenstand van de relevante aspecten.

Over de status van de watertoets als geheel bericht ik u binnenkort.

Voor nu is de vraag: kunt u met de bovenstaande reacties uit de voeten?

Groet,

Piet-Hein Nelissen, watertoetser

Bezoekadressen waterschap Scheldestromen: [Kanaalweg 1 4337 PA Middelburg](#) en [Kennedylaan 1 4538 AE Terneuzen](#)
 Postadres: Postbus 1000, 4330 ZW Middelburg
 Telefoon: +31 (0) 88 2461000 (lokaal tarief)
 Fax: +31 (0) 88 2461990 (lokaal tarief)
 Email: info@scheldestromen.nl
 Website: www.scheldestromen.nl

Van: Piet-Hein Nelissen Piet-Hein.Nelissen@Scheldestromen.nl 
Onderwerp: watertoets Fred Hendrikstr Kuitaart IS AFGEROND
Datum: 21 mei 2019 om 14:24
Aan: dennis@vanbovenprojectmanagement.nl
Kopie: Bert Janse Bert.Janse@Scheldestromen.nl, Jos Goossen Jos.Goossen@Scheldestromen.nl



Geachte heer Van Boven,
De watertoets is afgerond met (a) mijn mededeling per mail d.d. 1-4-19 waarnaar u hieronder verwijst, en (b) de mededeling die u separaat van dhr. Goossen heeft ontvangen/zal ontvangen, dat aansluiting op de riolering verplicht is. Voor het overige heeft het waterschap geen opmerkingen. De planologische procedure kan verder.
Vriendelijke groet,
Piet-Hein Nelissen, watertoetser

Van: Dennis van Boven <dennis@vanbovenprojectmanagement.nl>
Verzonden: dinsdag 21 mei 2019 13:31
Aan: Piet-Hein Nelissen <Piet-Hein.Nelissen@Scheldestromen.nl>
Onderwerp: Re: Doorst: contactpersoon beheer en onderhoud waterlopen

Goedemiddag meneer Nelissen,

Het gaat over het perceel aan de Frederik Hendrikstraat in Kuitaart.
Ons referentienummer is Z19.000489.

U heeft ons deels van antwoorden voorzien op 1 april 2019.

Dat was op zich duidelijk, hierbij gaf u aan dat u later terug zou komen op de algehele status van de watertoets.

Vandaar mijn vraag wanneer wij dan een integraal advies van jullie mogen ontvangen op papier/mail?

Mijn contactpersoon bij de gemeente Hulst (Jorn Markenhof) vraagt zich af of ik al een reactie heb ontvangen op de watertoets.

Zoals gezegd heb ik reeds een eerste reactie van u gehad, van Jos Goossen en later deze week ook van Jan Vervaet.....is daarmee de watertoets dan afgehandeld, of wordt alles verzameld in een totaalreactie van het waterschap uit.

Mij is het om het even, als het voor alle partijen maar duidelijk is.

Ik hoor het graag van u.

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

Dennis Van Boven

Sr. Projectmanager

Van Boven Projectmanagement

m: 06-46 32 53 27

a: De Droge Kreek 11
4561 DV Hulst

w: www.vanbovenprojectmanagement.nl

e: dennis@vanbovenprojectmanagement.nl



Op 21 mei 2019, om 12:23 heeft Piet-Hein Nelissen <Piet-Hein.Nelissen@Scheldestromen.nl> het volgende geschreven:

Meneer Van Boven goedemiddag,
Ik heb diverse watertoetsen tegelijk onder handen.
Wilt u me enkele specificaties geven over aard initiatief en locatie?
Alvast dank,
Piet-Hein Nelissen, watertoetser

Van: Jos Goossen <Jos.Goossen@Scheldestromen.nl>
Verzonden: maandag 20 mei 2019 17:07
Aan: Piet-Hein Nelissen <Piet-Hein.Nelissen@Scheldestromen.nl>
Onderwerp: Doorst: contactpersoon beheer en onderhoud waterlopen

Hoi Piet-Hein,

Heb jij een antwoord op Dennis' vraag? Mbt de afvalwateraspectennis hij op de hoogte en wordt hij nu voorzien van een maatwerkantwoord op locatie. Dus voor mij hoeft het niet.

Groeten,
Jos

Van: Dennis van Boven <dennis@vanbovenprojectmanagement.nl>
Datum: 19 mei 2019 om 19:33:57 CEST
Aan: Jos Goossen <Jos.Goossen@Scheldestromen.nl>
Onderwerp: Re: contactpersoon beheer en onderhoud waterlopen

Goedenavond meneer Goossen,

A.s. vrijdag heb ik een afspraak staan met Jan Vervaet om een en ander door te spreken op locatie.

Wat ik mij nog afvraag is het volgende: Ik heb op 8 maart 2019 een watertoets ingediend bij het waterschap.
Inmiddels heb ik naast uw reactie ook reactie gehad van uw collega Piet Hein Nelissen en straks ook van Jan Vervaet.
Krijg ik nu nog een integrale reactie van het waterschap waar alles in staat, of komt dat later als jullie de concept bestemmingsplanwijziging doorgezet krijgen van de gemeente Hulst ter beoordeling?
Ik hoor het graag van u.
Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

Dennis Van Boven

Sr. Projectmanager

Van Boven Projectmanagement

m: 06-46 32 53 27

a: De Droge Kreek 11

4561 DV Hulst

w: www.vanbovenprojectmanagement.nl

e: dennis@vanbovenprojectmanagement.nl



Op 13 mei 2019, om 11:59 heeft Jos Goossen
<Jos.Goossen@Scheldestromen.nl> het volgende geschreven:

Geachte heer Van Boven,

Zoals zojuist telefonisch afgesproken:
Voor vragen m.b.t. de 7m beschermingszone kunt u het
beste contact opnemen met mijn collega Jan Vervaet (06-
53258895, jan.vervaet@scheldestromen.nl).

Met vriendelijke groet,

Jos Goossen
Beleidsmedewerker water
Afdeling Water

Bezoekadres: Kennedylaan 1, 4538 AE Terneuzen
Telefoon: 088-246 1543 (lokaal tarief) / 06-14316105

Bezoekadressen waterschap Scheldestromen: [Kanaalweg 1 4337 PA Middelburg](#) en
[Kennedylaan 1 4538 AE Terneuzen](#)
Postadres: Postbus 1000, 4330 ZW Middelburg
Telefoon: +31 (0) 88 2461000 (lokaal tarief)
Fax: +31 (0) 88 2461990 (lokaal tarief)
Email: info@scheldestromen.nl
Website: www.scheldestromen.nl

Bezoekadressen waterschap Scheldestromen: [Kanaalweg 1 4337 PA Middelburg](#) en [Kennedylaan 1 4538 AE Terneuzen](#)
Postadres: Postbus 1000, 4330 ZW Middelburg
Telefoon: +31 (0) 88 2461000 (lokaal tarief)
Fax: +31 (0) 88 2461990 (lokaal tarief)

Email: info@scheldestromen.nl
Website: www.scheldestromen.nl

Bezoekadressen waterschap Scheldestromen: [Kanaalweg 1 4337 PA Middelburg](#) en [Kennedylaan 1 4538 AE Terneuzen](#)
Postadres: Postbus 1000, 4330 ZW Middelburg
Telefoon: +31 (0) 88 2461000 (lokaal tarief)
Fax: +31 (0) 88 2461990 (lokaal tarief)
Email: info@scheldestromen.nl
Website: www.scheldestromen.nl