

Raadsbesluit

RA/16.0052

GEMEENTE HULST
Conform besloten

Raad: 09-06-2016



nummer : Rb2016/32

Onderwerp : Bestemmingsplan 'Steensedijk 98 Hulst, realisatie 14 garageboxen'

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders inzake het vaststellen van het bestemmingsplan 'Steensedijk 98 Hulst, realisatie 14 garageboxen' waarin de bedrijfsbestemming wordt gewijzigd naar 'verkeer' en 'wonen' met de functieaanduiding 'garageboxen' teneinde de bouw van 14 garageboxen mogelijk te maken;

overwegende, dat:

- het ontwerp bestemmingsplan incl. bijlagen gedurende de periode van 10 maart tot en met 20 april 2016 ter inzage hebben gelegen;
- binnen de daarvoor beschikbare periode er geen zienswijzen zijn ontvangen;
- nadere afstemming met het waterschap heeft plaats gevonden, over de bouw in de nabijheid van een sloot in eigendom van het waterschap;
- De overige vooroverlegpartners in kunnen stemmen met de ontwikkeling;
- met de initiatiefnemers een planschadeovereenkomst is afgesloten.

Gehoord de commissie Ruimte in haar vergadering van 24 mei 2016;

De raad van de gemeente Hulst;

B E S L U I T :

- het bestemmingsplan 'Steensedijk 98 Hulst, realisatie 14 garageboxen' bestaande uit planregels, een toelichting en de verbeelding ongewijzigd vast te stellen.

Dit besluit werd in de raadsvergadering van 9 juni 2016 aangenomen

met 21 stemmen vóór en 0 stemmen tegen.

De gemeenteraad van de gemeente Hulst

De Griffier

De Raadsvoorzitter