



BLOM ECOLOGIE B.V.

ECOLOGISCH ADVIES & ONDERZOEK

BURO SRO

t.a.v. mevr. J. Jentink

Sweerts de Landasstraat 50

6814 DG Arnhem

Datum 24 mei 2018
Kenmerk BE/2018/246
Uw kenmerk Email d.d. 17 april 2018
Auteur(s) M.J. Visschers
Projectleider T.J.P. den Otter

BLOM ECOLOGIE B.V.
ADVIES & ONDERZOEK

Zandweg 46

4181 PM Waardenburg

t 0418 820 288

e info@blomecologie.nl

i www.blomecologie.nl

KvK 67221904

BTW 856882999B01

IBAN NL21RABO0314240683

Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna aan de Veerstraat 2 te Dreumel

Aan de Veerstraat 2 te Dreumel is een agrarische bedrijfslocatie gevestigd. Op het perceel zijn een loods en een schuur gesitueerd. De schuur betreft een voormalige champignonkwekerij, welke thans in gebruik is ten behoeve van opslag van diverse materialen. De initiatiefnemer is voornemens de schuur te saneren en een nieuw bedrijfspand te realiseren. Tevens wordt de bestemming van het perceel omgevormd van agrarisch naar bedrijf. Het vigerende bestemmingsbeleid voorziet niet in de ontwikkelingsmogelijkheid en dient derhalve te worden gewijzigd.

De beoogde ontwikkeling heeft mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna en/of beschermde natuurgebieden. Ten behoeve van de ontwikkeling geldt de wettelijke verplichting onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijk effecten van de ruimtelijke ingreep daarop. Middels voorliggende ecologische quickscan is de (potentiele) aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de betekenis van het plangebied voor deze soorten in kaart gebracht.

Buro SRO begeleidt de ruimtelijke procedure en heeft Blom Ecologie B.V. verzocht het plangebied te onderzoeken op aanwezigheid van beschermde flora en fauna en vervolgens deze te toetsen aan de effecten van de werkzaamheden en vigerend beleid.

Onderzoeksdoel

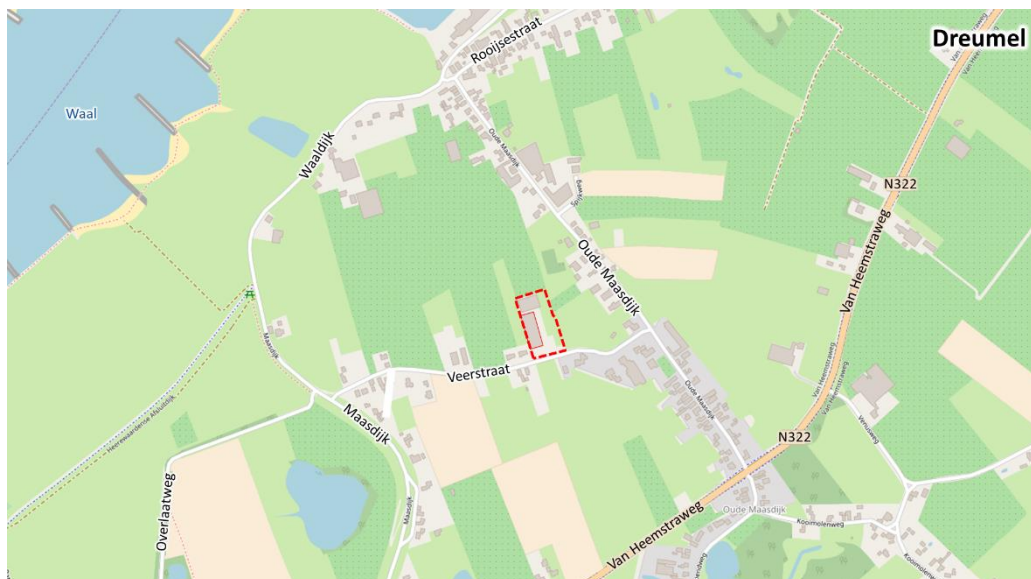
Middels dit oriënterend onderzoek worden de volgende onderzoeksvragen beantwoord:

- Is het bestemmingsplan dat wordt opgesteld voor het project, zoals hiervoor omschreven, uitvoerbaar zoals het bepaald in de Wro (artikel 3.1.6 Bro)?
- Welke, krachtens de Wet natuurbescherming, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig in het plangebied?
- Welke negatieve effecten treden op voor (potentieel) aanwezige flora en fauna als gevolg van de beoogde ruimtelijke ingreep?
- Heeft de beoogde ruimtelijke ingreep een negatief effect op het de instandhoudingsdoelen van Natura2000-gebieden of de wezenlijke kenmerken en waarden van Natuurnetwerk Nederland?

Planlocatie

De planlocatie is gelegen aan de Veerstraat 2 te Dreumel. Op het perceel zijn een loods en een schuur aanwezig. De loods is volledig opgetrokken uit damwandplaten. De schuur is opgetrokken uit gemetselde muren met spouw. Deze zijn niet geïsoleerd. De schuur bestaat uit drie delen waarbij de kopdelen zijn afgewerkt met golfplaten. Het middelste gedeelte draagt een plat dak. De loods is gevestigd op de noordwestzijde van de planlocatie. De schuur is centraal aan de westzijde gesitueerd. Ten zuiden van de schuur is een tuin met gazon, stuiken en een tulpenboom aanwezig. Op de noordoostzijde van de planlocatie is een recentelijk geploegde akker gesitueerd. De planlocatie is behoudens de genoemde elementen verhard middels betonplaten. Aan de oostzijde wordt het perceel afgebakend door een watergang. In bijlage 1 zijn een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie en de directe omgeving hiervan.

De planlocatie is gelegen in het buitengebied van Dreumel in de gemeente West Maas en Waal. Rondom de planlocatie zijn boomgaarden en gras-, weide-, en akkerlanden gelegen. Op een afstand van circa 0,7km ten noorden is de rivier de Waal gelegen en op een afstand van 1,7km ten zuiden de rivier de Maas. De ruimtelijke inrichting rondom de planlocatie wordt gekenmerkt door landbouwgronden, (agrarische)bedrijven, landelijke woningen en infrastructuur.



Figuur 1 De planlocatie (rode stippellijn) is gelegen in het buitengebied van Dreumel. De te slopen schuur is rood omkaderd (bron kaart: arcgis.nl).

Functieverandering en effecten

De beoogde ingreep betreft de sloop van de schuur en de nieuwbouw van een bedrijfspand. Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:

- kap bomen, verwijderen vegetatie: kapwerkzaamheden, afvoer groen;
- sloop schuur: sloopwerkzaamheden en afvoer materiaal;
- verwijderen overige terreininrichting: sloopwerkzaamheden en afvoer materiaal;
- bouwrijp maken terrein: grondverzet, aanleg riool en nutsvoorzieningen;
- realisatie nieuwbouw; algemene bouwwerkzaamheden;
- revitalisatie terrein: algemene hoveniers- en overige werkzaamheden.

Alle thans aanwezige (ecologische) functies van de planlocaties komen geheel of deels te vervallen. Negatieve effecten die op kunnen treden voor beschermde soorten zijn: vernietiging en/of afname van geschikt leefgebied (permanent of tijdelijk) en opzettelijke verstoring (tijdelijk).

Methode

Inventarisatie

De inventarisatie is een oriënterend onderzoek waarbij gedetailleerd een beoordeling wordt gegeven van de aanwezigheid van de specifieke potentie voor beschermde flora en fauna in het plangebied, de betekenis van het plangebied voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. De quickscan bestaat uit veldbezoek en raadpleging van externe bronnen.

Veldbezoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige beschermde flora en fauna. Tijdens het veldbezoek wordt het plangebied nauwkeurig onderzocht waarbij ook gelet wordt op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 25 april 2018. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; droog, 2/8 bewolkt, 15° Celsius en windkracht 3-4 (Bft.)

Externe bronnen

Vaak zijn er al gegevens bekend over een plangebied en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door het Natuurloket (www.natuurloket.nl). Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en daarmee een vollediger beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de voormalige Flora- en faunawet samen met de Boswet en Natuurbeschermingswet vervangen door de Wet natuurbescherming (Wnb). Onder de Wet natuurbescherming vervallen de huidige tabellen 1, 2 en 3 waarin de beschermde soorten zijn opgenomen. Tevens zijn er circa 200 soorten niet langer beschermd en worden enkele bedreigde soorten toegevoegd. De soortenbescherming binnen de Wet natuurbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en andere soorten. Voor alle beschermde soorten geldt een ontheffingsplicht. Het bevoegd gezag (de provincie) kan voor de soorten die zijn opgenomen in het 'beschermingsregime andere soorten' vrijstellingsbesluit nemen en hierin onderscheid maken tussen meer en minder strikt beschermde soorten.

In de verordening Ruimte van de provincie Gelderland is voor de volgende soorten vrijstelling opgenomen in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen:

Tabel 1 Vrijgestelde soorten in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen in de provincie Gelderland.

Aardmuis	Gewone bosspitsmuis	Ondergrondse woelmuis
Bastaardkikker	Gewone pad	Ree
Bosmuis	Haas	Rosse woelmuis
Bruine kikker	Hermelijn	Tweekleurige bosspitsmuis
Bunzing	Huisspitsmuis	Veldmuis
Dwergmuis	Kleine watersalamander	Vos
Dwergspitsmuis	Konijn	Wezel
Egel	Meerkikker	Woelrat

Beoordeling

Op basis van de bureaustudie en veldonderzoek wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de invloedssfeer daarvan is en welke effecten daarop te verwachten zijn. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten (beschermingsregime 'andere soorten') geldt definitie vrijstelling geldt voor ruimtelijke ontwikkelingen (zie voorgaande alinea). In de voorliggende beoordeling is specifiek gelet op de functie en/of aanwezigheid van beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt c.q. ontheffingsplicht noodzakelijk is.

Vaatplanten

Gedurende het veldbezoek zijn geen sporen van (beschermde) planten en/of sporen en delen hiervan aangetroffen. De planlocatie bestaat uit bebouwing, verharding, akker en siertuin. De akker is onlangs geploegd. De tuin bestaat uit gazon, enkele struiken en een tulpenboom en wordt met regelmaat gemaaid en intensief onderhouden. Alle vegetatie op de locatie betreffen aangeplante en gedomesticeerde soorten en/of soorten zonder beschermde status zoals; gazongras, laurier, kweeper, liguster, dwergmispel, kruisbes en beuk (haag). Op het gazon staat een tulpenboom. Op enkele plekken zijn algemene kruidachtige vegetatie aangetroffen. Enkele waargenomen soorten betreffen: vergeet-me-nietje, paardenbloem, paarse en witte dovenetel, gewoon biggenkruid, herderstasje, brandnetel, fluitenkruid, riet en koolzaad. Beschermde vaatplanten en/of sporen en delen hiervan zijn niet aangetroffen. De habitatpreferentie van kwetsbare en zeldzame soorten bestaat met name uit specifieke en bijzondere kenmerken. Het plangebied wordt onderhouden met een hoog kwaliteitsbeeld. Gelet op de functie van de planlocatie in relatie tot de habitatpreferentie van kwetsbare en zeldzame soorten wordt de aanwezigheid hiervan niet verwacht.

Zoogdieren

Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen aangetroffen van (beschermde) zoogdieren. De planlocatie bestaat voornamelijk uit bebouwing en verharding, zonder ruigte en/of relevante vegetatiestructuren. De omgeving van de planlocatie bestaat uit kavelsloten, boomgaarden, weilanden, infrastructuur, bedrijven en woonpercelen. Zoogdieren prefereren een leefomgeving waarin voldoende voedsel, rust- en voortplantingsmogelijkheden aanwezig zijn. Door het ontbreken van relevante vegetatiestructuren en ecotopen is een essentiële functie voor (grondgebonden) zoogdieren zeer beperkt. De planlocatie heeft echter mogelijk een zeer beperkte functie voor algemene soorten. Dit betreft met name mol, konijn en rat-, muis-, en marterachtigen. De locatie is ongeschikt als verblijfplaats en specifieke habitatonderdelen voor zeldzame, kwetsbare of beschermde soorten (waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen). In de omgeving is recentelijk een (verlaten) beverburcht waargenomen. Het gebied waar de burcht is waargenomen (Dreumels waard) is onderdeel van het Natuurnetwerk Nederland en een Natura2000-gebied. De ontwikkelingen op de planlocatie hebben geen invloed op vaste rust- en/of verblijfplaatsen of het functioneel habitat van de bever. De planlocatie is geenszins geschikt als habitat van deze soort. Voor overige beschermde fauna waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen en/of zeldzame soorten ontbreekt geschikt leefgebied in de vorm van rust-, voortplanting- en foerageermogelijkheden tevens ontbreken gunstige migratieroutes. Bovendien is in de directe omgeving het voorkomen niet bekend van beschermde soorten, anders dan hierboven genoemd, waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen (bijv. edelhert, wild zwijn, das, rode eekhoorn en noordse woelmuis). Aannemelijk maken opportunistische en algemene soorten incidenteel gebruik van de planlocatie. Voor dergelijke soorten is in de directe omgeving voldoende geschikt leefgebied waar individuen zich naar toe kunnen begeven. Mits enkele maatregelen worden getroffen in het kader van de Algemene zorgplicht leidt de beoogde ontwikkeling leidt niet tot (significant) negatieve effecten voor beschermde zoogdieren.

Vleermuizen

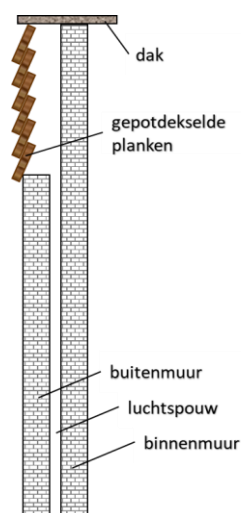
Functionele onderdelen van het vleermuishabitat betreffen met name laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren, oppervlaktewater en spleten en/of andere structuurrijke groenelementen (Limpens et al., 1997; Dietz et al., 2011). De sloop en realisatie van een bedrijfspand leidt mogelijk tot de kap van de tulpenboom. De betreffende boom is geïnspecteerd op geschikte holte en scheuren, welke kunnen dienen als vaste rust- en/of verblijfplaats voor boombewonende vleermuizen. Dergelijke geschikte openingen zijn niet aangetroffen. Het is derhalve uitgesloten dat de kap van bomen leidt tot vernietiging van vaste rust- en verblijfplaatsen van boom bewonende vleermuizen. De uit damwandplaten opgetrokken loods is niet aan de ontwikkelingen onderhevig. Tevens is de loods door het type materiaal waaruit het opgebouwd en de open constructie, niet geschikt als rust- en/of verblijfplaats voor vleermuizen.

Alle gevels van de te slopen bebouwing zijn gecontroleerd op eventuele openingen als open stootvoegen, open ventilatieroosters, kierende daklijsten, ontbrekende voegen, kieren en/of scheuren. Het dak is per definitie ongeschikt als vaste rust- en of verblijfplaats, door het ontbreken van een stabiel microklimaat. Temperatuurschommelingen onder golfplaten-daken zijn aanzienlijk waardoor ze gemeden worden door vleermuizen. De noordelijke (kop)gevel van de te slopen schuur bevat grote scheuren en gaten welke toegang verschaffen tot de achterliggende spouw (figuur 2).



Figuur 2 Openingen welke toegang verschaffen tot de achterliggende ruimte (spouw), maar eveneens oorzaak zijn van een luchtverplaatsing in de spouw.

De betreffende gevel is opgebouwd uit een metselwerk en gepotdekselde planken. De onderste 3m van de gevel is opgetrokken uit een gemetselde binnen en buitenmuur met luchtspouw. Het bovengedeelte van de gevel bestaat uit een gemetselde binnenmuur en is aan de buitenzijde afgewerkt met planken die dakpansgewijs gemonteerd zijn (figuur 3).



Figuur 3 Illustratie (dwarsdoorsnede) van de opbouw van de noordelijke (kop)gevel.

Door de omvang (en hoeveelheid) van de openingen in de onderzijde van de muur ontstaat er een continue luchtverschuiving in de spouw bij minimale wind. Hierdoor ontstaan eveneens luchtstromen wat resulteert in instabiele klimatologische omstandigheden (temperatuur en luchtvochtigheid).

Doordat er van binnenuit het pand geen verwarming plaatsvindt is er geen temperatuurgradiënt aanwezig. Bij hitte of kou kan derhalve niet verplaatst worden naar een plek met een meer passende temperatuur gedurende de winterslaap. Door de aanwezigheid van diverse opgeslagen materialen wordt eveneens de aanvliegroute aanzienlijk belemmerd. Tevens bevinden de potentiële invliegopeningen zich in de onderzijde van de gevel. Invliegopeningen dienen minimaal 3m boven de grond te zijn. De potentiële invliegopeningen in de betreffende gevel bevinden zich op 3m of lager waardoor deze relatief laag/te laag gesitueerd zijn. Cumulatief leiden vorengenoemde aspecten tot zeer beperkte omstandigheden ten aanzien van vaste -rust en of verblijfplaatsen van vleermuizen. De openingen worden hooguit gebruikt als tijdelijke rustplaats. Vleermuizen maken gedurende het foerageren gebruik van kieren, ruimtes achter gevelbetimmering, dakpannen, ruimtes achter zonwering en stootvoegen om uit te rusten. Dit rusten betreft korte perioden die variëren van tientallen seconden tot hoogstens enkele uren. Een dergelijke rustlocatie, hangplaats of tijdelijke verblijfplaats is geen vaste rust- en verblijfplaats zoals bedoeld in art 3.5 Wet Natuurbescherming. De aanwezigheid van vaste rust- en of verblijfplaatsen is zeer onwaarschijnlijk. Nochtans dient rekening gehouden te worden met foeragerende of migrerende vleermuizen. De planlocatie zelf biedt zeer beperkt potentieel geschikt foerageergebied voor soorten die voorkomen nabij de planlocatie. Deze soort betreft de gewone dwergvleermuis (verspreidingsatlas NDFF, 2018). Vleermuizen jagen op insecten waarbij ze opportunistisch gebruik maken van een groot netwerk aan jachtgebieden. Gedurende het foerageren verspreiden vleermuizen zich diffuus over het landschap waarbij veelal gebruik wordt gemaakt van bosranden, bomenlanen, oeverzones of andere structuurrijke zones en componenten. Structuren worden niet dusdanig aangetast dat vleermuizen zich niet meer kunnen oriënteren in het landschap. Ter plaatse van de te slopen schuur wordt een nieuw pand gerealiseerd waardoor lijnvormige structuren niet permanent verloren gaan. Tevens is de lijnvormige structuur van de naastgelegen appelboomgaard een voorname oriëntatiestructuur. Op de locatie is nauwelijks sprake van voor insecten gunstige omstandigheden (stapelvoedsel voor vleermuizen) en derhalve zeer beperkt geschikt is als onderdeel van het foerageernetwerk van vleermuizen. De planlocatie vormt gezien het beperkte kwaliteit en de overvloed aan meer geschikt foerageergebied geen essentieel leefgebied. Derhalve leidt de ontwikkeling niet tot significante afname van foerageergebied of het ongeschikt raken van migratieroutes. Tijdens de werkzaamheden kunnen negatieve effecten optreden voor passerende en jagende vleermuizen in de directe omgeving als gevolg van lichtgebruik, vleermuizen zijn gevoelig voor lichtversterking. Vleermuizen kunnen gedesoriëteerd raken als gevolg van felle verlichting. Veelal worden (te sterk) verlichte locaties derhalve gemeden door vleermuizen. Tijdens de ontwikkeling dient derhalve op voorhand een vleermuisvriendelijke wijze te worden toegepast.

Amfibieën en reptielen

Tijdens het veldbezoek zijn geen amfibieën en reptielen en/of sporen daarvan aangetroffen in het plangebied. Het voorkomen van inheemse reptielen is niet bekend in deze regio. Tevens worden ze niet verwacht op de planlocatie aangezien deze over het algemeen verbonden aan structuurrijke en weinig verstoorde biotopen. Door het ontbreken van geschikt habitat is de aanwezigheid van reptielen op de planlocatie uitgesloten. In de omgeving van de planlocatie is het voorkomen bekend van beschermde amfibieën namelijk de kamsalamander en poelkikker (verspreidingsatlas NDFF, 2018). Amfibieën leven in een terrestrisch (m.n. herfst/winter) en aquatisch (m.n. lente/zomer) habitat. Beide habitatonderdelen dienen op korte afstand van elkaar te liggen. Het nieuw te realiseren bedrijfspand wordt gebouwd ter plaatse van de te slopen schuur. De tuin aan de voorzijde van de schuur wordt onderhouden met een hoog kwaliteitsbeeld. Overige structuren binnen de planlocatie zijn niet geschikt aangezien deze vaak bereden en/of betreden worden, verhard zijn, niet aan werkzaamheden onderhevig zijn of aangezien deze geen relevantie hebben als leefgebied voor de beschermde amfibieën. De kamsalamander wordt waargenomen in bosrijk gebied met houtwallen of struweel. Veelal wordt het gekenmerkt door kleinschaligheid in de directe omgeving van het voorplantingswater. Bovenstaande eigenschappen zijn aanwezig in het plangebied. Daarbij is de aanwezigheid van waterplanten in de naastgelegen kavelsloten zeer beperkt waardoor het geen kwalitatief voortplantingswater betreft.

De poelkikker komt voor in onbeschaduwde wateren met lage voedselrijkdom en goed begroeide oeverzones. Het voortplantingswater is jaarrond waterhoudend en bevat ondiepe oeverzones die snel op kunnen warmen (kennisdocument Poelkikker, 2017). De waterlopen nabij de planlocatie vertonen tekenen van een eutrofe en anaerobe omstandigheden, de waterlopen zijn plaatselijk geheel met kroos bedekt. Tevens ontbreken ondiepe oeverzones. Derhalve is het zeer onwaarschijnlijk dat de poelkikker tijdens de aquatische periode aanwezig zijn nabij de planlocatie. Daarnaast vormt de planlocatie geen geschikt overwinteringshabitat voor de poelkikker door het ontbreken van schuilplaatsen. De planlocatie bevat geen ontwikkelde natuurlijke vegetatiestructuren en er zijn geen werkzaamheden voorzien aan oppervlaktewateren. Het voorkomen van habitatrichtlijnsoorten en bijzondere nationaal beschermde soorten wordt derhalve niet verwacht. De aanwezigheid van de meer algemene, opportunistische amfibieën als gewone pad en bruine kikker kan echter niet worden uitgesloten. Voor de incidenteel aanwezige soorten geldt vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen (zie *Wet natuurbescherming*; Wet-Nb, art 3.10). Dergelijke soorten zijn dermate opportunistisch dat in de directe omgeving voldoende vergelijkbaar habitat aanwezig is waar ze zich al dan niet tijdelijk kunnen ophouden. Behoudens de algemene zorgplicht zijn geen bijzondere bepalingen van toepassing en kan overtreding van verbodsbepalingen in het kader van amfibieën en reptielen uitgesloten worden.

Vissen

Op de planlocatie is geen oppervlaktewater aanwezig. Naast het perceel is een kavelsloot gesitueerd. Aan- en nabij deze watergang zijn geen ingrepen voorzien. Effecten op (beschermde) vissen zijn uitgesloten.

Insecten, libellen en ongewervelde

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen (sporen en/of delen van) beschermde vlinders, libellen of overige ongewervelde aangetroffen. Tevens zijn geen mierenhopen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van zeldzame, kwetsbare en/of beschermde mieren. Op de locatie zijn diverse (gedomesticeerde) heesters en een beperkt aantal algemene kruiden aanwezig. De vegetatie is voor veel algemene insecten geschikt ten behoeve van voedsel, voortplanting, opgroei (larvale stadium), popstadium en verblijfplaats. Er zijn geen specifieke plantensoorten aangetroffen die specifiek voor een bepaalde soort een waardplant vormen. Effecten ten aanzien van beschermde insecten als gevolg van de beoogde werkzaamheden zijn echter uitgesloten.

Vogels

In het plangebied en de directe omgeving hiervan zijn tijdens het veldbezoek foeragerende, overvliegende en rustende vogels waargenomen. De waargenomen soorten betreffen: houtduif, kleine mantelmeeuw, merel en huismus.

Vogels - Jaarrond beschermde nestlocaties (cat. 1 t/m 4)

In de omgeving van de planlocatie is de aanwezigheid bekend van diverse uilensoorten waaronder de ransuil, kerkuil, steenuil en bosuil. De te slopen bebouwing biedt geen toegang voor soorten die gebruik maken van bebouwing, zoals de kerkuil. Op de planlocatie zijn geen (grote, oude) bomen met horsten, holtes en/of oude nesten aanwezig van of die geschikt zouden kunnen zijn voor roofvogels en uilen. Tevens zijn geen overige sporen van uilen of andere roofvogels aangetroffen op de planlocatie die duiden aanwezigheid dan wel functioneel gebruik (o.a. veren, uitwerpselen, braakballen, prooiresten en krijtsporen). De huidige inrichting van de planlocatie is zeer minimaal geschikt als functioneel leefgebied van uilen en roofvogels. Tevens hebben de ontwikkeling slechts invloed een beperkt deel van het plangebied. Het nieuw te bouwen bedrijfspand wordt gesitueerd ter plaatse van de te slopen schuur waardoor structuren grotendeels behouden blijven.

De schuur biedt door de bouwstructuur en het ontbreken van geschikte invliegopeningen geen potentiële nestlocaties voor gebouwbewonende soorten als de gierzwaluw, huismus of kauw. De waargenomen huismussen bevonden zicht op het buurperceel. Het is niet uit te sluiten dat de mussen incidenteel gebruik maken van de stuiken in de tuin van het plangebied. Het eventueel verwijderen van de struiken leidt niet tot significante afname van essentieel leefgebied.

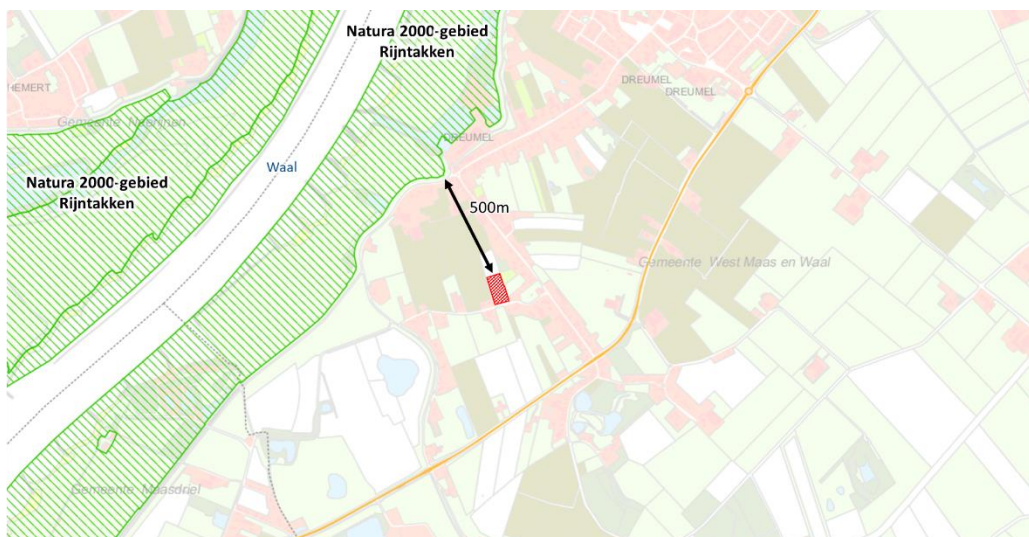
In de directe omgeving van de waargenomen huismussenpopulatie op het buurperceel zijn namelijk ruim voldoende geschikte groenstructuren aanwezig. Effecten ten aanzien van vogelsoorten met een jaar rond beschermde nestlocatie zijn derhalve uitgesloten.

Vogels - Algemene broedvogels en categorie 5 (beschermde nestlocatie gedurende broedperiode of in bijzondere gevallen)

De struiken en bomen op de planlocatie zijn geschikt als voortplantings-, foerageer- en verblijfgebied voor algemene (zang)vogels. Gedurende het broedseizoen zijn de nesten en de functionele leefomgeving van deze soorten beschermd. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. De tulpenboom op de planlocatie wordt mogelijk gekapt. Het is voorsnog niet bekend dat de struiken op de planlocatie verwijderd worden. Echter is het mogelijk dat ruimte zal worden gecreëerd ten behoeve van de ontwikkeling. De werkzaamheden welke zich binnen de invloedsfeer van de groenstructuur bevinden kunnen dienen dan te worden opgestart buiten het broedseizoen. Indien de beoogde werkzaamheden in het broedseizoen worden opgestart dient de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd te worden door een ter zake deskundige.

Gebiedsbescherming

De planlocatie maakt geen deel uit van een beschermd gebied en/of locatie betreffende: Natura 2000-gebieden, Belangrijk Weidevogelgebied of het Natuurnetwerk Nederland. Op een afstand van circa 500m is het Natura2000-gebied Rijntakken gelegen (figuur 4). De planlocatie is op circa 450m tot het dichtstbijzijnde Natuurnetwerk Nederland (Gelders Natuurnetwerk) gelegen (figuur 5).



Figuur 4 Het plangebied (rood gemarkeerd) maakt geen deel uit van een beschermd landschapstype. De planlocatie ligt op 500m afstand van het Natura2000-gebied Rijntakken (bron: kaarten.gelderland.nl).



Figuur 5 De planlocatie (rood gemarkeerd) ligt op een afstand van 450m tot het Natuurnetwerk Nederland (bron: kaarten.gelderland.nl).

De beoogde ontwikkeling betreft de sloop van een voormalige champignonkwekerij en de nieuwbouw van een bedrijfspand. De werkzaamheden gedurende de ontwikkeling kunnen leiden tot een tijdelijke toename in stikstofdepositie (projecteffect). Een toename in stikstofdepositie kan een effect sorteren op kwetsbare en gevoelige habitattypen. Echter leert de ervaring dat het projecteffect bij soortgelijke en grotere projecten en de afstand tot kwetsbare habitats dat de stikstofdepositie veelal onder de drempelwaarde van 0,05 mol/hectare/jaar blijft. In de beoogde situatie is sprake van een lagere stikstofuitstoot, het nieuwe pand wordt aannemelijk ontwikkelend volgens de nieuwe richtlijnen waardoor het zeer energiezuinig is.

Voor de overige effecten (trillingen, geluid, optische verstoring etc.) geldt dat de afstand tot het Natura2000-gebied Rijntakken niet zal leiden tot een toename. Tevens zal de ontwikkeling niet resulteren in een significant verhoogde verkeersintensiteit en/of stikstofdepositie. Gedurende de sloop kan (zeer tijdelijk) sprake zijn van harde geluiden en/of trillingen. De tussen gelegen percelen, woningen en infrastructuur zorgen voor voldoende bufferwerking om deze (eventuele) effecten te ondervangen. Tevens gelet op de ligging van de locatie ten opzichte van Natura2000-gebieden, het huidige gebruik en het toekomstige gebruik alsmede de afstand is een permanent (negatief) effect worden uitgesloten. Ten aanzien van het Natuurnetwerk Nederland is externe werking geen toetsingskader.

Houtopstanden

Het kappen van bomen en struiken kan melding- of vergunningplichtig zijn in het kader van de Wet natuurbescherming. Het kappen van bomen is niet melding- en/of vergunningplichtig in het kader van de Wet Nb als het de volgende type houtopstanden betreft:

- a) houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom;
- b) houtopstanden op erven of in tuinen;
- c) fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- d) naaldbomen, kennelijk bedoeld om te dienen als kerstbomen, indien niet ouder dan twintig jaar;
- e) kweekgoed;
- f) uit populieren of wilgen bestaande: (1) wegbeplantingen, (2) beplantingen langs waterwegen en/of (3) eenrijige beplantingen langs landbouwgronden;\
- g) het dunnen van een houtopstand;
- h) uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die kennelijk zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa, indien zij: (1) ten minste eens per tien jaar worden geoogst, (2) bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid, zijnde een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter, en (3) zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Op de planlocatie zijn houtopstanden (beschreven onder b) aanwezig. Het kappen/verwijderen van houtopstanden op de planlocatie is derhalve niet melding- en/of vergunningplichtig in het kader van de Wet Natuurbescherming.

Gemeenten hebben veelal beleid omtrent het kappen/vellen van bomen en struiken opgenomen in een Algemene Plaatselijke Verordening (APV). De beoogde ontwikkeling leidt evt. tot de kap van een aantal bomen en struiken. Gemeentelijke Verordeningen mogen niet strijdig zijn met landelijk/provinciaal beleid. Het is derhalve aanbevelingswaardig om in de voorbereidende fase de bepalingen in de APV af te stemmen met de gemeente om conflicterende situaties in een later stadium te voorkomen.

Conclusies

In het plangebied of de directe omgeving daarvan komen beschermde diersoorten van de Wet natuurbescherming voor. De planlocatie heeft echter aannemelijk geen essentiële functie voor beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. Gedurende de ontwikkeling dient rekening te worden gehouden met de aanwezigheid van foeragerende vleermuizen. De planlocatie heeft (mogelijk) een functie voor algemeen voorkomende planten, zoogdieren, amfibieën, insecten en vogels. De bomen en struiken op de planlocatie zijn geschikt als broedlocatie voor algemene broedvogels. De planlocatie maakt geen onderdeel uit van een Natura2000-gebied en het Natuurnetwerk Nederland. Gelet op de aard van de werkzaamheden, de afstand tot de gebieden en de beoogde situatie is van externe werking op omliggende Natura2000-gebieden geen sprake. Op de planlocatie zijn geen houtopstanden aanwezig waarvoor bij kap een melding- of vergunningplicht geldt.

Tabel 2 Overzicht van de functie van het plangebied voor beschermde flora en fauna alsmede de verwachte effecten naar aanleiding van de beoogde ingrepen en de eventueel daarop te nemen vervolgstap.

Legenda - = ongeschikt + = geschikt n (nee) / j (ja)	vaatplanten	zoogdieren	vleermuizen	amfibieën	reptielen	vissen	broedvogels (a)	broedvogels (j)
Geschikt habitat Vogelrichtlijnsoort							+/-	-
Geschikt habitat Habitatrichtlijnsoort	-	-	+/-	-	-	-		
Geschikt habitat overige soort	-	+/-		+/-	-	-		
Soortspecifiek onderzoek noodzakelijk	n	n	n	n	n	n	n	n
Gebiedsbescherming	afstand		effecten		nader onderzoek/ Aeries			
Natura2000	500m		geen		n.v.t.			
Natuurnetwerk Nederland	450m		geen		n.v.t.			
Houtopstanden	aanwezig		kap		melding / vergunning			
Struiken	ja		evt.		n.v.t.			
Bomen	ja		evt.		n.v.t.			

Uitvoerbaarheid

De beoogde sloop van de schuur en nieuwbouw van een bedrijfspand leidt niet tot aantasting van beschermde gebieden en beschermde natuurwaarden. Voor Habitatrichtlijn-, Vogelrichtlijn-, en overige soorten geldt dat, op basis van het voorliggende onderzoek, er geen effecten worden verwacht ten aanzien van vaste rust- en verblijfplaatsen alsmede functioneel leefgebied. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met de (mogelijke) aanwezigheid van foeragerende vleermuizen en de aanwezigheid van algemene broedvogels. Voor deze soorten dienen eventueel maatregelen te worden getroffen om effecten te voorkomen. De aanwezigheid van beschermde soorten (Wnb, overige soorten, art. 3.10) en hun leefgebied vormen geen bezwaar voor de beoogde bestemmingsplanwijziging (vrijstellingsbesluit).

Conclusie

De beoogde sloop van een schuur en nieuwbouw van een bedrijfspand aan de Veerstraat 2 te Dreumel is uitvoerbaar conform het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro).

Te treffen maatregelen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (Zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Alle aanwezige vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken) gefaseerd verwijderen. Dit om bodembewonende dieren de kans te geven in de nabijgelegen omgeving een ander leefgebied te benutten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- De werkzaamheden dienen uitsluitend tussen zonsopkomst en zonsondergang uitgevoerd te worden of een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toegepast te worden teneinde verstoring van vleermuizen in de directe omgeving te voorkomen. Hieronder kan onder andere worden verstaan: beperkte hoogte van lichtmasten, verlichting naar beneden richten en convergeren, toepassen van UV-vrije verlichting, gebruik van sterk bundellicht vermijden et cetera.
- Wanneer werkzaamheden plaatsvinden binnen de invloedssfeer van de groenstructuur of er (ten aanzien van de werkzaamheden) bomen en/of struiken worden gekapt: De werkzaamheden opstarten/uitvoeren buiten het broedseizoen (medio maart t/m medio juli). Indien de werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd dient voor de aanvang door een ter zake deskundig gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn. E.e.a. op aanwijzing van deskundige.

Literatuur

- Bang, P. & P. Dahlström, 2005. Tierspuren. Fährten, Fraßspuren, Losungen, Gewölle und andere. BLV Buchverlag GmbH & Co. KG, München
- Creemers, R.C.M & J.J.C.W. van Delft (ravon)(redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. -Nederlandse fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden
- Dietz, C., O. von Helversen, D. Nill & P.H.C. Lina, 2011. Vleermuizen: alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika: biologie, kenmerken en bedreigingen. Tirion Natuur, Utrecht.
- Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.

Geraadpleegde websites

kaarten.gelderland.nl
www.arcgis.nl
www.libellennet.nl
www.planviewer.nl
www.ravon.nl
www.synbiosys.alterra.nl
www.verspreidingsatlas.nl
www.vleermuisprotocol.nl

We hopen u met deze rapportage voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u vrijblijvend contact opnemen.

Met vriendelijke groet,



Blom Ecologie B.V.,
ing. M.J. Visschers

Bijlage 1 Fotografische impressie

© BLOM ECOLOGIE B.V.
ZANDWEG 46 - 4181 PM WAARDENBURG

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie bv worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie bv is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie bv.

Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 De planlocatie is gelegen aan de Veerstraat 2 te Dreumel. Op de planlocatie zijn een schuur (voormalige champignonkwekerij) en een loods gesitueerd.



Figuur 2 De initiatiefnemer is voornemens om een bedrijfspand te realiseren ter plaatse van de huidige schuur. Ten behoeve van de ontwikkeling dient de schuur te worden gesloopt.



Figuur 3 De schuur is centraal op de westzijde van het perceel gesitueerd. De loods is aan de noordzijde gesitueerd. Op de oostelijk gelegen akker na, is het perceel volledig verhard.



Figuur 4 Het thans agrarische bestemde perceel is gelegen in het buitengebied van Dreumel (gemeente West Maas en Waal). Men wil het perceel eveneens omvormen naar de bestemming bedrijf.