



BRANDWEER

Gelderland-Zuid

Gemeente West Maas en Waal
t.a.v. mevrouw M. Oner
Dijkstraat 11
6658 AG BENEDEN-LEEUWEN

Sector Brandweer
Team Omgevingsveiligheid
Postbus 1120
6501 BC Nijmegen

Datum: 13 maart 2023
Uw kenmerk:
Betreft: Zaaknummer 2022-007793
Advies bestemmingsplan uitbreiding
bedrijventerrein Wamel-Oost

Contactpersoon
N. van Voorst
06-16301554
nandi.van.voorst@vrgz.nl

Referentie: 2022-007793
Bijlage(n): 0

Geachte mevrouw Oner,

U heeft de Veiligheidsregio Gelderland-Zuid gevraagd om een advies te geven over een bestemmingsplan: Uitbreiding bedrijventerrein Wamel-Oost aan de Van Heemstraweg in Wamel. In deze brief treft u ons advies aan. De inhoud mag u lezen als een advies voor een optimalisering van veiligheidsaspecten. Daar waar harde wettelijke normen in het geding zijn, zal daar expliciet op worden gewezen.

Het plan

Het plan omvat de uitbreiding van het bestaande bedrijventerrein Wamel-Oost in oostelijke richting.

Beoordeling

In de nabijheid van de planlocatie zijn de volgende relevante risicobronnen aanwezig (bron: *EV-signaleringskaart*).

De planlocatie ligt:

- Gedeeltelijk binnen het invloedsgebied van een basisnetroute water, te weten: Corridor Rotterdam-Duitsland. Binnen dit invloedsgebied is een gifwolksscenario denkbaar als een ongeval plaatsvindt met het vervoer van gevaarlijke stoffen (GT3 = Gas Toxic) over de corridor.

In het aangeleverde bestemmingsplan wordt geconcludeerd, dat op het gebied van externe veiligheid, geen belemmeringen zijn vanuit de omgeving voor het plangebied en dat er daarom geen verantwoording van risico's nodig is. Gezien het bovenstaande is deze conclusie dus niet juist.

Scenario-omschrijving

Door een ongeval op de corridor breekt bij een binnenvaarttanker, gevuld met ammoniak, de aansluiting met de leiding op het dek af. Er ontstaat een gat, waardoor in korte tijd een groot deel van de ammoniak vrijkomt. Alle vrijgekomen ammoniak verdampt direct en er ontstaat een giftige wolk die zich snel met de wind mee verspreidt. De toxische wolk kan bij lage concentraties worden geroken. Hogere concentraties veroorzaken vergiftiging. Hierdoor kunnen personen in de omgeving slachtoffer worden.

Personendichtheid en hoogte groepsrisico:

Het plangebied ligt op circa 990 meter afstand van de corridor. Binnen 200 meter van de corridor dient de hoogte van het groepsrisico beschouwd en verantwoord te worden (Besluit externe veiligheid transportroutes, art. 8). Dit is niet aan de orde, wat maakt dat enkel een beperkte verantwoordingsplicht geldt (Bevt, art. 7), waarbij de bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid beschouwd moeten worden.

Bestrijdbaarheid van de omvang van een ramp of zwaar ongeval

Bij een gifwolk zal de brandweer voornamelijk inzetten op de evacuatie van aanwezigen in het bron- en effectgebied. Daarnaast zal ook getracht worden om uitbreiding van de gifwolk te voorkomen en de effecten te beperken, door de omgeving af te schermen. Het is belangrijk dat de bereikbaarheid van hulpdiensten en de bluswatervoorzieningen op orde zijn.

Mogelijkheden voor zelfredzaamheid:

Het handelingsperspectief bij een gifwolk, voor aanwezigen binnen het bron- en effectgebied, is binnen blijven (schuilen), naar de bovenste bouwlaag gaan, ramen en deuren sluiten en de ventilatie afschakelen.

Beoordeling bluswatervoorzieningen en bereikbaarheid

Voor de beoordeling van deze elementen is het Bouwbesluit 2012 (hoofdstuk 6 en 7) en de Handreiking Bluswatervoorziening en bereikbaarheid (Brandweer Nederland, 2019) geraadpleegd.

Conclusie:

De aspecten van bluswater en bereikbaarheid voldoen niet aan de eisen, zoals genoemd in de wet- en regelgeving.

Oplossing:

Ten aanzien van bluswatervoorzieningen en/of bereikbaarheid adviseren wij u de volgende uitgangspunten te hanteren in het bestemmingsplan:

- Er is voldoende primaire bluswatervoorziening aanwezig;
- Indien er geen primaire bluswatervoorziening aangebracht kan worden, wordt er voorzien in een afdoende secundaire bluswatervoorziening;
- Wegen en/of doorgangen dienen te voldoen aan de volgende eisen:
 - o 4,5 meter vrije breed (waarvan 3,25 meter verhard);
 - o 4,2 meter vrije hoogte boven de kruin van de weg;
 - o Een binnenbochtstraal ten minste 5,5 meter;
- Aanwezige wegen bieden brandweervoertuigen een onbelemmerde en betrouwbare doorgang;
- Verblijfsgebieden moeten een samenhang hebben, zodat een willekeurig adres in een verblijfsgebied binnen 1 á 2 minuten te bereiken is, vanaf de verkeersader/doorgaande weg;
- Doodlopende routes hebben specifieke eisen, op basis waarvan de breedte van de weg gebaseerd is.
 - o Normale situatie, geen doodlopende route;
 - o Doodlopende route met keermogelijkheid;
 - o Doodlopende route zonder keermogelijkheid = minstens 5m breed;
 - o Doodlopende route zonder keermogelijkheid en smaller dan 4,5 m heeft een maximale lengte van 40 meter;
 - o Doodlopende weg met aftakking: bereikbaarheid = onvoldoende.

Beoordeling zelfredzaamheid

Conclusie:

Omdat schuilen het handelingsperspectief is, zijn verdere maatregelen in het plangebied niet nodig.

Oplossing:

Het kan wel raadzaam zijn om naar de aanwezigen te communiceren over de mogelijke scenario's en het handelingsperspectief.

Aanvullende opmerkingen

- In het bestemmingsplan wordt verwezen naar oude wetgeving, namelijk de Circulaire risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen. Deze is sinds 2015 niet meer geldend en vervangen door de Wet vervoer gevaarlijke stoffen.
- In het bestemmingsplan wordt vastgesteld dat er geen Bevi-inrichtingen worden opgericht en het plan zelf dus geen risico's, op het gebied van externe veiligheid, met zich meebrengt voor de omgeving. Uit het bestemmingsplan wordt niet duidelijk of er bedrijven worden opgericht die onder het Activiteitenbesluit vallen. Want voor deze bedrijven kunnen ook veiligheidsafstanden gelden ten opzichte van (beperkt) kwetsbare objecten.

Conclusie

Op basis van de aangeleverde documenten, voor het bestemmingsplan uitbreiding bedrijventerrein Wamel-Oost, hebben wij het volgende geconstateerd:

- De beschouwing van risicobronnen is niet correct;
- De bereikbaarheid van het plangebied is onvoldoende;
- De bluswatervoorziening nabij het plangebied is niet voldoende;
- In het kader van zelfredzaamheid kan risicocommunicatie als maatregel worden opgenomen.

Vragen en informatie?

Heeft u vragen over deze brief? Neemt u dan gerust contact op met bovenvermelde contactpersoon.

Met vriendelijke groet,

Namens het bestuur van de Veiligheidsregio Gelderland-Zuid,

Deze brief is digitaal aangemaakt en daarom niet persoonlijk ondertekend.