

# Nota van Wijzigingen

Ontwerp bestemmingsplan Buitengebied Zaltbommel, Bommelsekade 150 kV-leiding – gemeente Zaltbommel

Ontwerp bestemmingsplan 150kV hoogspanningsverbinding Zaltbommel-opstijgpunt Wamel – gemeente West Maas en Waal

Buitengebied herziening 2017, 150kV-kabelverbinding Zaltbommel-Wamel – gemeente Maasdriel



## Inhoud

1. INLEIDING.....	4
2. WIJZIGINGEN NAAR AANLEIDING VAN ZIENSWIJZEN.....	5
3. AMBTSHALVE WIJZIGINGEN .....	7

## 1. INLEIDING

De bestemmingsplannen Bommelsekade 150 kV-leiding (Zaltbommel), 150kV hoogspanningsverbinding Zaltbommel-opstijgpunt Wamel (West Maas en Waal) en Buitengebied herziening 2017, 150kV-kabelverbinding Zaltbommel-Wamel (Maasdriel) maken het planologisch mogelijk een 150kV verbinding te realiseren tussen hoogspanningsstation Zaltbommel en opstijgpunt Wamel. De drie ontwerp-bestemmingsplannen hebben in het najaar<sup>1</sup> van 2017 gedurende zes weken ter inzage gelegen. In deze periode zijn zienswijzen ingediend in de gemeenten West Maas en Waal en Maasdriel. In gemeente Zaltbommel zijn geen zienswijzen ingediend. De zienswijzen (zie Nota van zienswijzen West Maas en Waal en Maasdriel als bijlagen bij de toelichting) geven aanleiding de bestemmingsplannen op onderdelen te wijzigen. Daarnaast zijn er ambtshalve wijzigingen doorgevoerd in de plannen.

In voorliggend document zijn de belangrijkste wijzigingen benoemd die zijn doorgevoerd ten opzichte van de ontwerp bestemmingsplannen.

---

<sup>1</sup> Ter inzage legging bestemmingsplannen:  
Zaltbommel: 2-11-2017 t/m 13-12-2017 ;  
West Maas en Waal: 26-10-2017 t/m 6-12-2017 ;  
Maasdriel: 26-10-2017 t/m 6-12-2017.

## 2. WIJZIGINGEN NAAR AANLEIDING VAN ZIENSWIJZEN

Naar aanleiding van zienswijzen zijn de volgende wijzigingen doorgevoerd in de bestemmingsplannen.

### Regels

De zienswijzen geven aanleiding de regels van de bestemmingsplannen in gemeenten West Maas en Waal en Maasdriel op de volgende punten aan te passen. Voor onderbouwing van de wijzigingen, zie Nota van zienswijzen West Maas en Waal en Maasdriel als bijlagen bij de toelichting.

In de gemeente Zaltbommel zijn geen zienswijzen binnen gekomen op het ontwerp-bestemmingsplan.

Wijziging	Verwerkt in bestemmingsplan:	
	West Maas en Waal	Maasdriel
Onder artikel 2.4 van de regels is lid b toegevoegd waarin staat dat het verbod geldt voor de onder 2.4 a2, a3 en a4 genoemde werken en werkzaamheden enkel voor zover de diepte van bovengenoemde werken en werkzaamheden meer bedraagt dan 0,80 m beneden maaiveld.	Ja	Ja
Onder artikel 2.4 van de regels is lid c toegevoegd waarin staat dat het verbod als bedoeld in artikel 2.4 enkel van toepassing is op de strook grond waar ten behoeve van TenneT een zakelijk recht dan wel een gedoogplicht kan worden gevestigd, met dien verstande dat na de vestiging daarvan, het aanlegvergunningstelsel uitsluitend betrekking heeft op de strook grond waar het zakelijk recht dan wel de gedoogplicht is gevestigd.	Ja	Ja

### Verbeelding

De zienswijzen geven geen aanleiding de verbeelding van de bestemmingsplannen in gemeenten West Maas en Waal en Maasdriel te wijzigen.

### Toelichting

De zienswijzen geven aanleiding de toelichting van de bestemmingsplannen in gemeenten West Maas en Waal en Maasdriel op het volgende punt aan te passen.

Wijziging	Verwerkt in bestemmingsplan:	
	West Maas en Waal	Maasdriel
In de toelichting is in paragraaf 6.2.3 aangevuld dat normaal bestaand (agraris) gebruik is uitgezonderd van de omgevingsvergunning. Dit mag gewoon worden voortgezet.	Ja	Ja

## **Onderliggende onderzoeken**

De zienswijzen geven geen aanleiding de onderliggende onderzoeken bij de bestemmingsplannen in gemeenten West Maas en Waal en Maasdriel aan te passen.

### 3. AMBTSHALVE WIJZIGINGEN

Als ambtshalve wijziging zijn de volgende zaken wijzigingen verwerkt in de bestemmingsplannen.

#### Regels

Wijziging	Verwerkt in bestemmingsplan:		
	Zaltbommel	West Maas en Waal	Maasdriel
In de publicatie op 1 november 2017 van de ter visie legging van het ontwerp-bestemmingsplan "Buitengebied Zaltbommel, Bommelsekade 150 kV-leiding" (gemeente Zaltbommel) is abusievelijk een onjuist identificatienummer van het ontwerp-bestemmingsplan vermeld. Het juiste identificatienummer is: NL.IMRO.0297.BGGBP20170008-VS01. Dit is richting vaststelling aangepast in artikel 1.1 van de regels.	Ja	n.v.t.	n.v.t.

#### Verbeelding

Er zijn geen ambtshalve wijzigingen doorgevoerd in de verbeeldingen bij de bestemmingsplannen.

#### Toelichting

Wijziging	Verwerkt in bestemmingsplan:		
	Zaltbommel	West Maas en Waal	Maasdriel
In paragraaf 6.2.2 van de toelichting is de volgende zinsnede verwijderd:  <i>"Op één plaats in het plangebied zijn twee varianten voor het tracé opgenomen. Deze zijn aangeduid als 'specifieke vorm van leiding – variant 1' respectievelijk 'specifieke vorm van leiding – variant 2'. Na keuze voor een van de varianten en de aanleg hiervan wordt de aanleg van de andere variant geblokkeerd."</i>  Deze twee varianten waren al vervallen voor publicatie van het ontwerp-plan en waren al uit de regels gehaald. Er stond nog een passage in de toelichting die niet meer relevant is.	Ja	Ja	Ja

## **Onderliggende onderzoeken**

Er zijn geen ambtshalve wijzigingen doorgevoerd in onderliggende onderzoeken bij de bestemmingsplannen.