



Gemeente
West
Maas en
Waal

Inspraak- en vooroverlegverslag Voorontwerpbestemmingsplan Boven-Leeuwen, Pastoor Schoenmakersstraat tussen 7 en 19

Inleiding

Het voorontwerpbestemmingsplan Boven-Leeuwen, Pastoor Schoenmakersstraat tussen 7 en 19 lag van 10 februari 2022 tot en met 23 maart 2022 voor belanghebbenden ter inzage. Er zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

Ook is het voorontwerpbestemmingsplan voor overleg (artikel 3.1.1 Besluit op de ruimtelijke ordening) toegestuurd aan:

- Waterschap Rivierenland
- Nederlandse Gasunie

Verslag

In dit inspraak- en vooroverlegverslag behandelen we de vooroverlegreacties (3.1.1 Bro) van de aangeschreven instanties. Er zijn geen inspraakreacties.

Van elke reactie geven we een korte samenvatting. Gevolgd door een inhoudelijke reactie. We geven ook aan of de reacties aanleiding geven om het bestemmingsplan aan te passen.

Artikel 3.1.1 Bro overleg

- Inspraakreactie van Waterschap Rivierenland, ingekomen 23-2-2022
Korte samenvatting: Het plan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen. Het plan is conform de eisen en wensen van ons waterschap. Deze reactie is aan te merken als wateradvies in het kader van de watertoets procedure.
Voor de uitvoering van het plan is een watervergunning van het waterschap vereist. In deze watervergunning kunnen nadere technische eisen aan het plan gesteld worden.
Gemeentelijke reactie: Deze vooroverlegreactie behoeft geen inhoudelijke reactie en geeft geen aanleiding tot aanpassingen van het bestemmingsplan.
- Inspraakreactie van Nederlandse Gasunie, ingekomen 15-2-2022
Korte samenvatting: Het voornoemde plan is getoetst aan het huidige externe veiligheidsbeleid van het Ministerie van I&M voor onze aardgastransportleidingen, zoals bepaald in het per 1 januari 2011 in werking getreden Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb).
Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze dichtst bij gelegen leiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.
Gemeentelijke reactie: Deze vooroverlegreactie behoeft geen inhoudelijke reactie en geeft geen aanleiding tot aanpassingen van het bestemmingsplan.

Beneden-Leeuwen, 5 april 2022

Burgemeester en wethouders van West Maas en Waal,
de gemeentesecretaris,
P.G. Arissen.

de burgemeester,
V.M. van Neerbos