

RHO ADVISEURS - MEMO

DATUM 13 september 2023
KENMERK 20191061/110412/RK
VAN Rients Koster
AAN --
CC --

PROJECT 20191061 Beneden-Leeuwen verplaatsing Aldi
OPDRACHTGEVER ALDI Culemborg B.V.
AANWEZIG --
AFWEZIG --

AANVULLENDE GELUIDBEREKENING ALDI BENEDEN-LEEUVEN

INLEIDING

Tegen het ontwerp bestemmingsplan “Beneden-Leeuwen, Krozenbogerd (vestiging Aldi)”, d.d. 23 mei 2023 zijn zienswijzen ingediend met betrekking tot het aspect geluid en het als bijlage 7 bij de toelichting op het bestemmingsplan gevoegde akoestisch onderzoek “West Maas en Waal Aldi Krozenbogerd - Akoestisch onderzoek inrichtingslawaaï”, d.d. 15 maart 2022.

De zienswijzen hebben betrekking op het ontbreken van waarneempunten t.p.v. Krozenbogerd 14 en het geluid vanwege het laden/lossen van vrachtwagens ter plaatse van de Krozenbogerd 1 en 4.

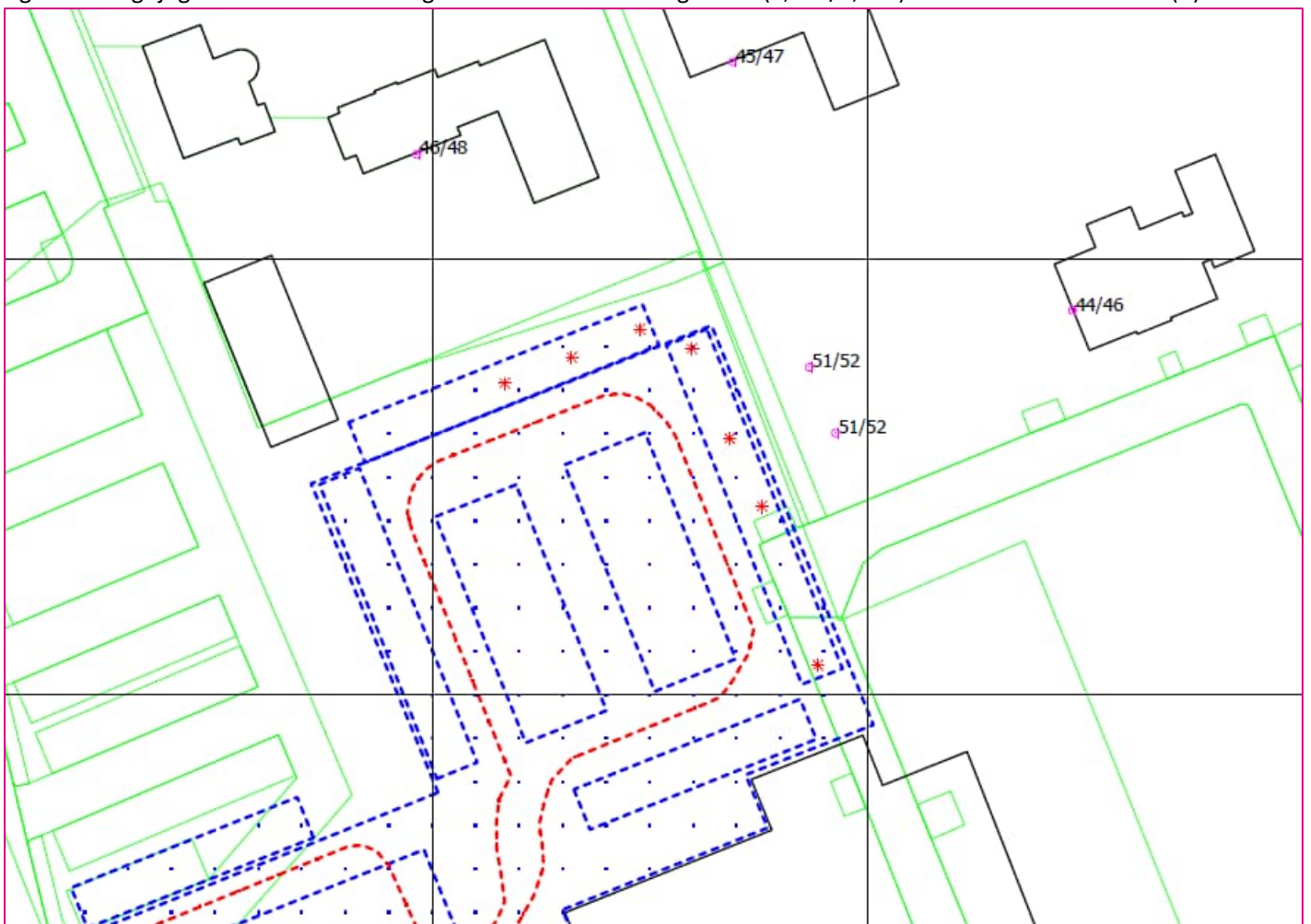
In voorliggend memo wordt op de zienswijzen ingegaan.



KROZENBOGERD 14

In het akoestisch onderzoek is uitgegaan van de bestaande bedrijfswoning aan de Krozenbogerd 12/12a. Op grond van het bestemmingsplan “Bedrijventerreinen” is daarnaast (dichter bij het parkeerterrein van de Aldi) nog een bedrijfswoning toegestaan, in de zienswijze aangeduid als Krozenbogerd 14. Aan het akoestisch rekenmodel is een aanvullend waarneempunt opgenomen om de geluidbelasting op de grens van de functieaanduiding “bedrijfswoning”. De ligging van het waarneempunt en de berekende langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus zijn gegeven in figuur 1. De berekende maximale geluidniveaus zijn gegeven in bijlage 1.

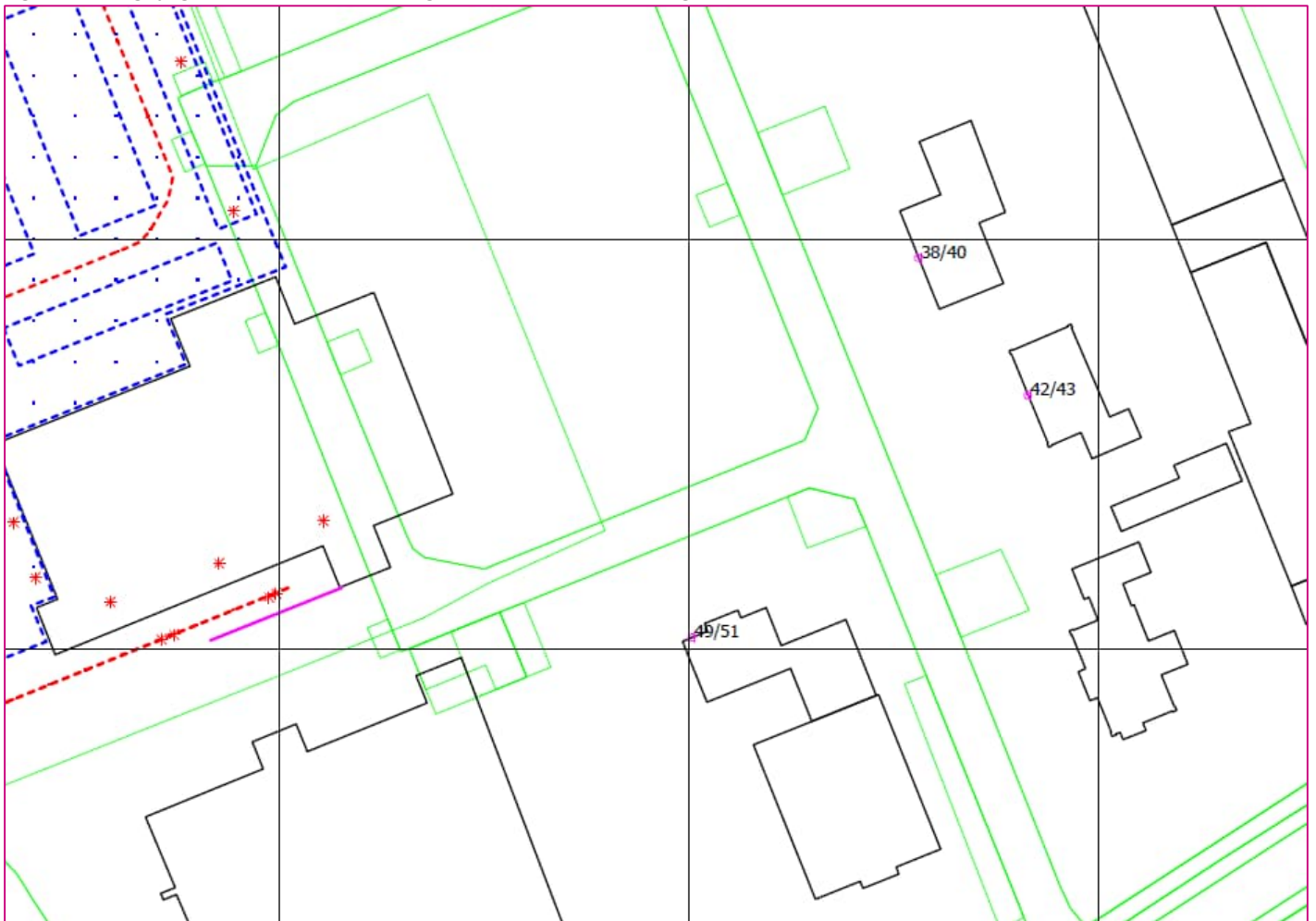
Figuur 1: langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus met Krozenbogerd 14 (1,5 m/5,0 m) als etmaalwaarden in dB(A)



KROZENBOGERD 4

Aan het akoestisch rekenmodel is een aanvullend waarneempunt opgenomen ter plaatse van de Krozenbogerd 4. In het oorspronkelijke onderzoek is hier geen waarneempunt ingevoerd omdat andere woningen maatgevend zijn voor de beoordeling. De ligging van het waarneempunt en de berekende langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus zijn gegeven in figuur 2. De berekende maximale geluidniveaus zijn gegeven in bijlage 1.

Figuur 2: langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus met Krozenbogerd 4 (1,5 m/5,0 m) als etmaalwaarden in dB(A)



BESPREKING AANVULLENDE RESULTATEN

Krozenbogerd 14

Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ter plaatse van de grens van de functieaanduiding “bedrijfswoning” bedraagt ten hoogste 52 dB(A) als etmaalwaarde. Dit is hoger dan de VNG-richtwaarde van 50 dB(A). Deze overschrijding kan aanvaardbaar worden geacht omdat er sprake is van een bedrijfswoning op een bedrijventerrein, waarvoor het is gebruikelijk om uit te gaan van richtwaarden die 5 dB hoger zijn dan die voor een gemengd gebied. De geluidnormering vanuit het Activiteitenbesluit is om die reden nog 5 dB hoger dan de standard VNG-richtwaarden, zodat ook aan het Activiteitenbesluit kan worden voldaan.

Het berekende maximale geluidniveau bedraagt ten hoogste $L_{Amax} = 69$ dB(A) in de dag- en avond als gevolg van het parkeerterrein (dichtslaan portieren). Omdat het is niet ongebruikelijk om in de ruimtelijke beoordeling aan te sluiten bij de grenswaarden die gelden vanuit het Activiteitenbesluit, kan dit aanvaardbaar worden geacht en voldoet aan die grenswaarden.

Krozenbogerd 4

Uit figuur 2 blijkt dat de woning Krozenbogerd 4 niet de maatgevende woning is, dat is de woning Krozenbogerd 1. De berekende geluidniveaus zijn voor de volledigheid nu weergegeven en voldoen aan de richtwaarden.

Rapport: Resultatentabel
 Model: aangepaste situatie 2022 met scherm laden/lossen en extra rekenpunten
 LMax totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: (hoofdgroep)

Naam Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
11_A	De Krozenbogerd 14	--	164446,31	432430,14	1,50	69,2	69,2	55,6
11_B	De Krozenbogerd 14	--	164446,31	432430,14	5,00	68,8	68,8	55,3
12_A	De Krozenbogerd 14	--	164443,30	432437,69	1,50	69,0	69,0	56,4
12_B	De Krozenbogerd 14	--	164443,30	432437,69	5,00	68,6	68,6	55,1
13_A	De Krozenbogerd 4	--	164541,28	432380,95	1,50	54,9	54,9	54,9
13_B	De Krozenbogerd 4	--	164541,28	432380,95	5,00	56,2	56,2	56,2
1_A	Het Ambacht 11	--	164398,13	432462,18	1,50	61,1	61,1	53,6
1_B	Het Ambacht 11	--	164398,13	432462,18	5,00	62,1	62,1	53,9
2_A	Het Ambacht 9	--	164434,47	432472,75	1,50	59,9	59,9	54,6
2_B	Het Ambacht 9	--	164434,47	432472,75	5,00	61,5	61,5	54,6
3_A	De Krozenbogerd 12	--	164473,57	432444,24	1,50	55,3	55,3	52,8
3_B	De Krozenbogerd 12	--	164473,57	432444,24	5,00	58,2	58,2	52,8
4_A	De Krozenbogerd 6	--	164527,90	432397,76	1,50	48,7	48,7	46,1
4_B	De Krozenbogerd 6	--	164527,90	432397,76	5,00	50,8	50,8	49,9
5_A	De Krozenbogerd 1	--	164500,23	432351,42	1,50	60,3	60,3	60,3
5_B	De Krozenbogerd 1	--	164500,23	432351,42	5,00	63,8	63,8	63,8

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen