

Raadsbesluit



Gemeente
West
Maas en
Waal

Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan "Kraanbaan, Beneden-Leeuwen fase 1, 2 en 3"

Nr. 2022/12-25

De Raad van de gemeente West Maas en Waal,

Gezien het voorstel van Burgemeester en Wethouders, d.d. 8 november 2022, nr. Z.070232/D.227527

Overwegingen:

- Het ontwerpbestemmingsplan "Kraanbaan Beneden-Leeuwen, fase 1, 2 en 3" met ingang van 12 mei 2022 in het kader van de wettelijke procedure zes weken ter inzage heeft gelegen;
- Er 7 zienswijzen zijn ingediend, waarvan één zienswijze buiten de termijn;
- De zienswijzen zijn samengevat en van beantwoording zijn voorzien in de nota zienswijzen;
- De zienswijzen aanleiding geven het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen, conform de wijzigingen die zijn beschreven in de nota zienswijzen;
- Indieners van de zienswijzen zijn in de gelegenheid gesteld om gehoord te worden;
- Het concept beeldkwaliteitsplan "Kraanbaan fase 1, 2 en 3" met ingang van 12 mei 2022 in het kader van de wettelijke procedure zes weken ter inzage heeft gelegen;
- Gedurende deze termijn geen inspraakreacties zijn ingediend;
- Gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en Besluit ruimtelijke ordening.

BESLUIT:

- De nota beantwoording zienswijzen vaststellen;
- Het bestemmingsplan "Kraanbaan Beneden-Leeuwen fase 1, 2 en 3" gewijzigd vaststellen;
- Het beeldkwaliteitsplan "Kraanbaan fase 1, 2 en 3" vaststellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering op 8 december 2022.

De raad van West Maas en Waal,

C. (Elles) Jansen-Bouwman
griffier

V.M. (Vincent) van Neerbos
Voorzitter