



Gemeente
West
Maas en
Waal

Inspraak- en vooroverlegverslag voorontwerpbestemmingsplan Beneden-Leeuwen, Waalbandijk 107

Inleiding

Het voorontwerpbestemmingsplan Beneden-Leeuwen, Waalbandijk 107 lag van 21 juli 2022 tot en met 1 september 2022 voor belanghebbenden ter inzage. Er is geen inspraakreactie binnengekomen.

Ook is het voorontwerpbestemmingsplan voor overleg (artikel 3.1.1 Besluit op de ruimtelijke ordening) toegestuurd aan:

- Waterschap Rivierenland
- N.V. Nederlandse Gasunie

Verslag

In dit inspraak- en vooroverlegverslag behandelen we eerst de vooroverlegreacties (3.1.1 Bro) van de aangeschreven instanties. Daarna de inspraakreacties.

Van elke reactie geven we een korte samenvatting. Gevolgd door een inhoudelijke reactie. We geven ook aan of de reacties aanleiding geven om het bestemmingsplan aan te passen.

Artikel 3.1.1 Bro overleg

- inspraakreactie van Waterschap Rivierenland, ingekomen 17-10-2022
korte samenvatting: In de toelichting wordt voor wat het waterschap betreft nog ons oude beleid aangehaald. Deze zal geactualiseerd moeten worden zie ook onderstand tekstvoorstel. In onze beleving is na verwerking van de bovenstaande opmerkingen er een goede basis voor het verdere proces en is het plan haalbaar voor wat betreft de waterschap belangen. We zien een verdere uitwerking en aangepast stukken in het verdere formele proces tegemoet
gemeentelijke reactie: Deze vooroverlegreactie geeft aanleiding tot aanpassingen van het bestemmingsplan. De opmerkingen worden in het ontwerpbestemmingsplan verwerkt.
- inspraakreactie van N.V. Nederlandse Gasunie, ingekomen 5-9-2022
korte samenvatting: Het voornoemde plan is door ons getoetst aan het huidige externe veiligheidsbeleid. Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze dichtst bij gelegen leiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.
gemeentelijke reactie: Deze vooroverlegreactie behoeft geen inhoudelijke reactie en geeft geen aanleiding tot aanpassingen van het bestemmingsplan.

Beneden-Leeuwen, 25 oktober 2022

Burgemeester en wethouders van West Maas en Waal,
de gemeentesecretaris,
P.G. Arissen.

de burgemeester,
V.M. van Neerbos