



VERHOEVEN MILIEUTECHNIEK B.V.

De Tweede Geerden 21
5334 LH Velddriel
T: 0418 - 572060
info@verhoevenmilieu.nl
www.verhoevenmilieu.nl

Bodemonderzoek

Bodemsanering

Bouwstoffenkeuring



RAPPORT:

Evaluatierapport sanering teerhoudende
puinverharding

Kerkstraat (ong.) te Altforst

PROJECTNUMMER:

S25.3008/EVA-01/BS

Versie: 01, d.d. 13-3-2026



DE TWEEDE GEERDEN 21
5334 LH VELDDRIEL
TEL. 0418 - 572060
WWW.VERHOEVENMILIEU.NL
INFO@VERHOEVENMILIEU.NL

REK.NR: NL97RABO0310320224
BIC: RABONL2U
K.V.K. 11028756
BTW: 80.34.57.583.B01

De heer J. Weijn
van Heemstraweg 129
6621 KM DREUMEL

REF.: S25.3008/EVA-01/WS
DATUM, 13 maart 2026

**Onderwerp: Evaluatierapport sanering teerhoudende puinverharding,
Kerkstraat (ong.) te Altforst**

Geachte heer Weijn,

Hierbij rapporteren wij u onze bevindingen en de resultaten van de uitgevoerde sanering op de locatie gelegen aan de Kerkstraat (ong.) te Altforst.

Verhoeven Milieutechniek B.V. verklaart hierbij dat de saneringswerkzaamheden onafhankelijk zijn uitgevoerd van de opdrachtgever.

Aanleiding en doel

De sanering is uitgevoerd in het kader van de voorgenomen nieuwbouw van een woning op de locatie. Het doel is het verwijderen van de teerhoudende puinverharding en daarmee het opheffen van de risico's voor de volksgezondheid en het milieu. Hiermee wordt de locatie geschikt gemaakt voor het beoogd gebruik.

Uitgevoerde werkzaamheden

De teerhoudende puinverharding is verwijderd op 3 maart 2026 door middel van ontgraving van het verontreinigde puin. De uitvoering van de werkzaamheden en de milieukundige begeleiding zijn verricht door Verhoeven Milieutechniek B.V. te Veldriel.

De puinverharding is ontgraven tot circa een 0,5 m-mv. Het hierbij vrijkomend teerhoudend puin is afgevoerd naar een erkende verwerker.

Na het ontgraven van het puin zijn door de milieukundige begeleider van de putbodem en -wanden 2 controlemonsters (CB01 t/m CW02) samengesteld.

De situatieschets met het ontgravingsvak en -diepte en de situering van de genomen controlemonsters is opgenomen als bijlage 1.

In totaal is 68 ton teerhoudend puin vrijgekomen en onder afvalstroomnummer 050552099411 afgevoerd naar GSCN te Tiel. Voor de begeleidingsformulieren en weegbonnen wordt verwezen naar bijlage 2.

Aanvulling

Het aanvullen van het ontgravingsvak is geen onderdeel van deze sanering en wordt door de opdrachtgever in eigen beheer uitgevoerd.

Samengestelde controlemonsters

Ter verificatie van de zintuiglijke waarnemingen en de bevindingen van de milieukundige begeleider zijn de volgende controlemonsters samengesteld:

- Controlemonster (CB01), putbodem, traject 0,6-0,8 m-mv;
- Controlemonster (CW02), putwand, traject 0,0-0,5 m-mv.

De controlemonsters CB01 en CW02 geanalyseerd op PAK. Alle monsters zijn in het laboratorium voorbehandeld conform AS3000.

Analyseresultaten

De chemische analyses zijn uitgevoerd door het laboratorium SGS te Rotterdam. De officiële analysecertificaten van de grondmonsters zijn opgenomen in bijlage 3. De achtergrondwaarden voor grond zijn opgenomen in de Regeling bodemkwaliteit. De meest recente interventiewaarden voor grond zijn vermeld in de Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013 en worden gebruikt voor de toetsing van de analyseresultaten. Een volledig overzicht van de analyseresultaten is opgenomen als bijlage 3.

In de grond waarvan de controlemonster CB01 en CW02 zijn samengesteld na het verwijderen van het teerhoudend puin zijn nog maximaal licht verhoogde gehalten voor PAK aangetoond. De gehalten blijven ruimschoots beneden de waarde behorend bij de bodemfunctieklasse wonen (6,8 mg/kg ds).

Conclusie

Op basis van de zintuiglijke waarnemingen van de milieukundige begeleider en de analyseresultaten van de controlemonsters wordt geconcludeerd dat de teerhoudende puinverharding met PAK in voldoende mate is verwijderd. De sanering kan daarmee als afgerond worden beschouwd.

Mocht u nog vragen en/of opmerkingen hebben dan kunt u contact opnemen met ondergetekenden.

Wij vertrouwen erop u hiermee van dienst te zijn geweest.

Met vriendelijke groet,



Ing. W.C.L. Snels
Bedrijfsleider
Verhoeven Milieutechniek B.V.

Autorisatie:



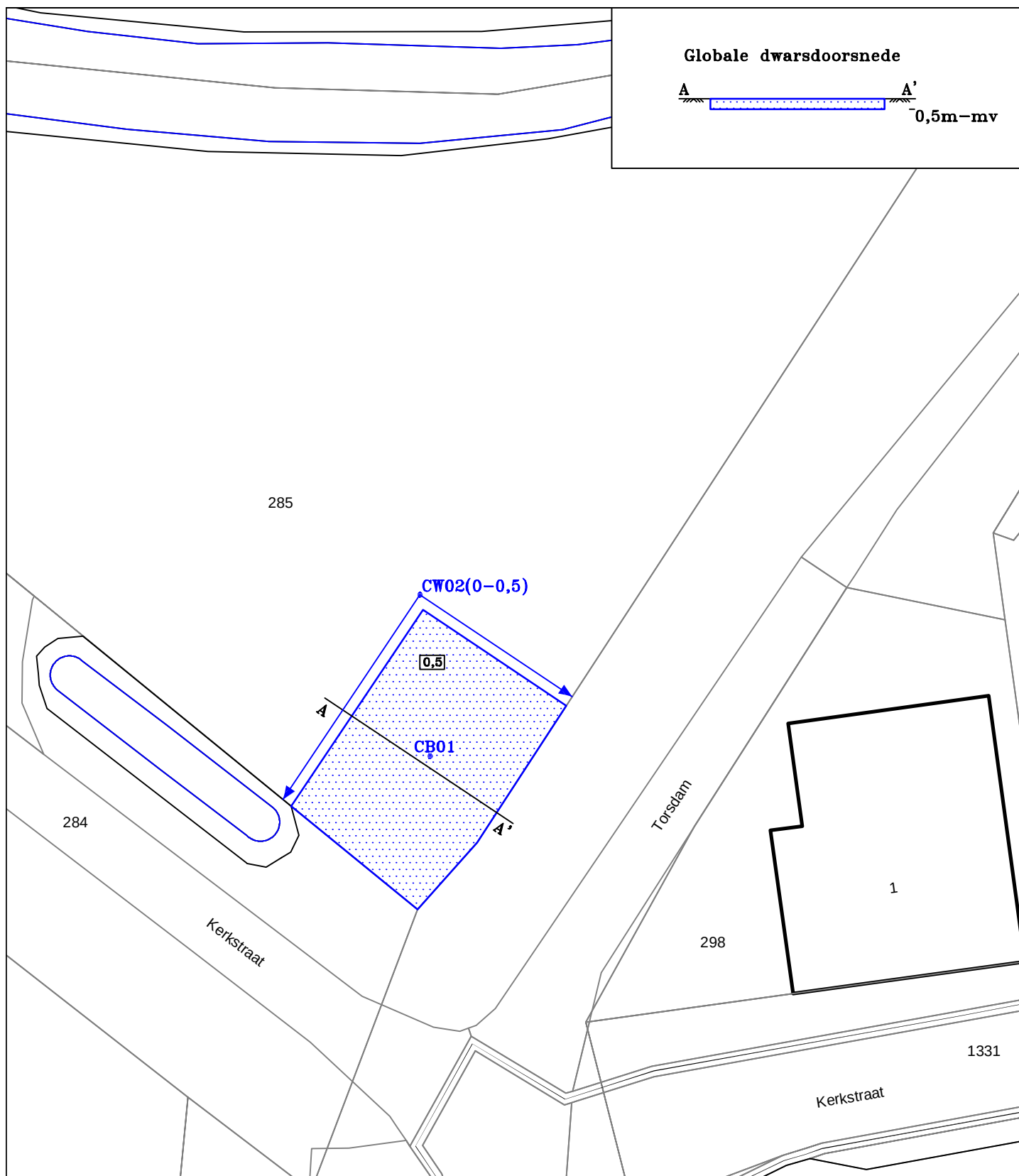
B.W.A. Schraven
Senior projectleider
Verhoeven Milieutechniek B.V.

Bijlagen:

1. *Situatieschets met het ontgravingsvak en samengestelde controlemonsters*
2. *Begeleidingsformulieren en weegbonnen van het afgevoerde teerhoudend puin*
3. *Analysecertificaat controlemonsters en toetsingstabel*

Bijlage 1

Situatieschets met ontgravingsvak en samengestelde controlemonsters

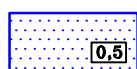


Globale dwarsdoorsnede

A A' 0,5m-mv

LEGENDA:

0 2,5 5m



Ontgravingsvak verontreinigde
puin, met diepte in m-mv



Bebouwing



CB.. putbodem



CW.. putwand

Situatieschets met ontgravingsvak en genomen controle-
monsters op 3 maart 2026 behorend bij de werkzaam-
heden ontgraven teerhoudende puinverharding op de
locatie gelegen aan de Kerkstraat (ong.) te Altforst

opdrachtgever: de heer J. Weijn

get. GG

d.d. 10-03-'26

voorafgaand projectnr.

gew.

d.d.

Schaal 1 : 250

formaat A4

gez. BS

d.d. 10-03-'26

projectnr.S25.3008

bijlage 1



VERHOEVEN MILIEUTECHNIEK B.V.

• ADVISERING • BODEMONDERZOEKEN • SANERINGEN

Bijlage 2

Begeleidingsformulieren en weegbonnen afgevoerd teerhoudend puin

BEWIJS VAN ONTVANGST (B1) (retour naar ontdoener)

Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

afzender De heer G. Weir
straat + nr Van Heemstraede 129
postc. + woonpl. 6621 km Bunnik
VHB-nummer

2
factuuradres Verbruen Milieu Techniek B.V.
postbus of straat + nr Do Tweede Gouden 21
postc. + woonpl. 5206 AB Geldrop

3^a _____
ontdoener _____
straat + nr Zig 1
postc. + woonpl. _____

4^
uitbesteed vervoerder
straat + nr
postc. + woonpl.
VHB-nummer

getransporteerd door: 1 ☐ afzender 2 ☐ ontdoener 3 ☐ ontvanger
ontvanger/inzamelaar/
vervoerder
straat + nr. De Pijpweg 4
postc. + woonpl. 1075 HS Amsterdam

3^a _____
locatie van herkomst
straat + nr Kerkstraat 2
postc. + woonpl. Altijerst
datum aanvang transport _____

4^a _____
locatie van bestemming Grootsteden Centrum Nederland
straat + nr Zuiderhavenweg 16
postc. + woonpl. 4004 JJ GZiel
datum ontvangst transport _____

inzamelaar 5 ☒ vervoerder 6 ☐ uitbestede^(max. 42) vervoerder route-inzameling ☐ ja ☒ nee
VIHB-nummer 539948 routelijst bijsluiten (zie toelichting)
kenteken 54-BNX-3 inzamelaarsregeling ☐ ja ☒ nee
repererende vrachten ☒ ja ☐ nee
zie toelichting

Verplicht te gebruiken voor transport van afvalstoffen

3^e _____

locatie van herkomst _____

straat + nr _____

postc. + woonpl. _____

datum aanvang transport _____

4^e _____

locatie van bestemming _____

straat + nr _____

postc. + woonpl. _____

datum ontvangst transport _____

inzamelaar 5 ☐ vervoerder 6 ☐ uitbestede^(vink 42) vervoerder

VIHB-nummer _____

route-inzameling ☐ ja ☒ nee

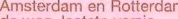
route lijst bijsluiten (zie toelichting)

inzamelaarsregeling ☐ ja ☒ nee

repeterende vrachten ☐ ja ☒ nee

zie toelichting

kenteken _____

 Auteursrecht: Stichting Vervoeradres, Den Haag	Het vervoer geschiedt op de door Stichting Vervoeradres ter griffie van de arr.rechtbank te Amsterdam en Rotterdam gedeponeerde algemene voorwaarden voor het afvalstoffenvervoer over de weg, laatste versie. Voor aansprakelijkheid vervoerder z.o.z. In de vracht is verzekering niet begrepen			 DE08717609
handtekening afzender 	handtekening ontoedner 	handtekening transporteur voor ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief	handtekening ontvanger (geadresseerde) voor goede ontvangst der zending met gelijkgenummerde vrachtbrief 	

Kenteken: 54BNX3

Product:

Asfalt schollen (zonder rapport)

Afvalstroomnr:

050552099411

Weegbon nr

76052 03-03-2026

1e Weging:

50.100 Kg 09:06

2e Weging:

21.560 Kg 09:53

Correctie:

Kg

Netto:

28.540 Kg

Kenteken: 54BNX3

Product:

Asfalt schollen (zonder rapport)

Afvalstroomnr:

050552099411

Weegbon nr

76061 03-03-2026

1e Weging:

61.020 Kg 11:42

2e Weging:

21.560 Kg 11:42

Correctie:

Kg

Netto:

39.460 Kg

Bijlage 3

Analysecertificaat controlemonsters



SGS Environmental Analytics

Correspondentieadres

Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Rotterdam

Tel.: +31 (0)10 231 47 00 · Fax: +31 (0)10 416 30 34

www.sgs.com/analytics-nl

Analysrapport

VERHOEVEN MILIEUTECHN.BV

Michelle Hennekes

De Tweede Geerden 21

5334 LH VELDDRIEL

Blad 1 van 4

Uw projectnaam : WEIA
Uw projectnummer : S25.3008
SGS rapportnummer : 14462479, versienummer: 1.

Rotterdam, 04-03-2026

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project S25.3008. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 4 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,

René Eugster
Business Unit Manager

Analyserapport

VERHOEVEN MILIEUTECHN.BV

Michelle Hennekes

Projectnaam WEIA

Projectnummer S25.3008

Rapportnummer 14462479 - 1

Orderdatum 03-03-2026

Startdatum 03-03-2026

Rapportagedatum 04-03-2026

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie		
001	Grond (AS3000)	CB01		
002	Grond (AS3000)	CW02		
Analyse	Eenheid	Q	001	002
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	77.6	76.7
gewicht artefacten	g	S	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	4.3	4.5
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN				
naftaleen	mg/kgds	S	0.01	0.03
fenantreen	mg/kgds	S	0.07	0.20
antraceen	mg/kgds	S	0.02	0.05
fluoranteen	mg/kgds	S	0.15	0.36
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.11	0.26
chryseen	mg/kgds	S	0.11	0.28
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.08	0.20
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.09	0.20
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.10	0.21
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.10	0.22
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.84 ¹⁾	2.01 ¹⁾

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analysrapport

Blad 3 van 4

VERHOEVEN MILIEUTECHN.BV

Michelle Hennekes

Projectnaam WEIA

Projectnummer S25.3008

Rapportnummer 14462479 - 1

Orderdatum 03-03-2026

Startdatum 03-03-2026

Rapportagedatum 04-03-2026

Monster beschrijvingen

- | | | |
|-----|---|--|
| 001 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| | | |
| 002 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |

Voetnoten

- | | |
|---|---|
| 1 | De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa. |
|---|---|

Paraaf :



Analyserapport

Blad 4 van 4

VERHOEVEN MILIEUTECHN.BV

Michelle Hennekes

Projectnaam WEIA

Projectnummer S25.3008

Rapportnummer 14462479 - 1

Orderdatum 03-03-2026

Startdatum 03-03-2026

Rapportagedatum 04-03-2026

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 16179. Grond (AS3000): AS3000 en NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 15934. Grond (AS3000): AS3010-2 en NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	AS3010-3 (org. stof gecorrigeerd voor 5,4 % lutum) en NEN 5754
naftaleen	Grond (AS3000)	AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	O2677238	03-03-2026	03-03-2026	SGS201
002	O2677223	03-03-2026	03-03-2026	SGS201

Paraaf :



Tabel 1: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	CB01			
Certificaatcode	14462479			
Datum	3-3-2026			
Traject (cm-mv)	60-80			
Humus (% ds)	4,3			
Datum van toetsing	4-3-2026			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
	Meetw	GSSD		T101
PAK				
Anthraceen	0,02	0,02	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	0,11	0,11	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	0,10	0,10	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	0,08	0,08	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	0,09	0,09	mg/kg ds	
Chryseen	0,11	0,11	mg/kg ds	
Fenanthreen	0,07	0,07	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,15	0,15	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,10	0,10	mg/kg ds	
Naftaleen	< 0,01	<0,01	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	0,84	0,84	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Droge stof	77,6	77,6	% ds	----- (6)

Tabel 2: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	CW02			
Certificaatcode	14462479			
Datum	3-3-2026			
Traject (cm-mv)	0-50			
Humus (% ds)	4,5			
Datum van toetsing	4-3-2026			
Bodemklasse monster				Klasse wonen
	Meetw	GSSD		T101
PAK				
Anthraceen	0,05	0,05	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	0,26	0,26	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	0,21	0,21	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	0,20	0,20	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	0,20	0,20	mg/kg ds	
Chryseen	0,28	0,28	mg/kg ds	
Fenanthreen	0,20	0,20	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,36	0,36	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,22	0,22	mg/kg ds	
Naftaleen	0,03	0,03	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	2,01	2,01	mg/kg ds	WO
OVERIG				
Droge stof	76,7	76,7	% ds	----- (6)

----- : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 <LN : Landbouw/natuur
 WO : Wonen
 IND : Industrie
 MV : Matig verontreinigd
 SV : Sterk verontreinigd
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde

Normentabel T.101 Kwaliteit grond en bagger

		LN	WO	IND	I
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg	1,5	6,8	40	40