



ALTFORST UITBREIDING	Koop	Huur
Vrijstaande woningen	7	-
(gelijkvloers) patiowoningen	4	-
Rijwoningen/ Bebouwingen	23	8
Totaal verdeling	34	8
Totaal	42	

WOONDEAL		
Vrije sector	13	31%
Goedkope koop (<€286.000,-)	10	24%
Middeldure koop (<€405.000,-)	11	26%
Sociale huur (BeBo/rijw.)	8	19%
Totaal	42	100%

PARKEERNORM		privé	O.R.
Vrije sector	13 x 2,3 = 29,9	22	4
Middelduur	21 x 2,3 = 48,3	5	48
Sociale huur	8 x 1,8 = 14,4	0	15
Totaal benodigd	= 94	27	67

oppervlakte verdeling		
Uitgeefbaar	6.780m²	41,18%
Verharding	6.156m²	37,89%
Groen	1.740m²	11,37%
Water	1.756m²	9,56%
Totaal	16.210m²	100%

Opgesteld door: F.v.H.
Datum: 09-10-2025
Schaal: 1:1.000 (A3)
Project: 23169.004

Deze tekening betreft een indicatieve weergave van de beoogde ontwikkeling als gevolg van de bijbehorende planologische procedure, hieraan kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.