

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7071371
Aanvraagnaam	Zonnepark Noord-Zuid
Uw referentiecode	-
Ingediend op	22-06-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Betreft de realisatie van een grondgebonden zonnepark nabij Altforst
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente West Maas en Waal
Bezoekadres:	U kunt telefonisch contact opnemen met Omgevingsdienst Rivierenland om een bezoekspraak te maken.
Postadres:	Postbus 6267 4000 HG Tiel
Telefoonnummer:	0344-579314
E-mailadres:	ingekomenpost@odrivierenland.nl
Website:	www.westmaasenwaal.nl
Contactpersoon:	Omgevingsdienst Rivierenland
Bereikbaar op:	ma-do: 9 - 17 uur, vr: 9 - 13 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Zonnepaneel of -collector plaatsen

- Bouwen

 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

 Erf- of perceelafscheiding plaatsen

- Bouwen

 Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen

Kosten



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	86009516
Vestigingsnummer	000052012166
(Statutaire) naam	TPSolar Noord-Zuid B.V.
Handelsnaam	TPSolar Noord-Zuid B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	C.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Hendriks
Functie	Projectmanager

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1175RM
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	7
Straatnaam	Melbournestraat
Woonplaats	Lijnden

4 Correspondentieadres

Adres	Melbournestraat 9-7 1175RM Lijnden
-------	---------------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0237410144
Faxnummer	-
E-mailadres	connor.hendriks@tpsolar.nl



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	62608894
Vestigingsnummer	000031600999
(Statutaire) naam	TPSolar B.V.
Handelsnaam	TPSolar B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	H.J
Voorvoegsels	-
Achternaam	Wieffer
Functie	Directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1175RM
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	7
Straatnaam	Melbournestraat
Woonplaats	Lijnden

4 Correspondentieadres

Adres	Melbournestraat 9-7 1175RM Lijnden
-------	---------------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0237410144
Faxnummer	-
E-mailadres	erik.wieffer@tpsolar.nl

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente West Maas en Waal

Kadastrale gemeente Appeltern

Kadastrale sectie S

Kadastraal perceelnummer 194

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? ☒ Ja
☐ Nee

Specificatie locatie
APT00 S 194
APT00 S 197
APT00 S 151
APT00 S 555 (deel)
APT00 S 554 (deel)

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel ☐ U bent eigenaar van het perceel
☐ U bent erfpachter van het perceel
☐ U bent huurder van het perceel
☒ Anders

Uw belang bij deze aanvraag U bent opstalgerechtigde van het perceel



Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?

25

Hoeveel maanden?

0

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Er is sprake van strijdigheid met het vigerende bestemmingsplan, vanwege het feit dat een te bouwen zonnepark niet "ten dienste" staat aan de enkelbestemming "agrarisch - komgebied".

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Agrarisch

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zonnepark in combinatie met natuur

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie voor een uitgebreide beschrijving de Ruimtelijke Onderbouwing die onderdeel uitmaakt van deze aanvraag

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

25

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

0

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?

25

Hoeveel maanden?

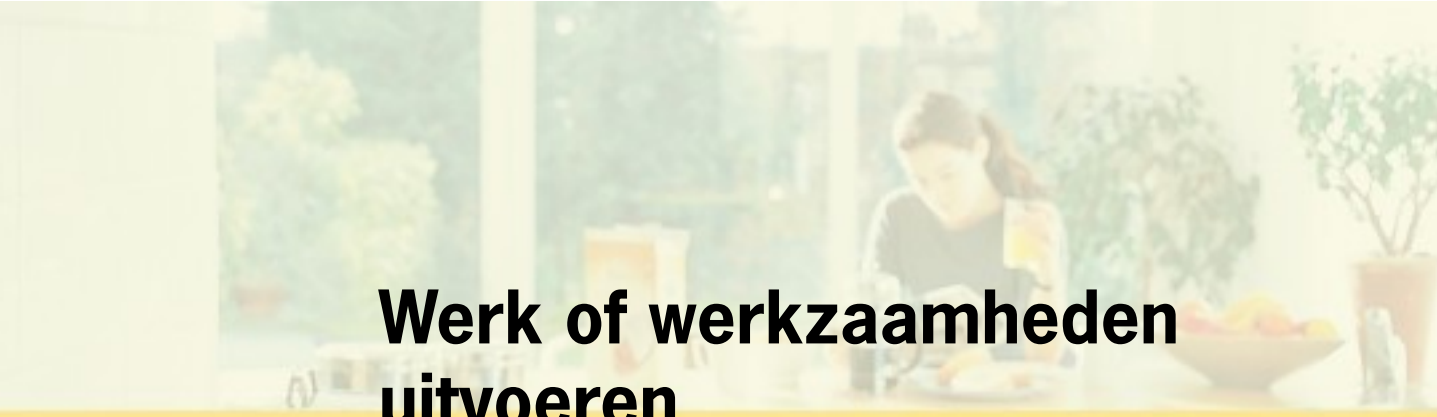
0

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

'Buitengebied West Maas en Waal' (vastgesteld op 9 juli 2014) en 'Bestemmingsplan archeologie West Maas en Waal' (vastgesteld op 3 december 2015).

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Het aanleggen van een zonnepark met bijbehorende bouwwerken (grondverzet ten behoeve van boven- en ondergrondse infrastructuur)

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☐ Ja
☒ Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
RO_Zonnepark_Noord--Zuid_pdf	Ruimtelijke onderbouwing West Maas en Waal.pdf	Anders Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Kwaliteitsverklaringen Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-06-2022	In behandeling
Bijlage_A_Landschappelijk_Ontwerp_pdf	Bijlage A Landschappelijk Ontwerp.pdf	Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-06-2022	In behandeling
Bijlage_B_Advies--en_Inpassing_pdf	Bijlage B Landschappelijk Advies- en Inpassingsrapport.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-06-2022	In behandeling
Bijlage_C_QuickScan_Flora_en_Fauna_pdf	Bijlage C QuickScan Flora en Fauna.pdf	Anders	22-06-2022	In behandeling
Bijlage_D_Participatierapport_pdf	Bijlage D Participatierapport.pdf	Anders	22-06-2022	In behandeling
Bijlage_E_AERIUS_Aanlegfase_pdf	Bijlage E AERIUS Aanlegfase.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren	22-06-2022	In behandeling
Bijlage_F_AERIUS_Gebruiksfase_pdf	Bijlage F AERIUS Gebruiksfase.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren	22-06-2022	In behandeling
Bijlage_G_Technische_Tekening_pdf	Bijlage G Technische Tekening.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	22-06-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren		
Bijlage_H_Technische_Installaties_pdf	Bijlage H Specificaties Technische Installaties.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	22-06-2022	In behandeling
Bijlage_I_Hekwerk_pdf	Bijlage I Hekwerk.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	22-06-2022	In behandeling
Bijlage_J_Vooronderzoek_Bodem_pdf	Bijlage J Vooronderzoek Bodem.pdf	Anders	22-06-2022	In behandeling



Kosten

Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in 0
euro's (exclusief BTW)?

Bouwen

Erf- of perceelafschieding plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in 0
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 0
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?