

AANMELDNOTITIE VORMVRIJE M.E.R.-BEOORDELING

's-Heer Hendrikskinderendijk 149, Goes

I. Aanleiding

Door initiatiefnemer is een verzoek ingediend bij de gemeente Goes om medewerking te verlenen aan de herziening van het bestemmingsplan op de locatie 's-Heer Hendrikskinderendijk 149 te Goes. In verband met de bouw van een nieuwe stal op de locatie is het nodig om de grootte van het bouwvlak te wijzigen.

De ontwikkeling bestaat uit:

- vergroten van het bouwvlak met een vlak van 40 x 100 meter
- het bouwen van een nieuwe stal voor 199 stuks melkvee

De ontwikkeling past niet binnen het geldende bestemmingsplan. Om het plan mogelijk te maken wordt daarom het bestemmingsplan voor het perceel 's-Heer Hendrikskinderendijk 149 herzien. Ten behoeve van het nieuwe bestemmingsplan zijn alle relevante milieuaspecten onderzocht, al dan niet met bijbehorende rapportages.

Ook dient er een vormvrije m.e.r.-beoordeling te worden uitgevoerd. De voorliggende aanmeldnotitie bevat deze vormvrije m.e.r.-beoordeling

II. Regelgeving

De milieueffectrapportage (m.e.r.) is volgens de Wet milieubeheer verplicht bij de voorbereiding van plannen en besluiten van de overheid over initiatieven en activiteiten die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Welke activiteiten dat betreft is aangegeven in het Besluit mer en de daarbij behorende bijlage.

In de bijlage is onderscheid gemaakt tussen een:

- C-lijst met m.e.r.-plichtige activiteiten en daarbij behorende drempelwaarden;
- D-lijst met m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten en de daarbij behorende drempelwaarden.

Het doel van de m.e.r. is het milieubelang volwaardig mee te laten wegen bij de vaststelling van deze plannen en besluiten. Een belangrijk product van de m.e.r.- procedure is het milieueffectrapport (MER).

Bij sommige besluiten is niet meteen duidelijk of sprake kan zijn van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu. In deze grensgevallen moet eerst worden beoordeeld of sprake is van een m.e.r.-plicht. Dit gebeurt door middel van een aparte procedure, de zogenoemde m.e.r.-beoordeling.

Deze m.e.r.-beoordeling is ook vereist voor activiteiten die onder de drempelwaarden van het Besluit m.e.r. liggen. In die gevallen moet het bevoegde gezag er zich van vergewissen dat er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn. Voor deze 'vergewisplicht' gelden geen vormvoorschriften en is sprake van een vormvrije m.e.r.- beoordeling. Wel moet er bij de vormvrije m.e.r.-beoordeling volgens bijlage III van de EEG-Richtlijn Milieueffectbeoordeling (85/337/EEG) worden getoetst aan de drie volgende hoofdcriteria:

- de kenmerken van het project;
- de plaats van het project;
- de kenmerken van de potentiële effecten.

Op 7 juli 2017 is het Besluit mer gewijzigd, waarmee voor de vormvrije m.e.r.- beoordeling enkele procedure vereisten uit de Wet milieubeheer van toepassing zijn geworden. De gemeente dient op basis van een 'aanmeldnotitie m.e.r.-beoordeling' een besluit te nemen of het opstellen van een milieueffectrapportage benodigd is.

III. Vormvrije m.e.r.-beoordeling

In het Besluit m.e.r. is opgenomen dat de oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor het fokken, mesten of houden van dieren (onderdeel D14) in de categorie Melkrundvee en vrouwelijk jongvee (A1 t/m A3) mer-beoordelingsplichtig is in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op:

- Een toename van 200 stuks melkrundvee of zoogkoeien (A1, A2)
- Een toename van 340 stuks vrouwelijk jongvee (A3)
- Een toename van 340 stuks rundvee (A1, A2 en A3)

In de bovengenoemde categorie zijn tevens drempelwaarde opgenomen waarvoor een vormvrije m.e.r.-beoordeling verplicht is, namelijk in totaal:

- 200 stuks melkrundvee of zoogkoeien (A1, A2)
- 340 stuks vrouwelijk jongvee (A3)
- 340 stuks rundvee (A1, A2 en A3)

Het bestemmingsplan met de bouwvlakvergroting voor het perceel 's-Heer Hendrikskinderendijk 149 voorziet in de mogelijkheid voor het bedrijf om een nieuwe stal voor 199 stuks melkvee te bouwen. Daarbij zullen er op het bedrijf 130 stuks jongvee gehouden worden. Met deze aantallen blijft het bedrijf onder de drempelwaarde waarbij een vormvrije m.e.r.-beoordeling noodzakelijk is.

Wel zal in onderhavige aanmeldnotitie worden nagegaan of er sprake kan zijn van belangrijke negatieve gevolgen voor milieu die de uitvoering van een (vormvrije) m.e.r. noodzakelijk maken. Hieronder wordt daarom aan de hand van de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van de potentiële effecten, beoordeeld of er belangrijke negatieve gevolgen voor het milieu zijn die het doorlopen van een m.e.r.-procedure noodzakelijk maken.

Kenmerken van het project

Het project bestaat uit de realisatie van een nieuwe stal voor 199 stuks melkvee op het perceel 's-Heer Hendrikskinderendijk 149. Tevens zal de stalindeling in de overige stallen op de locatie wijzigen. De 130 stuks vrouwelijk jongvee zullen gehuisvest worden in de voormalige melkveestal. Ook zal rond de nieuwe stal erfverharding aangelegd worden voor de bereikbaarheid.

Voor de ontwikkeling van de woningen worden geen relevante natuurlijke hulpbronnen gebruikt. Voor de benodigde energie in de gebruiksfase wordt ingezet op het gebruik van duurzame systemen en het treffen van energiebesparende maatregelen.

Het plan draagt 'niet in betekenende mate' bij aan de luchtkwaliteit en voldoet daarmee aan de wettelijke bepalingen ten aanzien van luchtkwaliteit. Er is geen sprake van een overschrijding van de grenswaarden voor luchtkwaliteit.

De nieuwe stal zal emissiearm uitgevoerd worden. Hierdoor is er geen toename in ammoniakemissie als gevolg van de uitbreiding in dieren aantallen. Hiervoor is ook een aanvraag in het kader van de Wet natuurbescherming ingediend bij de provincie Zeeland.

In de toelichting van het bestemmingsplan zijn verschillende milieuthema's op het gebied van leefomgevingskwaliteit getoetst (zoals milieuzonering, externe veiligheid, luchtkwaliteit, geluid, etc.). Hieruit blijkt dat het plan niet leidt tot een toename van risico's voor de menselijke gezondheid. In de directe omgeving van de planlocatie zijn er geen andere projecten waarmee een cumulatie van effecten optreedt.

Plaats van het project

De planlocatie ligt aan de 's-Heer Hendrikskinderendijk, in het buitengebied. De locatie ligt aan een doorgaande weg tussen de kernen 's-Heer Hendrikskinderen en Goes. De omgeving heeft verder een gemengd karakter waarin (agrarische) bedrijvigheid tussen woonbebouwing is gesitueerd.

De planlocatie ligt niet in een gevoelig gebied. De locatie ligt namelijk niet in of nabij Natura 2000-gebieden of het Natuurnetwerk Nederland. Ook maakt de locatie geen deel uit van een landschappelijk waardevol gebied en zijn op de planlocatie geen monumenten, cultuurhistorisch waardevolle elementen of structuren aanwezig.

Op de locatie ligt een dubbelbestemming voor archeologie ('Waarde – Archeologie – 1') wat betekent dat een archeologisch onderzoek noodzakelijk zou kunnen zijn op het moment dat grond verstoord gaat worden. Daartoe is reeds een archeologische verkenning uitgevoerd.

Kenmerken van de potentiële effecten

Het project bestaat uit de vergroting van het bouwvlak ten behoeve van de bouw van een nieuwe melkveestal. In hoofdstuk 4 van de toelichting van het bestemmingsplan zijn de resultaten van het onderzoek naar de verscheidene milieueffecten beschreven. In het onderstaande overzicht wordt ingegaan op deze effecten.

(milieu) effecten	Beschrijving van de mogelijke effecten
Bodem	Uit verkennend bodemonderzoek is gebleken dat er qua gesteldheid van bodem en grondwater, geen belemmeringen zijn voor de bouw van de stal.
Geluid	In de directe nabijheid van het initiatief ligt enkel de 's-Heer Hendrikskinderdijk en de Nieuwe Rijksweg. De nieuwe stal wordt op circa 130 meter van deze wegen opgericht, met daartussen het bestaande agrarisch bedrijf. Er worden geen problemen verwacht. De ontwikkeling leidt slechts tot een lichte toename in het aantal verkeersbewegingen. Het is niet te verwachten dat de geluidssituatie belemmeringen veroorzaakt op nabijgelegen woningen. Voor melkrundveehouderijen geldt volgens de handreiking bedrijven en milieuzonering een richtafstand van 30 meter op het gebied van geluid. De afstand tot het meest nabijgelegen gevoelige object bedraagt meer dan 30 meter.
Externe veiligheid	Door het plan worden geen risicovolle inrichtingen mogelijk gemaakt. Het aspect externe veiligheid vormt geen belemmering voor de uitvoering van dit plan. Zowel wat betreft vervoer van gevaarlijke stoffen, buisleidingen als risicovolle inrichtingen, spelen er geen knelpunten omtrent externe veiligheid. De ontwikkeling ligt wel binnen het invloed gebied van de Deltaweg en de spoorweg Roosendaal-Vlissingen. De hoogte van het groepsrisico is beperkt. Op de locatie worden geen activiteiten verricht die een toename van groepsrisico met zich meebrengen. In het voorliggende plan is de bereikbaarheid van de locatie goed te noemen en zijn er voldoende opstel mogelijkheden voor hulpdiensten. De beoogde ontwikkeling voorziet niet in initiatieven voor niet- of beperkt zelfredzame personen, ook is het plangebied voldoende goed ontsloten.
Luchtkwaliteit	Het plan draagt niet in betekenende mate bij aan de luchtkwaliteit. Er is geen sprake van een overschrijding van de grenswaarden voor luchtkwaliteit. Het oprichten van een nieuwe stal met de uitbreiding van het aantal stuks melkvee zal niet leiden tot een overschrijding van de grenswaarden voor PM10 en NO2 uit de Wet Luchtkwaliteit. In de bijlage van de toelichting van het bestemmingsplan is een fijnstofberekening toegevoegd.
Bedrijven en milieuzonering	In dit bestemmingsplan wordt door de gehanteerde milieuzonering, die in de bestemmingsplanregeling is opgenomen, zorg gedragen voor een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ter plaatse van de bestaande woningen en worden de bedrijven niet in hun functioneren belemmerd. De stallen op het bedrijf zijn op voldoende afstand van nabijgelegen gevoelige objecten gesitueerd. Bedrijven en milieuzonering vormt geen belemmeringen voor de beoogde ontwikkeling.
Geur	Er is sprake van een goed woon- en leefklimaat ter plaatse van het plangebied vanuit het aspect geur. Vanuit de Wet geurhinder en veehouderij geldt in het buitengebied een minimumafstand van 50 meter van het emissiepunt van de stal tot een gevoelig object. Aan deze afstand wordt ruim

	voldaan. Het dichtstbijzijnde emissiepunt van een stal waar dieren gehouden worden is gelegen op een afstand van circa 100 meter.
Water	Het verhard oppervlak neemt toe met circa 4000 m², waarvan 2750m² stal betreft. Er dient in een waterberging te worden voorzien van circa 300m³ (0.075x4000). De benodigde extra waterberging is voorzien in de huidige mestilo van 1100m³. Die wordt gereinigd waarna het water gebruikt wordt om mest te verdunnen bij het uitrijden op het land. Mocht de mestilo niet worden benut dan wordt het verhard oppervlak volledig afgekoppeld en het regenwater afgevoerd naar de meest nabijgelegen sloot. Dit betreft de sloot tussen het bedrijf en de 's-Heer Hendrikskinderdijk. Deze loods zal verbreed worden ten behoeve van de opvang van waterbergingsbehoefte. Met het oog op de waterkwaliteit zal het gebruik van uitlogende bouwmaterialen zoveel mogelijk worden vermeden. Al met al heeft het plan geen negatieve effecten voor de waterhuishouding.
Archeologie	Voor het plan is verkennend archeologisch onderzoek uitgevoerd, op basis van bureauonderzoek en booronderzoek is een gespecificeerde verwachting opgesteld. Uit dit onderzoek blijkt dat met de huidige planvorming geen archeologische waarden bedreigd.
Cultuurhistorie	Er is sprake van een cultuurhistorisch waardevolle boerderij op de locatie. De beoogde ontwikkeling van de bouw van een nieuwe stal achter op het erf achter de andere bedrijfsbebouwing. Daarom zal de nieuwe situatie op de projectlocatie geen afbreuk doen aan het waardevolle pand. Met de beoogde ontwikkeling vindt er geen verandering van landschappelijke structuren plaats en ook geen aantasting daarvan. Er kan gesteld worden dat de historische waarden door de beoogde ontwikkeling niet worden aangetast.
Ecologie	Uit ecologisch en stikstofdepositieonderzoek blijkt het volgende: Gebiedsbescherming Er worden geen negatieve effecten op Natura 2000-gebieden verwacht, ook niet als gevolg van stikstofdepositie. Er is geen effect gevonden dat hoger is dan 0.00 mol/ha/jaar op Natura2000 gebieden in de gebruiksfase. Een berekening is gedaan in het kader van de vergunningaanvraag. Soortenbescherming Volgens het Natuurnetwerk Nederland zijn er geen ecologische verbindingzones in de directe nabijheid van het perceel gesitueerd. Ook is het perceel niet gesitueerd in een waardevol gebied qua natuurwaarden. Met de bouw van de nieuwe stal wordt het karakter van het gebied niet beïnvloed. Er verdwijnen geen verblijfs- of broedmogelijkheden. Het is onwaarschijnlijk dat broedende soorten in de omgeving door de werkzaamheden worden verstoord. Bij de werkzaamheden dient niettemin aandacht te worden besteed aan eventuele verstoring van natuurwaarden in het algemeen. Door extra zorg hieraan de besteden tijdens de bouwwerkzaamheden, wordt vermeden dat de dieren hiervan teveel hinder zullen ondervinden. Op grond van deze inventarisatie gelden er geen belemmeringen voor de plannen op grond van de natuurwaarden.

IV. Conclusie

Gelet op de kenmerken van het project, de locatie van het project en de kenmerken van de potentiële effecten van het project, moet worden geconcludeerd dat de realisatie van de nieuwe melkveestal aan de 's-Heer Hendrikskinderdijk 149 te Goes geen belangrijke negatieve gevolgen heeft voor het milieu. Het doorlopen van een m.e.r.-procedure is niet noodzakelijk.