

Besluitnummer 06a
Vergadering d.d. 11 februari 2010
Verzonden 2 februari 2010
Onderwerp Vaststelling bestemmingsplan "Camping de Haas"
Registratienummer 10INT00063

De raad van de gemeente Goes;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 2 februari 2010;

overwegende dat het ontwerpbestemmingsplan "Camping de Haas" op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vanaf 15 oktober 2009 zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende de termijn van tervisielegging drie zienswijzen zijn ingebracht en ambtshalve wijzigingen hebben plaatsgevonden;

gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t:

1. in te stemmen met 'Zienswijzennota ontwerpbestemmingsplan 'Camping de Haas';
2. de zienswijze van Provincie Zeeland ontvankelijk te verklaren;
3. de zienswijze van Vereniging "Gemeenschap Wolfaartsdijk" ontvankelijk te verklaren;
4. de zienswijze van de heer J.J. Meijaard, mevrouw E.R. Mos, erven mevrouw W. Gorter-Stam, de heer M. van Olst, allen woonachtig aan de Bijsterweg, ontvankelijk te verklaren;
5. de zienswijze van Provincie Zeeland gegrond te verklaren;
6. de zienswijze van Vereniging "Gemeenschap Wolfaartsdijk" ongegrond te verklaren;
7. de zienswijze van de heer J.J. Meijaard, mevrouw E.R. Mos, erven mevrouw W. Gorter-Stam, de heer M. van Olst, allen woonachtig aan de Bijsterweg, deels gegrond, voor wat betreft de calamiteitenontsluiting en voor het overige ongegrond te verklaren;

Ambtshalve

8. op de plankaart in de legenda de bestemming 'veiligheidszone' toe te voegen;
9. in de toelichting, pagina 15/paragraaf 3.4, het onderdeel 'Kampeernota' aan te passen naar de meest recente stand van zaken;

Naar aanleiding van zienswijzen

10. in de toelichting, pagina 25 verduidelijking te geven inzake de in acht genomen afstanden ten opzichte van een bedrijf aan Bijsterweg 16a;
11. in de toelichting, pagina 11 verduidelijking te geven op welke wijze er sprake is van landschappelijke inpassing en dat deze privaatrechterlijk is geregeld;
12. op de plankaart de aanduiding 'specifieke vorm van groen – calamiteiten ontsluiting' toe te voegen;
13. in de regels aan artikel 3.1 lid 1, sub b 'ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van groen – calamiteitenontsluiting': tevens een calamiteitenontsluitingsweg toe te voegen;
14. het bestemmingsplan "Camping de Haas" met inachtneming van het bepaalde onder 1 t/m 13 gewijzigd vast te stellen.
15. Ten behoeve van onderhavig bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Goes in zijn openbare vergadering van 11 februari 2010.

de griffier,

de voorzitter,

drs. J.W. Scherpenzeel. drs. D.J. van der Zaag.

