

Maatregelen instandhouding en onderhoud beukenbomen

Om een goede instandhouding en een goed onderhoud van de drie beukenbomen aan de Hoofdstraat te Wolphaartsdijk te waarborgen dienen de volgende maatregelen uitgevoerd te worden dan wel adviezen in acht genomen te worden:

1. Alvorens sloop- en bouwwerkzaamheden worden uitgevoerd, dient er een groeiplaatsonderzoek te worden uitgevoerd, zulks ter vaststelling van de werkelijke locatie van de beworteling;
2. Sloop- en bouwwerkzaamheden dienen zorgvuldig, indachtig het behoud van de beukenbomen, te worden uitgevoerd. Bij de sloopwerkzaamheden bij de gebouwen moet uiterst voorzichtig worden gewerkt om geen takken in de kroon af te breken. Een boeteclausule in het contract met de aannemer zal voorzichtig werken rondom de bomen stimuleren.;
3. Voor de sloop van de woning dient een Plan van Aanpak te worden opgesteld, waarin onder meer:
 - de logistiek van de werkzaamheden en de opslag van materieel en materiaal wordt beschreven;
 - een kwetsbare zone rondom de beukenbomen te worden aangegeven met gebruikmaking van bouwhekken;
 - tijdens de sloopwerkzaamheden wordt door een bomendeskundige toezicht gehouden en geeft deze bomendeskundige bindend advies bij wijzigingen in de werkzaamheden dan wel andere onvoorziene zaken.
4. De werkzaamheden op het wortelsysteem (zowel in de tuin als onder de oprit) moeten handmatig worden uitgevoerd. Deze zone mag niet worden betreden door groot materiaal om werkzaamheden uit te voeren.
 - a. Het rooien van de onderbeplanting en het verwijderen van de verharding zal handmatig worden uitgevoerd. Werkzaamheden met een kleine graafmachine hebben te veel invloed op het wortelgestel. Een combinatie met een minigraver en een bomendeskundige is mogelijk, mits de beworteling in de tuin dit toelaat. Dit zal dan ook nader onderzocht moeten worden.
5. Er mogen geen graafwerkzaamheden worden uitgevoerd in de zone waar de wortels zich bevinden.
 - a. Graafwerkzaamheden, om welke reden dan ook, mogen niet worden uitgevoerd in de zone waar de wortels zitten. Dit is de gehele voortuin tot aan de huizen en onder de oprit tot aan de woning;
 - b. Een traditionele fundering voor de verharding aanleggen is niet mogelijk. Er kan dan ook alleen met een holle funderingsvervanger worden gewerkt om graafschade te voorkomen.
6. Het grondwaterniveau mag niet veranderen ten opzichte van het huidige niveau. Zowel een tijdelijke als blijvende stijging dan wel daling van het grondwaterniveau is dodelijk voor de beuken. Het is belangrijk te streven naar dezelfde waterhuishouding als de afgelopen 15 jaar. Bij gebruikmaking van bronbemaling, wordt geadviseerd dit uit te voeren tussen 1 november en 1 maart.
7. Het maaiveld mag ten opzichte van het huidige maaiveld niet worden verhoogd zonder dat er maatregelen worden getroffen om de druk van de wortels niet te verhogen en om het zuurstofgehalte in de bodem op niveau te houden of te verbeteren. Er mag dus geen grond op de kluit worden aangebracht. Het niveau van de wortelaanzet en de hoogte van de wortels zijn bepalend voor de hoogte van de nieuw aan te leggen parkeerplaats.
8. De kronen van de bomen mogen minimaal gesnoeid worden, er mag geen zonlicht (meer dan de huidige situatie) in de kroon komen. Geen zware gesteltakken verwijderen, enkel alleen hangende takken (niet dikker dan Ø 10 cm) om de takvrije zone iets te verhogen;

9. De stam mag niet worden blootgesteld aan overmatig zonlicht.
 - a. De beste bescherming van de stam is de huidige situatie: geadviseerd wordt de klimop op de stam te behouden. Op de bodem mag deze worden gesnoeid. Bestaande klimop kan worden uitgebreid met nieuw aan te planten klimop. Dit mag niet ten koste gaan van de klimop die tegen de stammen groeit. Wel moet worden voorkomen dat de klimop ver de kroon in groeit. Dus op de zware aanzetten van de takken na moet de klimop jaarlijks worden verwijderd in de kroon;
 - b. Dit betekent dat het beeld van het gazon onder de bomen moet worden losgelaten;
 - c. De huidige begroeiing op de stam beschermt de boom ook tegen reflectie vanaf de (toekomstige) verharding en auto's. De keuze van de nieuwe verharding is dan ook bepalend voor de mate van overlast voor de boom.
10. Voor de aanleg van het parkeerterrein grenzend aan/in de directe nabijheid van de beukenbomen, dient een nadere detaillering opgesteld te worden conform het advies van TGS d.d. 28 juni 2018, zoals dit is opgenomen in bijlage 6 behorende bij het bestemmingsplan 'Supermarkt Wolphaartsdijk, met identificatienummer NL.IMRO.0664.BPWO08-VA99. Geadviseerd wordt om gebruik te maken van elementverharding ter plaatse van de permavoidconstructie;